

Ausschuss für Planung und Liegenschaften

Sitzungstermin:
Donnerstag, 24.11.2022, 17:00 Uhr

Sitzungsort:
Städt. Meerbusch-Gymnasium, Mönkesweg 58,
40670 Meerbusch-Strümp, Foyer

Meerbusch, den 9. November 2022



Einladung

zur 13. Sitzung des Ausschusses für Planung und Liegenschaften (11. Wahlperiode)

Tagesordnung

TOP	Drucksache-Nr:	Bezeichnung	Seite
Öffentlicher Teil			
1		Einwohnerfragestunde	
2		Haushaltsberatungen	
3	FB4/1590/2022 Beschlussvorlage	Bebauungsplan Nr. 322, Meerbusch-Büderich, "Areal Böhler II" Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3.1 BauGB sowie Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem § 4.1 BauGB	3-11
4	FB4/1594/2022 Beschlussvorlage	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 22, Meerbusch-Nierst, "Wohnbebauung Am oberen Feld" 1. Einleitungsbeschluss 2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange gemäß § 3 (1) und 4 (1) Baugesetzbuch	12-19
5	FB4/1571/2022 Beschlussvorlage	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 19, Meerbusch – Büderich, „Mehrfamilienhausbebauung Geonstraße 15 und 17“ 1. Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB 2. Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB	20-142
6	FB4/1611/2022 Beschlussvorlage	116. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Büderich, „SO Einzelhandel und Gartencenter“ 1. Beschluss zur Geltungsbereichsänderung 2. Beratung der eingegangenen Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) 3. Beschluss des Entwurfes der 116. Flächennutzungsplanänderung	143-495

		4. Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB	
		Bebauungsplan Nr. 314, Meerbusch-Büderich, „SO Lebensmittelmarkt und Gartencenter Düsseldorfer Straße“	
7	FB4/1612/2022 Beschlussvorlage	1. Beschluss der Geltungsbereichsänderung 2. Beratung der eingegangenen Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) 3. Beschluss des Bebauungsplanentwurfes 4. Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB	496-621
8		Anträge	
9		Anfragen	
10		Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle	622
11		Termin der nächsten Sitzung	
12		Verschiedenes	
Nichtöffentlicher Teil			
13		Mögliche Ansiedlung einer gewerblichen Nutzung auf dem Areal Böhler II	
14	FB6/1608/2022 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheiten: Grundstückserwerb im Rahmen der Wohnbaulandentwicklung "Kalverdonk", Meerbusch-Osterath	623-625
15		Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle	
16		Verschiedenes	

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Werner Damblon
Ausschussvorsitzender

