

Ausschuss für Planung und Liegenschaften

Sitzungstermin:
Donnerstag, 20.03.2025, 17:00 Uhr

Sitzungsort:
Bürgerhaus, Wittenberger Straße 21, 40668
Meerbusch-Lank, Raum S2.1/S2.2

Meerbusch, den 5. März 2025



Einladung

zur 26. Sitzung des Ausschusses für Planung und Liegenschaften (11. Wahlperiode)

Tagesordnung

TOP	Drucksache-Nr:	Bezeichnung	Seite
-----	----------------	-------------	-------

Öffentlicher Teil

1		Einwohnerfragestunde	
2		Sachstandsbericht zur Sacheinlage Am Alten Teich	
2.1	DezIII/0133/2025 Beschlussvorlage	Bürgerantrag nach § 24 GO NRW - Bauvorhaben Kierster Straße/ Am Alten Teich	
3		Sachstandsbericht: Erneute Vorstellung Projekt Böhlerstraße 55-57 durch Investor	
4	FB4/0104/2025 Beschlussvorlage	Integriertes Handlungskonzept Osterath (kurz: IHKO); hier: Richtlinien zum Verfügungsfonds (Der Osterathfonds)	
5	FB4/0086/2024/1 Beschlussvorlage	Bauvoranfrage zum Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit einer Tiefgarage an der Uerdinger Straße 33-37, Meerbusch - Lank - Latum im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 124 "Uerdinger Str. / Schulstr.", hier; Zustimmung zu folgenden Befreiungen: - Überschreitung der zulässigen Grundflächenzahl (GRZ) von 0,4 auf 0,43 - Überschreitung der zulässigen Geschossflächenzahl (GFZ) von 1,0 auf 1,35	
6	FB4/0131/2025 Beschlussvorlage	Erlass einer Allgemeinverfügung zum Verzicht auf die Ausübung des Vorkaufsrechts gemäß § 31 Absatz 1 Satz 1 des nordrhein-westfälischen Denkmalschutzgesetzes (Denkmalschutzgesetz - DSchG NRW)	
7		Anträge	
7.1	FB4/0577/2025 Antrag	Antrag GRÜN-alternativ zu Am Alten Teich	

7.2	FB4/0578/2025 Antrag	Antrag GRÜN-alternativ Aufstellung B-Plan Brüll- Mühle
8		Anfragen
8.1	FB4/0246/2025 Anfrage	Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bzgl. B- Plan 329 "Moerser Straße / Kanzlei / Blumenstraße"
9		Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle
10		Termin der nächsten Sitzung: 22.05.2025
11		Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

12	FB6/0080/2024 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheit: Grundstückserwerb im Rahmen der Wohnbaulandentwicklung "Kalverdonk", Meerbusch-Osterath
13		Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle
14		Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Werner Damblon
Ausschussvorsitzender