

Vorlagen in Sitzung | Vorlagen für Gremium | Beschlüsse | Beschlusscontrolling | Beschlusscontrolling (öffentlich) | Beschlusscontrolling (nicht öffentlich) | Status

Beschlussstand seit der letzten Sitzung

Sitzungsdatum TOP Drucksachen-Nr.	Betreff	Zuständiger Bereich	Realisierung	Erledigt
01.09.2020 Ö 10 FB4/1177/2020	Bebauungsplan Nr. 325, Meerbusch-Lank-Latum, "Uerdinger Straße / Mühlenstraße" 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. §§ 1 (8) und 13 a BauGB 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	Stadtplanung und Bauordnung	Nach Erweiterung des Geltungsbereiches und mehrfacher Änderung der Konzeption wurde die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen TÖBs im Juli und August 2022 durchgeführt. Das überarbeitete städtebauliche Konzept wurde dem APL am 30.03.2023 vorgestellt. Weitere Anpassungen erfolgten aus Gründen der Erschließung, des Schallschutzes und im Zuge der weiteren Planung der Wohnbebauung. Im APL am 23.05.2024 erfolgte der Offenlagebeschluss, diese wurde durchgeführt. Die finale Auswertung der eingegangenen Stellungnahmen steht vor dem Abschluss. Parallel laufen die Arbeiten am städtebaulichen Vertrag, der vor Satzungsbeschluss unterschrieben sein muss. Angestrebt wird ein Verfahrensabschluss in der letzten Sitzungsrunde vor der Sommerpause.	
20.05.2021 Ö 4 FB4/1250/2020	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 60, Meerbusch-Osterath, "Winklerweg / Wienweg" - Aufstellungsbeschluss - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	Stadtplanung und Bauordnung	Der Aufstellungsbeschluss wurde in der APL-Sitzung am 21.04.2021 gefasst. Auf Wunsch des Gremiums wurde dabei folgender Satz ergänzt "Des Weiteren soll Planungsrecht für einen Saal mit multifunktionaler Nutzung geschaffen werden". Die Bekanntmachung ist im Amtsblatt Nr. 08/2021 vom 08.07.2021 erfolgt. Nach dem aktuellen Kenntnisstand von FB 4 soll nun kein Bürgersaal mehr realisiert werden. Nach rechtlicher Überprüfung kann die aktuelle Planung voraussichtlich auf dem Wege der Befreiung realisiert werden, so dass keine Bebauungsplanänderung mehr erforderlich ist.	13.01.2025
23.06.2022 Ö 2 FB4/1535/2022	Integriertes Handlungskonzept (IHKO) für den Stadtteil Meerbusch-Osterath	Stadtplanung und Bauordnung	Das Integrierte Handlungskonzept Osterath (IHKO) wurde am 23.06.2022 vom Rat beschlossen. Der erste Förderantrag – nach der alten Städtebauförderrichtlinie von 2008 – wurde für das Städtebauförderprogramm (STEP) 2023 gestellt. Für die Zeit vom 31.08.2023 bis zum 15.12.2027 wurde für das Projektmanagement sowie die Refinanzierung des IHKO (Konzepterstellung) eine Gesamtzuswendung in Höhe von 157.354 EUR bewilligt. Zum STEP 2024 wurde der Erstantrag zur Gesamtmaßnahme, bestehend aus 11 Teilmaßnahmen, nach den neuen Förderrichtlinien von 2023 eingereicht. Eine erste Zuwendung als Projektförderung in Höhe von 1.086.000 EUR wurde bewilligt, um mit der Planung der Projekte beginnen zu können. Die Gesamtsumme der grundsätzlich zuwendungsfähigen Ausgaben für die Umsetzung der IHKO-Projekte beläuft sich auf 11.186.000 EUR (Fördererwartung: 5.593.000 EUR). In den kommenden Jahren werden entsprechende Fortsetzungsanträge gestellt, um weitere Finanzierungsmittel zu erhalten. Die Gesamtmaßnahme ist innerhalb von 10 Jahren abzuschließen (6 Jahre Bewilligung / 4 Jahre Umsetzung).	
