

Ausschuss für Planung und Liegenschaften

Sitzungstermin:
Donnerstag, 02.02.2023, 17:00 Uhr

Sitzungsort:
Neusser Feldweg 4, 40670 Meerbusch,
Sitzungssaal

Meerbusch, den 2. Februar 2023



Einladung

zur 14. Sitzung des Ausschusses für Planung und Liegenschaften (11. Wahlperiode)

Tagesordnung

TOP	Drucksache-Nr:	Bezeichnung	Seite
Öffentlicher Teil			
1		Einwohnerfragestunde	
2		Sachstandsbericht - Vorstellung Büro/Prozess zur Gewerbeflächenentwicklungsplanfortschreibung	
3	FB4/0610/2023 Informationsvorlage	Fortschreibung Strategiekonzept Wohnen Meerbusch	
3.1		Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 26.01.2023 zur Fortschreibung Strategiekonzept Wohnen Meerbusch	
4	FB4/1644/2023 Beschlussvorlage	Strategische Stadtgestaltung - Erarbeitung eines Gestaltungshandbuches sowie jeweils einer Gestaltungssatzung für die Rheingemeinden	
5	FB4/1635/2023 Beschlussvorlage	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 22, Meerbusch-Nierst, "Wohnbebauung Am oberen Feld" 1. Einleitungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 12 BauGB 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	
5.1		Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 27.01.2023 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 22, Meerbusch-Nierst	
5.2		Antrag der Fraktion GRÜN-alternativ Meerbusch vom 30.01.2023 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 22, Meerbusch-Nierst	
6	FB4/1636/2023 Beschlussvorlage	Bebauungsplan Nr. 328 Meerbusch Nierst "Südlich Adolf-Rütten-Weg" - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 (8) BauGB	

7	FB4/0611/2023 Informationsvorlage	Abteilung Stadtplanung: Arbeitsprogramm 2023
7.1		Antrag der Fraktion GRÜN-alternativ Meerbusch vom 28.01.2023 zum Arbeitsprogramm 2023
8		Mögliche Ansiedlung einer Kindertagesstätte im Bereich Fröbelstraße 16 und ehemalige Turnhalle der Barbara-Gerretz-Schule - hier Bauvoranfrage zur Errichtung einer Kindertageseinrichtung mit ergänzender Büronutzung sowie einer Stellplatzanlage; Zustimmung zu folgenden Befreiungen: 1. Befreiung von der Zweckbestimmung Schule, 2. Befreiung von der festgesetzten Geschossigkeit, 3. Befreiung von der zeichnerischen Festsetzung der überbaubaren Grundstücksfläche für die geplante Stellplatzanlage
9		Anträge
9.1		Antrag der Fraktion DIE FRAKTION vom 05.12.2022 zu Wallboxen
10		Anfragen
10.1		Anfrage der SPD-Fraktion vom 10.01.2023 zum Animal-Aided Design im Wohnumfeld
10.2		Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 24.01.2023 zu PV auf Denkmälern
11		Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle
12		Termin der nächsten Sitzung
13		Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

14	FB4/1643/2023 Beschlussvorlage	Mögliche Ansiedlung einer Kindertagesstätte im Bereich Fröbelstraße 16 und ehemalige Turnhalle der Barbara-Gerretz-Schule - hier Bauvoranfrage zur Errichtung einer Kindertageseinrichtung mit ergänzender Büronutzung sowie einer Stellplatzanlage, hier: Zustimmung zu folgenden Befreiungen: 1. Befreiung von der Zweckbestimmung Schule 2. Befreiung von der festgesetzten Geschossigkeit 3. Befreiung von den zeichnerischen Festsetzung der überbaubaren Grundstücksfläche für die geplante Stellplatzanl
15	FB6/1641/2023 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheiten: Grundstückserwerb für Feuer- und Rettungswache, Meerbusch-Büderich

16

Anträge

17

Anfragen

18

Bericht der Verwaltung

19

Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Werner Damblon
Ausschussvorsitzender