

Ausschuss für Planung und Liegenschaften

Sitzungstermin:
Donnerstag, 21.09.2023, 17:00 Uhr

Sitzungsort:
Bürgerhaus, Wittenberger Straße 21, 40668
Meerbusch-Lank, Raum S1/S2

Meerbusch, den 6. September 2023



Einladung

zur 18. Sitzung des Ausschusses für Planung und Liegenschaften (11. Wahlperiode)

Tagesordnung

TOP	Drucksache-Nr:	Bezeichnung	Seite
-----	----------------	-------------	-------

Öffentlicher Teil

1		Einwohnerfragestunde	
2	FB4/1728/2023 Beschlussvorlage	Stellplatz- und Stellplatzgestaltungssatzung der Stadt Meerbusch, hier: Beschluss der Satzung Ausschuss für Mobilität 12.09.2023	
3	FB4/1721/2023 Beschlussvorlage	Erlass einer Vorkaufsrechtssatzung für ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 (1) Nr. 2 BauGB für das Entwicklungsgebiet "Kalverdonk" in Meerbusch-Osterath	
4	FB4/1755/2023 Beschlussvorlage	Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage in Meerbusch-Büderich, Dietrich-Bonhoeffer-Straße 9, hier: Zustimmung zu folgenden Befreiungen 1. Befreiung von der Art der Nutzung 2. Befreiung von der zulässigen Überschreitung der Baugrenze	
5	FB4/1756/2023 Beschlussvorlage	Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses mit dazugehörigen Stellplätzen in Meerbusch-Büderich, Dietrich-Bonhoeffer-Straße 9, hier: Zustimmung zur folgenden Befreiung - Befreiung von der Art der Nutzung	
6	FB4/1741/2023 Beschlussvorlage	Antrag auf Befreiung vom Bebauungsplan Nr. 206 "A-pelter Weg" in Meerbusch-Büderich zur Anlegung eines Schul- und Lehrgartens, hier: Zustimmung zur folgenden Befreiung: befristete Befreiung von der Art der Nutzung	
7		Sachstandsbericht zum Bebauungsplan Nr. 327: Vorstellung der Bauvoranfragen Niederdonker Straße 74 und 81	

8		Sachstandsbericht - 16. Änderung des Regionalplans Düsseldorf im Gebiet der Stadt Grevenbroich
9		Sachstandsbericht - 17. Änderung des Regionalplans Düsseldorf (Änderung der Festlegungen zu Solarenergieanlagen)
10		Sachstandsbericht - 18. Änderung des Regionalplans Düsseldorf (Änderung der Festlegungen für Windenergieanlagen)
11		Sachstandsbericht - Mitgliedschaft Netzwerk Stadtentwicklung NRW NRW: Umstruktuerungen Innenstadt NRW zum 01.04.2024
12		Anträge
13		Anfragen
13.1	FB4/0217/2023 Anfrage	Anfrage Die Fraktion - Abstandsregelung von Windenergieanlagen
14		Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle
15		Termin der nächsten Sitzung: 19.10.2023
16		Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

17	FB4/1752/2023 Beschlussvorlage	Bauvoranfrage zum Neubau eines Wohnhauses in Meerbusch-Osterath, Am Lindchen, Flurstück 1141, hier: Ablehnung folgender Befreiung - Bebauung außerhalb der festgesetzten Baufenster
18	FB6/1739/2023 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheiten: Grundstückserwerb im Rahmen der Wohnbaulandentwicklung "Kalverdonk", Meerbusch-Osterath
19	FB6/1753/2023 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheiten: Grundstückserwerb im Rahmen der Wohnbaulandentwicklung "Kalverdonk", Meerbusch-Osterath
20	FB6/1754/2023 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheiten: Grundstückserwerb im Rahmen der Wohnbaulandentwicklung "Kalverdonk", Meerbusch-Osterath
21	FB6/1688/2023 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheiten: Ankauf einer Ackerlandfläche in Meerbusch-Ilverich
22	FB6/1722/2023 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheiten: Ankauf von zwei Ackerlandflächen in Meerbusch-Strümp

23

Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle

24

Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Damblon
Ausschussvorsitzender