23.02.2023 Ö 2 FB4/1635/2023	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 22, Meerbusch-Nierst, "Wohnbebauung Am oberen Feld" 1. Einleitungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 12 BauGB 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	Stadtplanung und Bauordnung	Der Rat der Stadt Meerbusch hat am 23.02.2023 die Einleitung des Planverfahrens beschlossen. Die Verantwortung und Koordination liegt wie bei jedem anderen VEP beim Vorhabenträger. Derzeit findet die Auswertung der Stellungnahmen zur durchgeführten Beteiligung nach § 3 (1) und § 4 (1) BauGB statt. Mit Abt. Liegenschaften erfolgen Verhandlungen zur Übertragung einer Teilfläche an die Stadt. Im Rahmen der Konsolidierung wurde die Bearbeitung aus Kapazitätsgründen zurückgestellt.	
23.02.2023 Ö 3 FB4/1636/2023	Bebauungsplan Nr. 328 Meerbusch Nierst "Südlich Adolf-Rütten-Weg" - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 (8) BauGB	Stadtplanung und Bauordnung	Der Rat der Stadt Meerbusch hat am 23.02.2023 die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen. Dieser Beschluss erfolgte auf Antrag der Politik. Damit sollte das Signal gesetzt werden, dass dieser Bereich ergänzend zur Entwicklung im Bereich VB 22 perspektivisch ebenfalls zur Entwicklung ansteht. Eine unmittelbare Bearbeitung des Verfahrens wurde mit dem Beschluss ausdrücklich nicht verbunden. Somit erfolgt derzeit keine Bearbeitung.	
27.04.2023 Ö 4 FB4/1675/2023	118. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Meerbusch-Büderich, "Neue Feuer- und Rettungswache nördlich der alten Ziegelei" Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 (8) BauGB	Stadtplanung und Bauordnung	Der Aufstellungsbeschluss wurde am 27.04.2023 gefasst und am 31.05.2023 öffentlich bekanntgemacht. Derzeit pausieren die Arbeiten am Verfahren, da aufgrund eines Urteils die erteilte regionalplanerische Zustimmung ihre Gültigkeit verloren hat. Laut Bezirksregierung Düsseldorf verfolgt man dort als erste Priorität eine erneute Änderung des LEP, auf deren Grundlage dann die für das B-Planverfahren erforderliche regionalplanerische Zustimmung erneut gegeben werden könnte. Zeitlich wurde hierzu auf das Frühjahr 2025 verwiesen (ohne Garantie). Sollte dieser Weg nicht erfolgreich sein, bliebe als weitere Möglichkeit eine Änderung des Regionalplans. Das Verfahren führt – auf Antrag der Kommune – die Bezirksregierung, die sich auch zur Zeitschiene äußern müsste. Das Verfahren ist ergebnisoffen und wird vom Planungsträger als inhaltlich anspruchsvoll und recht aufwendig eingeschätzt. Die Bezirksregierung geht von einer Bearbeitungsdauer von 1,5 – 2 Jahren aus.	
