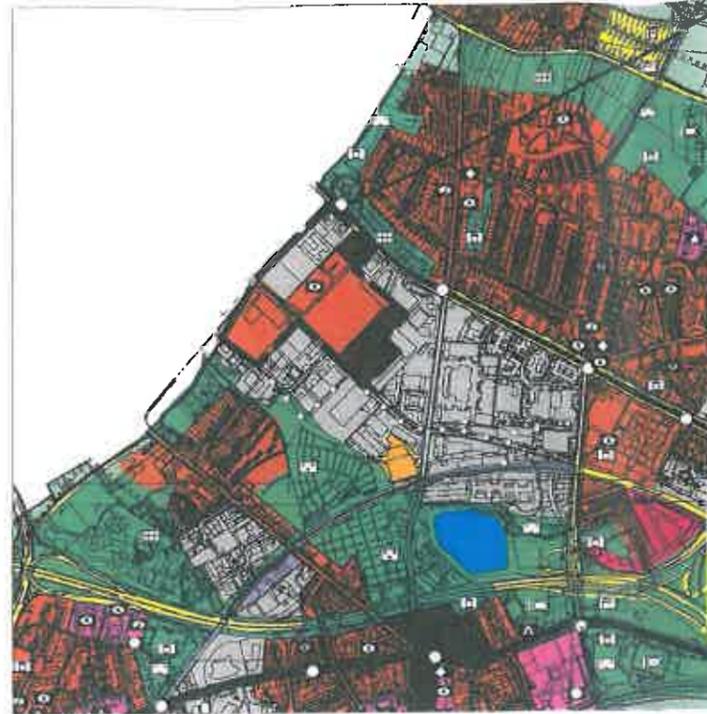


Darstellung im rechtswirksamen Flächennutzungsplan



Geplante Änderung

Landeshauptstadt Düsseldorf Flächennutzungsplanänderung Nr. 162 Hansaallee / Böhlerstraße Vorentwurf M 1 : 20 000

Stadtplanungsamt 61 / 2

Düsseldorf, den 22.01.2013

Auto Orzessek-Kruppa

gez.: R. Orzessek-Kruppa
Stellvertretende Leiterin des Stadtplanungsamtes

Landeshauptstadt Düsseldorf Flächennutzungsplan

M 1 : 20 000

Zeichenerklärung

Standort für zentrale Einrichtungen

- Siedlungsschwerpunkt

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbauflächen
- Besondere Wohngebiete
- Dorfgebiete
- Mischgebiete
- Kerngebiete
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Gewerbegebiete
- Industriegebiete
- Sondergebiete

Flächen für den Gemeinbedarf

- Fläche für den Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltung
- Schule
- Kirchen u. kirchlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einricht.
- Kindertagesstätte, Kindergarten
- Jugendheim, Jugendherberge
- Altenheim
- Gesundheitl. Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Hallenbad
- Sporthalle
- Post
- Hochbunker
- Tiefbunker
- Feuerwehr
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

- Strassenverkehr
- Autobahnen u. autobahnähnliche Strassen
- Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrstrassen
- Ruhender Verkehr
- Bahnanlagen
- Bahnhof
- S-Bahn-Haltestelle
- Stadtbahn
- Stadtbahn-Haltestelle
- Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
- Flughafen
- Segelfluggelände
- Umgrenzung des Schutzbereichs gem. Luftverkehrsgesetz
- Grenzen des Fluglärmschutzbereichs
- Tag-Schutzzone 1
- Tag-Schutzzone 2
- Nacht-Schutzzone

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser u. festen Stoffen

- Versorgungsfläche
- Elektrizität
- Gas
- Fernwärme
- Wasser
- Abwasser
- Abfall

Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen

- Oberirdische Leitung
- Unterirdische Leitung
- Hochspannungsfreileitung
- Ethylenleitung
- Gasleitung
- Mineralölproduktleitung
- Wasserleitung

Grünflächen

- Grünflächen
- Parkanlage
- Dauerkleingärten
- Sportplatz/ Sportanlage
- Spielplatz
- Gehwegverbindung zwischen Grünflächen
- Zeltplatz
- Badeplatz/ Freibad
- Friedhof
- Festplatz

Wasserflächen u. Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz u. die Regelung des Wasserabflusses

- Wasserflächen
- Hafen
- Sporthafen
- Überschwemmungsgebiet
- Wassersport
- Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- Schutzgebiete für Grund- und Quellwassergewinnung
- Bezeichnung der Zonen I, II, III, IIIA, IIIB

Flächen für Aufschüttungen

- Umgrenzung der Flächen für Aufschüttungen

Flächen für Land- u. Forstwirtschaft

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für die Forstwirtschaft

Planungen, Nutzungsregelungen und Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft

- Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechts
- Naturschutzgebiet
- Landschaftschutzgebiet

Sanierungsgebiete

- Umgrenzung des Sanierungsgebietes

Weitere Darstellungen

- Nichtfunktionstrasse mit Angabe der Höhe der Bauhöhenbeschränkung in m ü. NN
- Funk- und Übertragungsstation
- Grenze Geltungsbereich FNP-Änderung