Johannes Schumacher
Bösinghovenerstr 100
40668 Meerbusch

Stadt Meerbusch
Poststelle
Eing.: 04. Dez. 2012

Meerbusch den 1.12.2012

Stadt Meerbusch
Dezernat III
Eing.: -5. Dez. 2012
weiter an:
FB 4 FB 5 FB 6 SB 11 Slm

Stadt Meerbusch
Der Bürgermeister
Dorfstr 20
40667 Meerbusch

FB 4 bitte R' und RD!

Schaffung von Baurecht zur Innenentwicklung

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Spindler
Sehr geehrter Herr Dr.Gerard

Ich bin Eigentümer der Grundstücke Flur 4
Flurstücke 2111 und 2084 in Bösinghoven.

Der Betrieb der ehemaligen landwirtschaftlich genutzten Hofstelle
wurde mittlerweile eingestellt.

Mein Wunsch ist es,diese Fläche für die Zukunft meinen Kindern langfristig
als Bauland für Einfamilienhäuser zu sichern.

Die Herren Hüchtebrock und Wanders vom Planungsamt haben mir erklärt,
dass die Schaffung von Baurecht nach §34 Bau GB im meinem Fall
nicht dienlich und Kompliziert ist.

Es sei hier angezeigt,ein Verfahren gemäß§13a (B-Pläne der Innenentwicklung)
anzustreben.

Grundsätzlich liege es auch im Interesse der Stadt Baulücken innerhalb einer
Ortslage einer Bebauung zuzuführen.

Allerdings hat man mir auch erklärt,dass ich sowohl keinen Anspruch auf Aufstellung eines Bebauungsplanes als auch keinen Einfluss auf die Verfahrensdauer habe.

Dies ist auch ausdrücklich keinesfalls meine Absicht.

Ich wäre Ihnen dankbar,wenn Sie mir in o,a, Angelegenheit behilflich sei könnten.

Mit freundlichen Grüßen
und Dank im voraus

Johannes Schmidt