27.04.2023 Ö 5 FB4/1665/2023	Bebauungsplan Nr. 323, Meerbusch-Büderich, "Neue Feuer- und Rettungswache nördlich der alten Ziegelei" Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. §§ 1 (8) BauGB	Stadtplanung und Bauordnung	Der Aufstellungsbeschluss wurde am 27.04.2023 gefasst und am 31.05.2023 öffentlich bekanntgemacht. Derzeit pausieren die Arbeiten am Verfahren, da aufgrund eines Urteils die erteilte regionalplanerische Zustimmung ihre Gültigkeit verloren hat. Laut Bezirksregierung Düsseldorf verfolgt man dort als erste Priorität eine erneute Änderung des LEP, auf deren Grundlage dann die für das B-Planverfahren erforderliche regionalplanerische Zustimmung erneut gegeben werden könnte. Zeitlich wurde hierzu auf das Frühjahr 2025 verwiesen (ohne Garantie). Sollte dieser Weg nicht erfolgreich sein, bliebe als weitere Möglichkeit eine Änderung des Regionalplans. Das Verfahren führt – auf Antrag der Kommune – die Bezirksregierung, die sich auch zur Zeitschiene äußern müsste. Das Verfahren ist ergebnisoffen und wird vom Planungsträger als inhaltlich anspruchsvoll und recht aufwendig eingeschätzt. Die Bezirksregierung geht von einer Bearbeitungsdauer von 1,5 – 2 Jahren aus.	
13.06.2023 Ö 3 FB4/1684/2023	Integriertes Handlungskonzept Osterath; hier: Ergänzung des Maßnahmenprogrammes sowie räumliche Anpassung der Gebietsabgrenzung des Stadtumbaubereiches	Stadtplanung und Bauordnung	Das Integrierte Handlungskonzept Osterath (IHKO) wurde am 23.06.2022 vom Rat beschlossen. Der erste Förderantrag – nach der alten Städtebauförderrichtlinie von 2008 – wurde für das Städtebauförderprogramm (STEP) 2023 gestellt. Für die Zeit vom 31.08.2023 bis zum 15.12.2027 wurde für das Projektmanagement sowie die Refinanzierung des IHKO (Konzepterstellung) eine Gesamtzuswendung in Höhe von 157.354 EUR bewilligt. Zum STEP 2024 wurde der Erstantrag zur Gesamtmaßnahme,	

Sitzungsdatum TOP Drucksachen-Nr.	Betreff	Zuständiger Bereich	Realisierung	Erliegt
			bestehend aus 11 Teilmaßnahmen, nach den neuen Förderrichtlinien von 2023 eingereicht. Eine erste Zuwendung als Projektförderung in Höhe von 1.086.000 EUR wurde bewilligt, um mit der Planung der Projekte beginnen zu können. Die Gesamtsumme der grundsätzlich zuwendungsfähigen Ausgaben für die Umsetzung der IHKO-Projekte beläuft sich auf 11.186.000 EUR (Fördererwartung: 5.593.000 EUR). In den kommenden Jahren werden entsprechende Fortsetzungsanträge gestellt, um weitere Finanzierungsmittel zu erhalten. Die Gesamtmaßnahme ist innerhalb von 10 Jahren abzuschließen (6 Jahre Bewilligung / 4 Jahre Umsetzung).	
13.06.2023 Ö 4 FB4/1696/2023	Beschluss der 116. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Büderich, „SO Einzelhandel und Gartencenter“	Stadtplanung und Bauordnung	Ratsbeschluss zum Verfahren wurde gefasst. Genehmigung durch die Bezirksregierung ist erteilt. Die finale Ausarbeitung der Unterlagen liegt derzeit aufgrund des dafür erforderlichen Zeitaufwands und im Vergleich zu anderen Projekten geringen Prioritäten auf Eis.	
29.02.2024 Ö 3 FB4/1804/2023	Bebauungsplan Nr. 329 Meerbusch-Büderich "Vogelsiedlung" 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 (8) BauGB 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	Stadtplanung und Bauordnung	Der Aufstellungsbeschluss wurde vom Rat der Stadt Meerbusch am 29.02.2024 gefasst. Die ortsübliche Bekanntmachung ist erfolgt. Am 29. 10.2024 fand eine Anwohnersammlung statt, bei dem Bauverein, Planungsbüro (ISR) und Verwaltung über die Entwicklungsabsicht informiert haben. Derzeit erfolgt die inhaltliche Vorbereitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange gemäß BauGB. Als anspruchsvoll erweist sich insbesondere die ebenfalls laufende Entwässerungsplanung.	
