

Sozialer Wohnungsbau in Meerbusch -13.06.2013-



Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
für den Kreis Viersen AG



Unternehmensprofil GWG Viersen

Gründungsjahr 1901

Unternehmenszweck

Eine sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung der breiten Schichten der Bevölkerung (gemeinnütziger Zweck)

ca. 4.500 WE

41 Mitarbeiter



Immobilienbestände im Bereich Meerbusch

Lank

393 Wohneinheiten

Osterath

253 Wohneinheiten

Strümp

35 Wohneinheiten

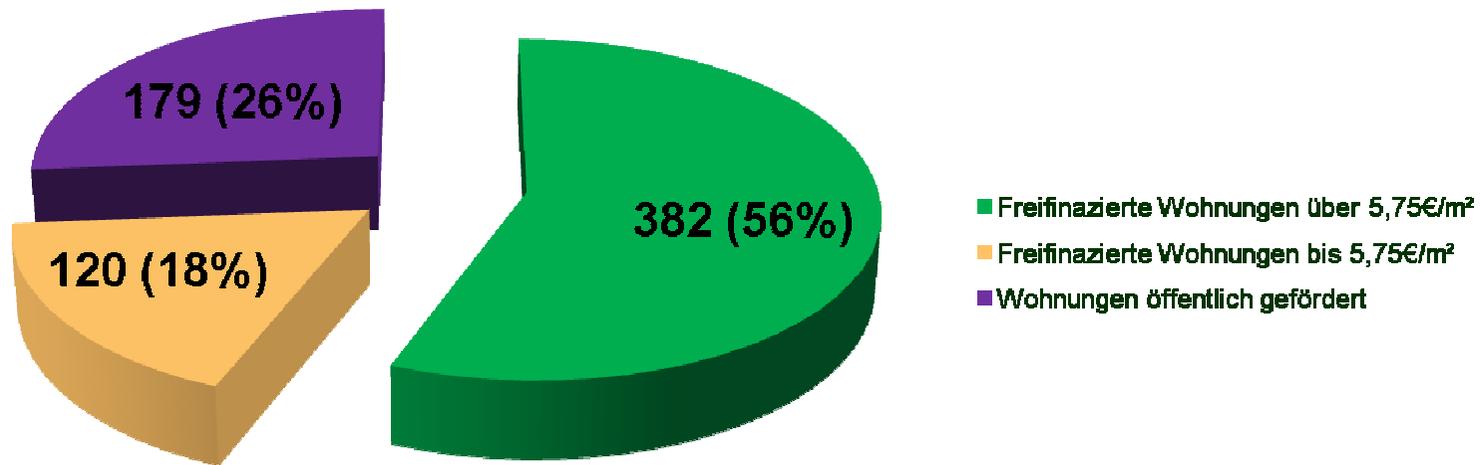
Gesamtbestand Meerbusch

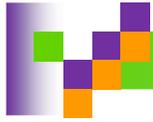
681 Wohneinheiten



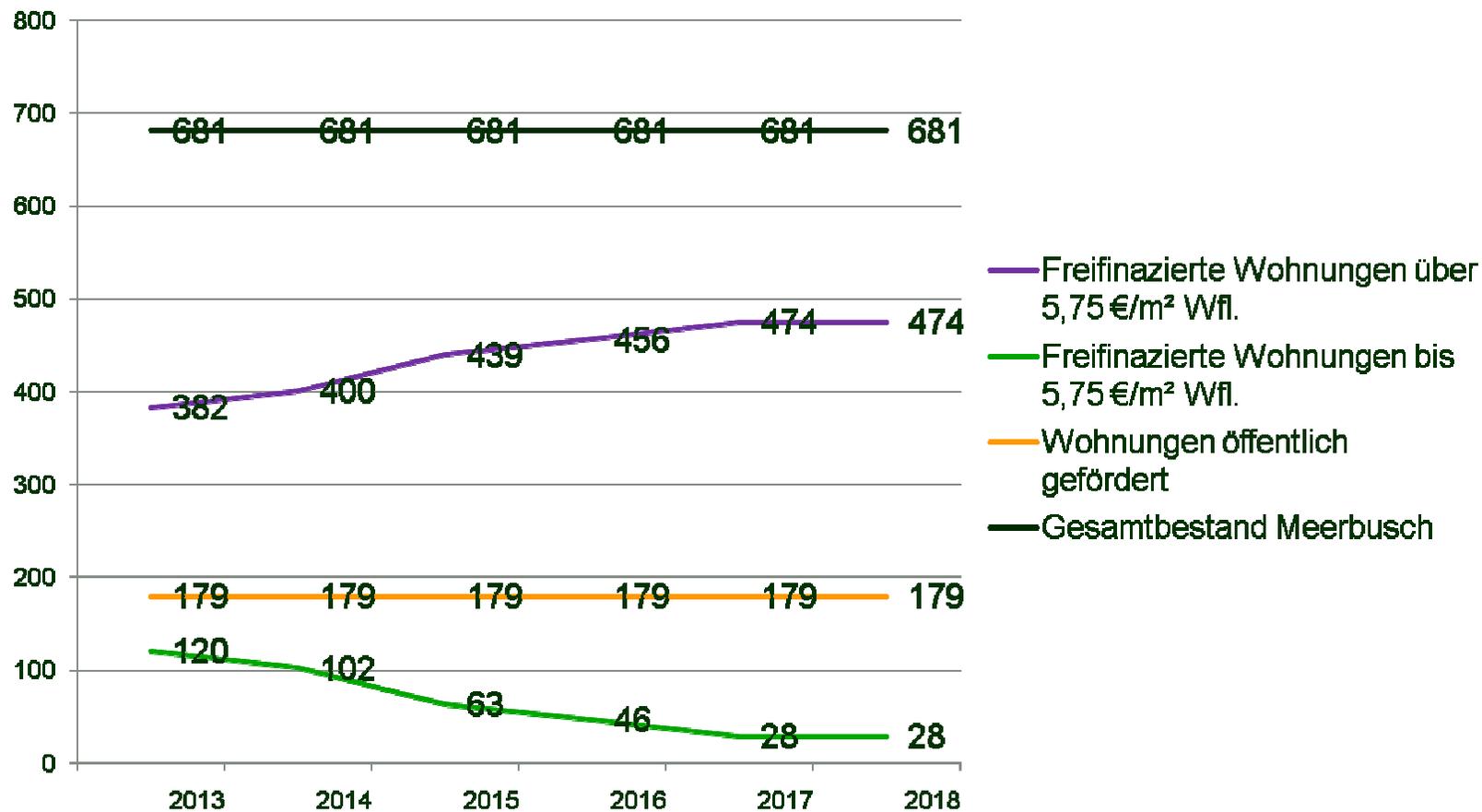


Sozialer Wohnraum / Mietobergrenzen 2013



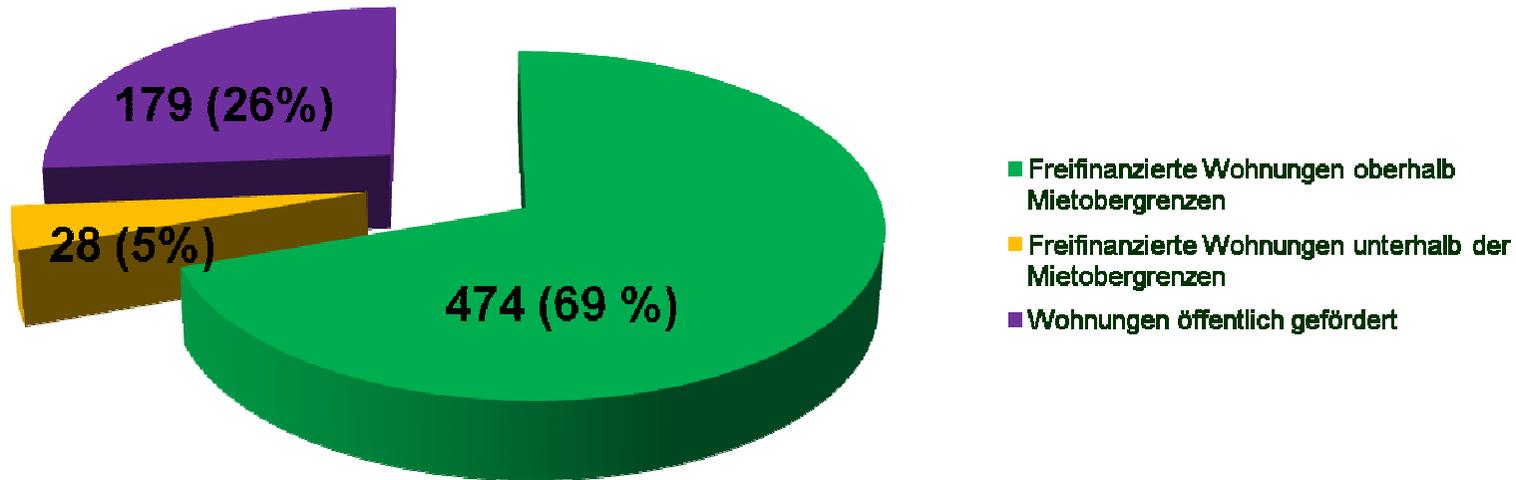


Entwicklung des Wohnungsbestandes bis 2018

