

An den Vorsitzenden des Ausschusses
für Planung und Liegenschaften
Herrn Damblon

Per E-Mail über das Ratsbüro

Meerbusch, 18.09.2022

Anträge Entwicklung Wohngebiet Kalverdonk

Wir beantragen, folgende Anträge abzustimmen:

1. den Ratsbeschluss vom 27.09.2018 (Rat/0030/2018) aufzuheben und das Vorhaben, als auch das Wettbewerbsverfahren einzustellen und nicht weiter zu verfolgen.
2. den Ratsbeschluss zu ändern und auf der südwestlichen Seite der U76 zu bleiben und in dem Beschluss des Rates vom 27.09.2018 zum Thema "Wohnbaulandentwicklung 'Kamper Weg' (Siedlungsflächen 'Ivangsheide', 'Kamper Hof', Kalverdonksweg)" die Fläche 'Kalverdonksweg' zu streichen.
3. der Rat beschließt, vor der Auslobung eines Kooperativen Wettbewerbsverfahrens „Kamper Hof“, „Ivangsheide“ und „Kalverdonksweg“ in Meerbusch-Osterath eine Konzeption zur Schaffung von Ausgleichsflächen zu erstellen, die einerseits die Gesamtgröße des Areals berücksichtigt sowie andererseits entsprechende Ausgleichsflächen im gleichen Stadtteil – in räumlicher Nähe zum Areal – ausweist.
4. die Errichtung einer Lärmschutzwand an der A57 ist Voraussetzung für die weitere Entwicklung des Gebietes. (ggf. sind hier eigene Investitionen notwendig und im nächsten Haushalt einzustellen).

Mit freundlichen Grüßen
Marc Becker