29.10.2024 Ö 5 FB4/1924/2024	Detaillierte Prüfung der in der Fortschreibung des Gewerbeflächenentwicklungsplan (GEP) identifizierten gewerblichen Potenzialflächen (Suchräume) - Festlegung des Kriterienkataloges	Stadtplanung und Bauordnung	Die Beauftragung ist erfolgt und die Bearbeitung hat begonnen. Ergebnisse werden bis zum Sommer 2025 erwartet.	
29.10.2024 Ö 6 FB4/0009/2024	Erarbeitung "Flächenkonzept Energiegewinnung und -speicherung" i.V.m der Aufstellung der 121. Änderung des Flächennutzungsplans Meerbusch, "Flächen zur Energiegewinnung und -speicherung", Aufstellungsbeschluss gem § 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 (8) BauGB	Stadtplanung und Bauordnung	Die Vergabe ist in Vorbereitung.	
29.10.2024 Ö 8 FB4/0025/2024	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 21, Meerbusch-Lank-Latum, "Claudiusstraße 24"; hier: Einleitungsbeschluss	Stadtplanung und Bauordnung	Der Einleitungsbeschluss wurde vom Rat am 29. Oktober 2024 gefasst. Der Kick-off mit den thematisch betroffenen Fachämtern hat am 05.12.2024 stattgefunden. Im nächsten Schritt werden die Unterlagen für die frühzeitige Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung erarbeitet. Auch die Infrastrukturfolgekosten befinden sich noch in Abstimmung.	
12.12.2024 Ö 1 FB21/0081/2024	Änderung der Kitabedarfsplanung für das Kindergartenjahr 2024/2025 und Abschluss eines Betriebsträgervertrages mit dem DRK Grevenbroich gGmbH als Träger der neu zu errichtenden Kita an der Fröbelstraße 16 in Meerbusch-Osterath	Jugend	Der Betriebsträgervertrag wurde im Entwurf gefertigt und nach Freigabe durch das Justizariat dem zukünftigen Träger zur Prüfung vorgelegt.	
12.12.2024 Ö 4 BM/0013/2024	Integriertes Handlungskonzept Osterath; hier: Leistungsbausteine für Citymanagement	Bürgermeister	Die Ausschreibung befindet sich in Vorbereitung und kann nach Freigabe des Hauhalts durch den Rhein-Kreis Neuss erfolgen.	
12.12.2024 Ö 5 FB4/1874/2024	Beschluss Fortschreibung Gewerbeflächenentwicklungsplan für die Stadt Meerbusch	Stadtplanung und Bauordnung	Der Beschluss über die Fortschreibung des Gewerbeflächenentwicklungsplanes erfolgte im Rat der Stadt Meerbusch am 29.10.2024. Ergänzend wurde eine Auftragsverlängerung vorgenommen, welche die festgestellten Suchräume zur Entwicklung neuer Gewerbeflächen einer vergleichenden Betrachtung unterzieht.	13.01.2025
12.12.2024 Ö 6 FB5/0076/2024	Abschluss eines städtebaulichen Vertrages nach § 11 BauGB zur Erschließung des Lebensmittelmarktes und Gartencenter Düsseldorf Straße - Bebauungsplan 314	Straßen und Kanäle	Der städtebauliche Vertrag wurde am 18.12.2024 abgeschlossen.	14.01.2025
12.12.2024 Ö 7 FB4/1719/2023	Bebauungsplan Nr. 314, Meerbusch-Büderich, „SO Lebensmittelmarkt und Gartencenter Düsseldorf Straße“; hier: Satzungsbeschluss	Stadtplanung und Bauordnung	Nach Abschluss des Erschließungsvertrages und der zugehörigen Verwaltungsvereinbarung mit der Stadt Düsseldorf, was ursächlich für die längere Verzögerung war, konnte im Rat der Stadt Meerbusch am 12.12.2024 der Satzungsbeschluss gefasst werden. Nach Planausfertigung erfolgt die ortsübliche Bekanntmachung.	