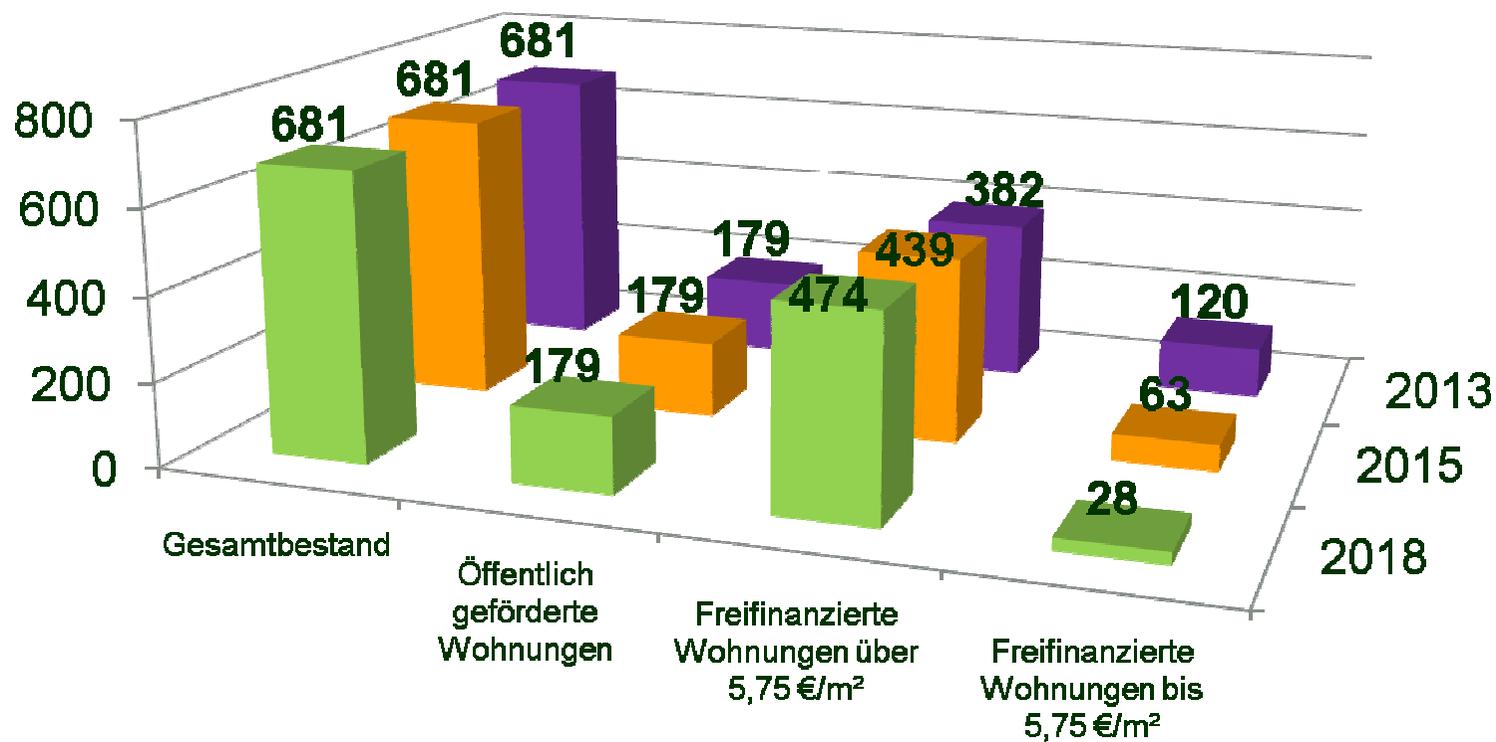




Sozialer Wohnraum / Mietobergrenzen 2018



Zusammenfassung Trend Bestandsimmobilien in Prozent





Neubautätigkeit in Meerbusch

Wohnpark Eulengrund in Meerbusch - Lank

Grundstücksfläche:	3.187 m ²
Wohnfläche:	ca. 1.475 m ²
Wohneinheiten:	22 Wohnungen
Öffentlich gefördert:	5 Wohnungen
Frei finanziert:	17 Wohnungen



