Nikolausschule, Osterath

Grundsätzliche Vorgaben	<ul style="list-style-type: none"> - Ziel: Bildungscampus Osterath (strukturelle Neuausrichtung des Gebäudekomplexes) - Schule als Lebensraum im rhythmisierten Ganztags im "Teamteaching" - Mensa als Versammlungsstätte auch für externe Akteure (zus. Erw. WC's mögl. in Nähe) - Küchenbereich: Reserveflächen berücksichtigen (flexibler Ausbau, mehr Frischk-Erweiter.), Fettabscheider berücksichtigen - Planung unabhängig vom pädag. Konzept der Schule (bietet langfristige Flexibilität) - barrierefreie Ertüchtigung des Bestands untersuchen 				
Status quo (2021)	Bestandsbau aus 1967, unterkellert, zweigeschossig, Erweiterungsbauten von 1973 und 2005. Toiletten mit Behindertentoilette, Aula 300 qm, Turnhalle ausreichend für Zukunft. Im Bestand sind die Unterrichtsräume in entsprechender Größe, für Differenzierung im hinteren Bereich. Es fehlen Räume für Inklusion bis auf Behinderten-WC. LuL und Bibliothek fehlen. OGS Anteil z.Zt. bereits. Überlegung: Abriss zweigeschoss. Flügel Klassenräume				
Zielplanung SJ 2025/26	3 Züge, 12 Kl. à 25 = 300 SuS, gepl. OGS-Anteil 90%, Küchenkonzept: Cook & Chill				
Raumprogramm	(alle Angaben: Nettogröße in m ²)				
Unterrichtliche Nutzung	Richtwert	Anzahl	Fläche	Summe	Anmerkungen
Klassenräume	3 je Jgst.	12	90	1080	<i>Unterteilung des Raums (30/60qm) ist mitzuplanen</i>
MZR / multifunktionale Räume	1 je Zug	3	60	180	
Differenzierung / Inklusion	2 je Zug	6	15	90	
Lehrmittelraum	1 pro Zug	3	15	45	
Speiseraum / Forum/ Veranstaltung/ Konferenz	1 je Schule	1	160	160	<i>Mensabetrieb in max. 3 Schichten, Ausgabe Küche vollständig schließbar für Veranstaltungen zum Speiseraum zuzuordnen</i>
Möbellager		1	30	30	
Bibliothek bzw. Selbstlernzentrum		1	90	90	
Büro- und Besprechungsräume	Richtwert	Anzahl	Fläche	Summe	Anmerkungen
Team-Raum (Kommunikation)		1	60	60	<i>Desk-Sharing, abschl. MA-Schränke, Verwaltungsnähe, mögl. m. Teek.</i>
LuL-Arbeitsraum (Stille)		1	30	30	<i>Desk-Sharing, abschließbare MA-Schränke</i>
Besprechungs/ Beratungsraum		1	16	16	
Sekretariat		1	20	20	
Kopierraum		1	8	8	Archiv
Büro Schulleitung		1	30	30	
Büro stellv. Schulleitung		1	16	16	Vorraum Lehrer
Büro OGS-Koordination (für 2 MA)		1	20	20	Personal
Büro Hausmeister		1	15	15	
Werkraum Hausmeister		1	15	15	<i>Arbeitsstättentauglich (z.Zt. im Keller)</i>
Sanitätsraum		1	16	16	<i>in der Nähe des Sekretariats</i>
Putzmittelräume	1 je Flur	4	7	28	<i>möglichst natürlich belüftet</i>
Serverraum (ca.)		1	10	10	
Haustechnik		1	25	25	<i>Größe gem. Umfang Haustechnik zu definieren, aktuell KG Sporthalle</i>
Toiletten Schüler und Lehrkräfte / OGS-MA					<i>Anzahl jeweils gem. geltender Richtlinien, kleinere Einheiten, mög. dezentrale Zuordnung (Stunden WC's min. 1J/1M / Geschoss), Böden und Wände keine bzw. wenig Fugen)</i>
Küchenbereich	Richtwert	Anzahl	Fläche	Summe	Anmerkungen
Küche, Ausgabe, Personalräume KÜ, WC, Büro KÜ, Lager, Müllraum		1	100 - 150	150	<i>Cook & Chill mit ergänzender Frischküche (Herd, Backofen) Kühlraum, Fettabscheider</i>
Summe Raumprogramm				2.134	
Erschließungsflächen (entwurfsabhängig)					Anmerkungen
Windfang, Foyer					<i>derzeitige Aula</i>
Flurzonen mit Aufweitungen					<i>als nutzbare Zonen, wo möglich ("Marktplatz, Lernkojen, Spielfur")</i>
Summe Erschließung					
Maßnahmen in Freianlagen	Richtwert				Anmerkungen
Ergänzung Pausenhoffläche	5 qm/Sch.				
Fahrradstellflächen					<i>gemäß Richtlinien</i>
Kfz-Stellplätze					<i>gemäß Richtlinien</i>
Spielgeräte / Pflanzbereiche					<i>Umfang überprüfen, ggf. Ergänzung</i>
Entsiegelung?					<i>Umfang überprüfen, ggf. Ergänzung</i>
Müllstandort?					<i>geeignete Stelle und Größe, sightgeschützt</i>
Weitere konzeptionelle Aspekte					
ggf. Fläche für Baustelleneinrichtung					
ggf. Fläche Interimscontainer während der Bauzeit					