

Beschlussvorlage -öffentlich-	Drucksache: FB4/1816/2023 vom 13. November 2023
Gremium	Sitzungstermin
Kulturausschuss	28.11.2023

Fördermittel Haushaltsjahr 2023

Förderung kleinerer privater Denkmalpflegemaßnahmen

Beschlussvorschlag:

Der Kulturausschuss beschließt, Zuschüsse zu den durch Denkmalschutz entstandenen Mehrkosten zu folgenden denkmalgeschützten Objekten zu bewilligen:

1. Baudenkmal **Bommershof, Bommershöfe 6**, in Meerbusch Osterath
2. Baudenkmal **Lindenhof, Dorfstraße 48** in Meerbusch Büderich
3. Baudenkmal **Wohnhaus Niederlöricker Straße 12** in Meerbusch Büderich

Alternativen:

Änderung der vorliegenden Liste

Sachverhalt:

Baudenkmal **Bommershof, Bommershöfe 6**, in Meerbusch Osterath

Der Pferdestall der oben genannte Backsteinhofanlage, deren Wohnhaus im Jahr 1752 errichtet wurde, ist zu zwei Wohneinheiten ausgebaut worden. In diesem Zusammenhang wurde in die Außenwände eine Horizontalsperre eingebracht, das Grundmauerwerk abgedichtet, ein Sanierputz aufgebracht und die Klinkerfläche saniert.

Die Kosten für die oben genannten Maßnahmen belaufen sich laut vorliegender Rechnung auf ca. **89.000 €**.

Die Verwaltung schlägt vor, die Aufwendungen am Denkmal mit **4.200 €** zu unterstützen.

Baudenkmal **Lindenhof, Dorfstraße 48** in Meerbusch Büderich

Das Baudenkmal Lindenhof, dass im historischen Ortskern von Büderich an der Dorfstraße in unmit-

telbarer Nähe zum Büdericher Kirchturm liegt, wird zur Zeit aufwändig saniert und im Norden durch Neubauten ergänzt. Die Schiefereindeckung des Gebäudes 1930 (erweiterte Gaststätte im Südosten) musste erneuert und der darunterliegende Dachraum, in dem zukünftig eine Wohneinheit geplant ist, gedämmt werden.

Die Kosten für die Sanierung der Fassaden belaufen sich laut vorliegender Rechnung auf ca. **27.500 €**.

Die Verwaltung schlägt vor, die Aufwendungen am Denkmal mit **1.600 €** zu fördern.

Baudenkmal **Wohnhaus Niederlöricker Straße 12** in Meerbusch Büderich

Das verputzte Backsteinhaus mit Treppengiebel wurde im Jahr 1928 errichtet und ist seit 11. September 1984 rechtskräftig in die Denkmalliste der Stadt Meerbusch eingetragen. Da die Dämmung und die Dachhaut dringend erneuert werden müssen, hat die Hausverwaltung im Namen der Eigentümergemeinschaft einen Antrag auf denkmalrechtliche Erlaubnis und einen Antrag auf Fördermittel gestellt. Die Kosten für die Arbeiten belaufen sich laut vorliegendem Angebot auf ca. **83.000 €**. Die Verwaltung schlägt vor, die Aufwendungen am Denkmal mit **4.200 €** zu fördern.

Nachrichtlich an die Ausschussmitglieder:

Die Verwaltung hat weitere 10.000 € + 5.000 € in den Haushalt eingestellt, die wie folgt vergeben werden:

Förderverein Haus Meer e.V.

10.000 € für die jährliche Parkpflege Haus Meer

Förderverein Haus Meer e.V.

1.000 € für die Ausrichtung ‚Tag des offenen Denkmals‘ im Park von Haus Meer

Baudenkmal **Ehemaliges Weberhaus, Willicher Straße 13** in Meerbusch-Osterath

2.300 € für die Erneuerung der Fenster

(Rechnung: ca. 18.300 €, Antragsteller: Eigentümer)

Baudenkmal **Wirtschaftshof Schloss Pesch, Ossum 15 a** in Meerbusch Ossum-Bösinghoven

1.500 € für die Notsicherung des Daches (ehem. Pferdestall)

(Rechnung: ca. 11.000 €, Antragsteller: Eigentümerin)

Baudenkmäler **Kröllges Hof, ehem. Rathaus und Alte Schule** in Meerbusch-Osterath

200 € für die Beschilderung der oben genannten Baudenkmäler

(Rechnung: ca. 1.200 € für die Erstellung der Schilder und einer Steele, Antragsteller: Pro Osterath e.V.)

Finanzielle Auswirkung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Die Aufwendungen in Höhe von 10.000 € stehen im Produkt 100.521.020 Denkmalpflege (Sachkonto 53180000, Zuschüsse für private Denkmaleigentümer) zur Verfügung. Das Land Nordrhein- Westfalen beteiligt sich an der Förderung im Rahmen der Pauschalzuweisung mit 50 % der gezahlten Mittel. Diese sind unter dem Sachkonto 4141.0000 in demselben Produkt als Ertrag eingeplant.

In Vertretung

gez.

Andreas Apsel
Erster und Technischer Beigeordneter

Anlagenverzeichnis:

keine Anlagen