12.12.2024 Ö 8 DezIII/0044/2024	XXXVIII. Änderungssatzung zur Satzung über die Abfallentsorgungsgebühren	Dezernat III		03.02.2025
12.12.2024 Ö 9 DezIII/0051/2024	Änderung der Nutzungsordnung für den Bestattungswald Meerbusch; hier: Änderung der Entgeltliste	Service Baubetriebshof, Friedhöfe, Grünflächen	Die vom Rat beschlossene Änderung der Entgeltliste für den Bestattungswald wurde mit Veröffentlichung im Amtsblatt am 27.12.2024 rechtswirksam.	15.01.2025
12.12.2024 Ö 10 FB5/0047/2024	XVI. Änderungssatzung zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Meerbusch vom 01.12.2008	Straßen und Kanäle	Umsetzung wie beschlossen.	13.01.2025
12.12.2024 Ö 11 FB5/0048/2024	XLVI. Änderungssatzung zur Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren	Straßen und Kanäle	Umsetzung wie beschlossen.	13.01.2025
12.12.2024 Ö 12 SB11/0053/2024	XII. Änderungssatzung zur Friedhofsgebührensatzung vom 21.12.2012	Service Baubetriebshof, Friedhöfe, Grünflächen	Die vom Rat beschlossene Änderungssatzung zur Friedhofsgebührensatzung wurde mit Veröffentlichung im Amtsblatt am 27.12.2024 rechtswirksam.	15.01.2025
12.12.2024 Ö 13 FB22/0059/2024	Änderung der Satzung über die Unterhaltung und Nutzung von Obdachlosenunterkünften	Soziale Hilfen	Wurde am 13.12.2024 in der S a t z u n g über die Unterhaltung und Nutzung der Obdachlosenunterkünfte der Stadt Meerbusch vom 22. Oktober 1987 veröffentlicht	13.01.2025
12.12.2024 Ö 14 FB22/0060/2024	Änderung der Satzung über die Unterhaltung und Nutzung von Flüchtlingsunterkünften	Soziale Hilfen	Die Änderung wurde am 07.01.2025 im Amtsblatt veröffentlicht.	03.02.2025
12.12.2024 Ö 15 FB21/0054/2024	Übernahme von freiwilligen Zuschüssen an freie Träger	Jugend	Entwürfe der Vereinbarungen wurden verwaltungsseitig gefertigt und werden den Trägern zur Abstimmung vorgelegt.	29.01.2025

Sitzungsdatum TOP Drucksachen-Nr.	Betreff	Zuständiger Bereich	Realisierung	Erledigt
12.12.2024 Ö 16 FB12/0063/2024	Neufassung der Satzungen über die Erhebung von Kostenersatz, Entgelten und Gebühren bei Einsätzen, Brandverhütungsschauen und sonstigen Leistungen der Feuerwehr Meerbusch	Feuerwehr	Satzung wurde veröffentlicht	14.01.2025
12.12.2024 Ö 17 B10SIM/0070/2024	Neubau Feuerwehr-Gerätehaus Osterath	Service Immobilien	Die Vorbereitung der Generalplanersuche läuft seit Jan. 2025. Das förmliche Planerauswahlverfahren zur Vergabe der weiteren Planungsleistungen startet im 2. Quartal 2025.	16.01.2025
12.12.2024 Ö 18.1 SB8SFI/0082/2024	Erlass einer Hebesatzsatzung für das Jahr 2025	Service Finanzen / Stadtkämmerer	Die Satzung wurde im Amtsblatt der Stadt Meerbusch vom 13.12.2024 bekanntgemacht und ist mit Wirkung vom 01.01.2025 in Kraft getreten.	13.01.2025