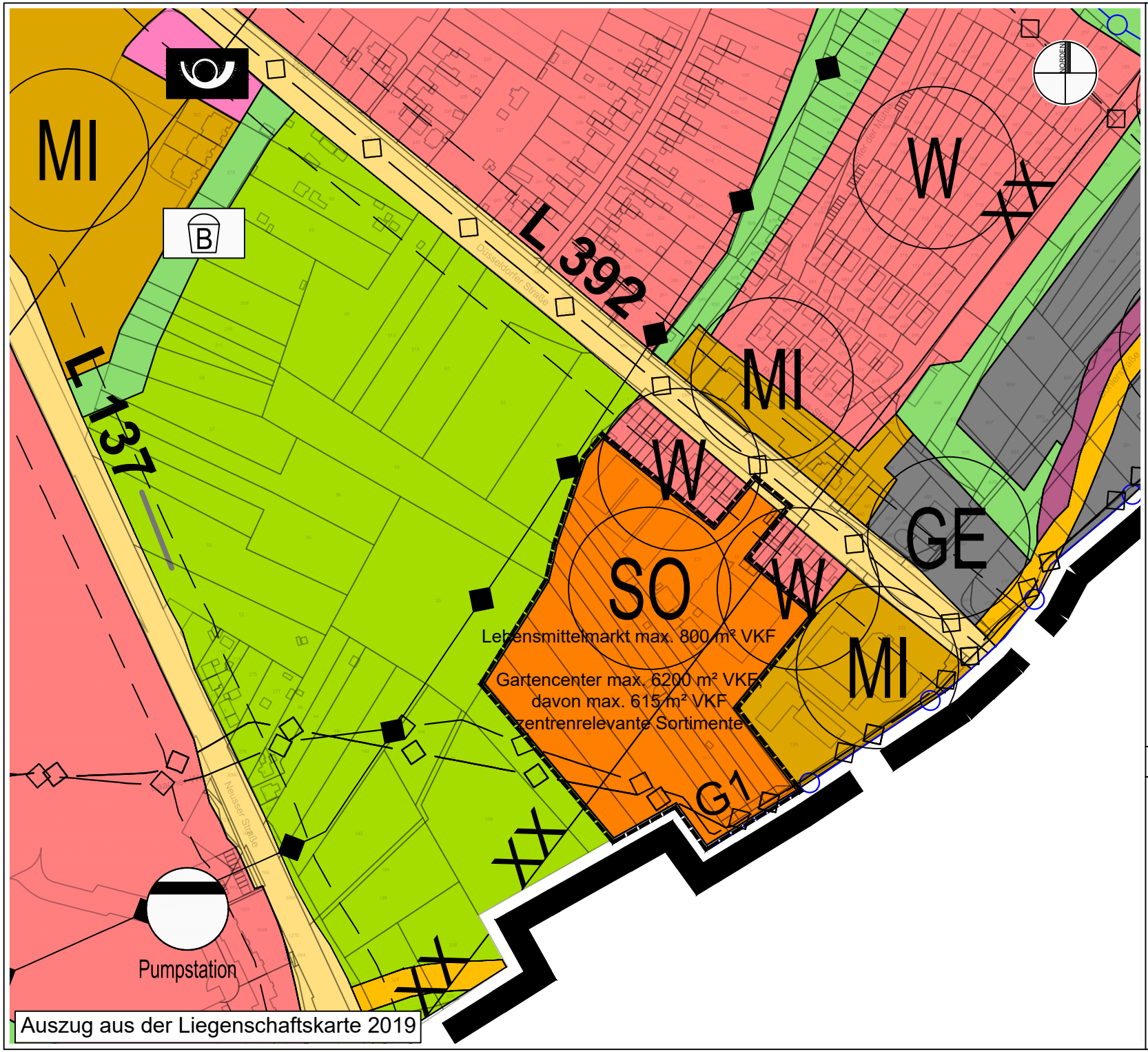
Anlage 1 (zur Vorlage FB4/1696/202)



Zeichenerklärung

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
- W – Wohnbaufläche
- MI – Mischgebiet
- GE – Gewerbegebiet
- SO – Sondergebiet

FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
- Gemeinbedarfsfläche
- Post

SONSTIGE VERKEHRSFLÄCHEN
- Straßenverkehrsflächen
- Bahnanlage

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN
- Ver- und Entsorgungsanlagen
- Versorgungsanlagen Zweckbestimmung "Abwasser"

UNTERIRDISCHE HAUPT-LEITUNGEN
- G1 – Versorgungsleitung (z.B. G1)

OBERIRDISCHE HAUPT-LEITUNGEN
- Versorgungsleitung

GRÜNFLÄCHEN
- Grünfläche
- Spielplatz Typ B

LANDWIRTSCHAFT UND WALD
- Flächen für die Landwirtschaft

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

LUFTVERKEHR
- XX XX – Bauschutzbereiche

VERKEHRSANLAGEN
- Landesstraße (z.B. L 392), jeweils mit Schutzstreifen

WASSERFLÄCHEN
- Gewässer III. Ordnung

Lage innerhalb eines Hochwasserrisikogebietes gem. §78b Abs. 1 Wasserhaushaltsgesetz

SONSTIGE PLANZEICHEN
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

-Entwurf-

Stadt Meerbusch

STADT MEERBUSCH

116. Änderung des Flächennutzungsplanes Meerbusch-Büderich "SO Lebensmittelmarkt und Gartencenter Düsseldorfer Straße"

Stand: 24.10.2022
Gemarkung Büderich
Flur 33

ohne Maßstab