

Gestaltungsplan BP 266  
»Meerbusch OSTARA«

- Gewerbe/Dienstleistung/  
Einzelhandel (neu)
- Wohnen (neu)
- Gebäude Bestand (innerhalb/außerhalb  
des Geltungsbereichs)
- Fahrbahn (Hauptstraße)
- (Misch)Verkehrsfläche
- private Verkehrsfläche
- Bäume
- private Grünfläche
- öffentliche Grünfläche
- (P) Parkplätze öffentlich /  
(S) Stellplatz privat
- Wasserfläche
- private Versickerungsmulden
- Lärmschutz
- II Geschossigkeit, z.B. 2-geschossig
- II-SG 2-geschossig + Staffelfgeschoss
- Geltungsbereich B-Plan Nr. 266
- Geltungsbereich B-Plan 1.A. Nr. 60

**Stadt Meerbusch**  
 Gestaltungsplan zum  
 Bebauungsplan Nr. 266  
 »Meerbusch OSTARA«  
 in Meerbusch-Osterath

Stand: 22. August 2011

0 10 25 30 m  
 Entwurf und Bearbeitung:

Herbert Post  
 Herbert Wollers  
 Architektinnen & Stadtplaner: BDA/IBL