PROJEKT: Wohnpark Eulengrund in Meerbusch - Lank

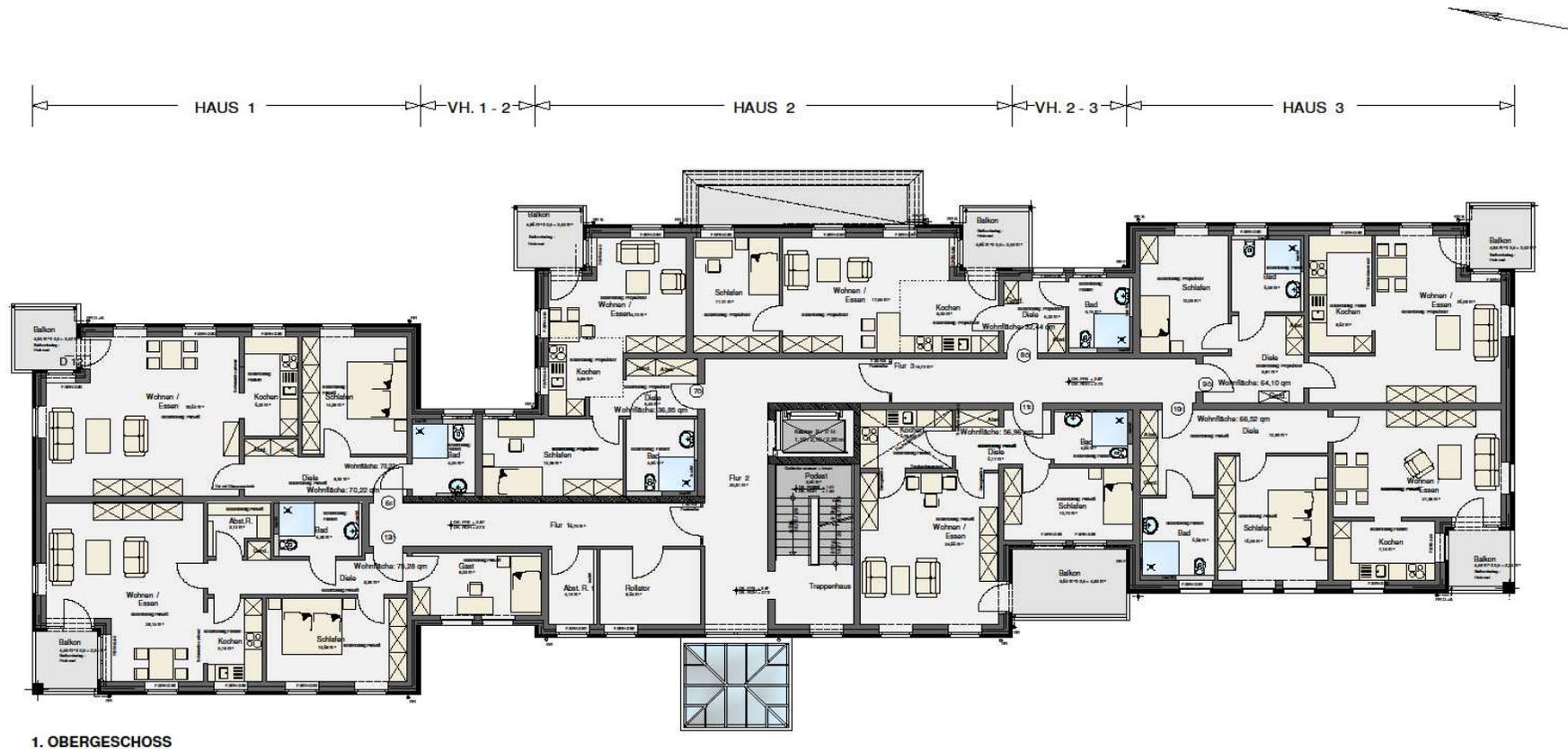
Juni 2013

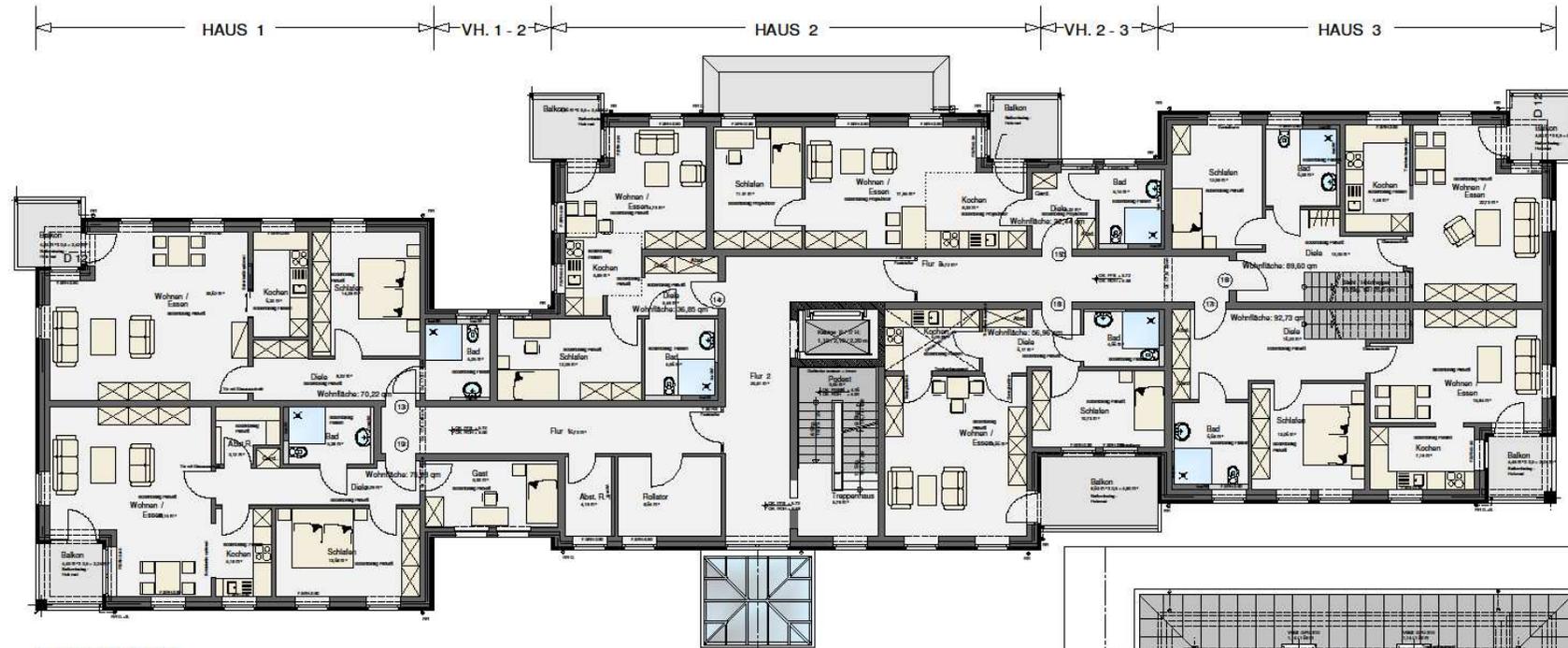
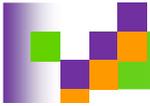


Grundstücksgröße: 3.187 qm
Grundfläche der Planung Wohngebäude: ca. 640 qm
Wohnfläche Planung: ca. 1.475 qm
Nutzfläche Planung Wohngebäude.: ca. 881 qm
Anzahl Wohneinheiten: 22 Stück

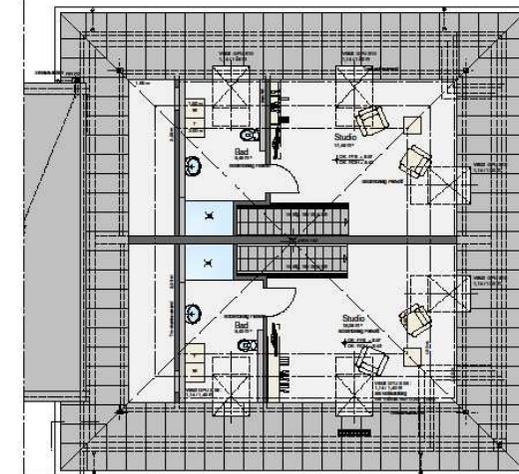
BAUHERR: Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft für den Kreis Viersen AG
Willy-Brandt-Ring 17, 47147 Viersen

ENTWURFSVERFASSER: DIPL.-ING. UDO THELEN, ARCHITEKT
Marianburgstraße 26, 47906 Kempen





2. OBERGESCHOSS



TEILAUSSCHNITT DACHGESCHOSS



Straßenansicht





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!