

[Vorlagen in Sitzung](#) |
 [Vorlagen für Gremium](#) |
 [Beschlüsse](#) |
 [Beschlusscontrolling](#) |
 [Beschlusscontrolling \(öffentlich\)](#) |
 [Beschlusscontrolling \(nicht öffentlich\)](#) |
 [Stat](#)

Beschlussstand seit der letzten Sitzung

Sitzungsdatum TOP Drucksachen-Nr.	Betreff	Zuständiger Bereich	Realisierung	Erledigt
27.06.2019 Ö 5 FB4/0941/2019	Bebauungsplan Nr. 311, Meerbusch-Büderich, "Am Pützhof / Am Breil" 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 13a BauGB 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	Stadtplanung und Bauaufsicht	Die öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses erfolgte im Amtsblatt Nr. 10/2019 vom 13. September 2019. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung konnte nicht wie geplant in 2020 erfolgen. Der Vorentwurf ist weitgehend erstellt. Es muss die Bearbeitung der Erschließungsplanung (Entwurf) abgewartet werden. Notwendige Abstimmungen mit Fachbereich 5 sind erfolgt. Aktuell wird über eine geänderte Nutzung der städtischen Grundstücke diskutiert (KITA und MFH). Dies hat Auswirkungen auf die Planung und verzögert diese bis zur Entscheidung.	
01.09.2020 Ö 10 FB4/1177/2020	Bebauungsplan Nr. 325, Meerbusch-Lank-Latum, "Uerdinger Straße / Mühlenstraße" 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. §§ 1 (8) und 13 a BauGB 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	Stadtplanung und Bauaufsicht	Aufgrund des Beschlusses des APL vom 17.06.2020 wurde der Geltungsbereich erweitert und vom Investor ein neues städtebauliches Konzept - wie mehrheitlich gewünscht einschließlich Erweiterung und ohne integrierten Lebensmitteldiscounter - vorgelegt. Im APL am 16.10.2021 wurde mehrheitlich besätigt, dass die Planung ergänzt um das Anwesen Radmacher auf Basis der Variante ohne Discounter weiterzuführen ist. Zwischenzeitig wurde eine informelle Anwohnerbeteiligung durchgeführt, welche diverse Hinweise ergab. Die Fachgutachten sind in Erarbeitung. Es ergaben sich Irritationen bzgl. eines denkmalgeschützten Bunkers im Plangebiet und einer Fuß- und Radwegführung zur Alten Wasserstraße. Im nächsten Schritt wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen TÖB durchgeführt. Eine informelle Beteiligung der Anwohner fand am 06.08.2021 statt. Für Irritationen sorgte zuletzt der Antrag der denkmalrechtlichen Unterschutzstellung einer Bunkeranlage im Plangebiet.	
17.12.2020 FB4/1258/2020	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 18, Meerbusch- Lank-Latum, "Gonellastraße 25-31 / Am Ismerhof" zur Errichtung von drei Mehrfamilienhäusern - Einleitungsbeschluss - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Einleitungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 18, Meerbusch Lank-Latum "Gonellastraße 25-31 / Am Ismerhof" zur Errichtung von drei Mehrfamilienhäusern wurde im Amtsblatt Nr. 03 / 2021 vom 12.02.2021 öffentlich bekannt gemacht. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und TÖB wurde durchgeführt. Das vom Vorhabenträger beauftragte Planungsbüro hat die Ausarbeitung der Planunterlagen zur Vorbereitung des Offenlagebeschlusses durch den APL gefertigt. Der Offenlagebeschluss wurde in der Sitzung des APL am 16.09.2021 gefasst. Die Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung erfolgte im Amtsblatt Nr.14 vom 15.10.2021. Die Auslegung erfolgte vom 25.10. - 19.11.2021. Das Beteiligungsverfahren ist somit abgeschlossen.	
17.12.2020 FB4/1248/2020	Areal Böhler II - Ergebnis des städtebaulichen Wettbewerbs und weiteres Vorgehen, Meerbusch- Büderich	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Prüfauftrag der Verwaltung (Punkt 2 des Beschlusses) ist in Bearbeitung. Bezüglich der Standortfrage der Grundschule, der Sporthalle und der Kindertagesstätte wurde ein Arbeitskreis gegründet, der am 21.12.2020 mit einer ersten Sitzung seine Arbeit aufgenommen hat. Der Kick-Off-Termin-mit dem beauftragten Büro für die Bauleitplanung und Projektsteuerung hat am 19.02.2021 stattgefunden. Damals lautet das neue Anforderungsprofil: 1) Grundschule, 4-zügig 2) KITA, 6-zügig 3) Zweifeldsporthalle Ein kombinierter Standort wurde favorisiert. Am 12.03.2021 hat der AK die Örtlichkeit besichtigt. Nach abschließender Abstimmung mit der Schulentwicklungsplanung und dem Flächeneigentümer wird die Verwaltung eine Beschlussvorlage zur Standortfrage und zum Grunderwerb für die städtische Infrastruktur vorbereiten. Die Verhandlungen zum städtebaulichen Vertrag einschließlich Infrastrukturfolgekosten laufen parallel. Das Anforderungsprofil wurde nochmals geändert: 1) Grundschule, 4-zügig 2) KITA, 5-zügig 3) Zweifeldsporthalle, ggf. mit Nutzungsmöglichkeit als Versammlungsstätte Ein kombinierter Standort ist nicht zwingend erforderlich.	
20.05.2021 Ö 4 FB4/1250/2020	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 60, Meerbusch-Osterath, "Winklerweg / Wienweg" - Aufstellungsbeschluss - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Aufstellungsbeschluss wurde in der APL-Sitzung am 21.04.2021 gefasst. Auf Wunsch des Gremiums wurde dabei folgender Satz ergänzt "Des Weiteren soll Planungsrecht für einen Saal mit multifunktionaler Nutzung geschaffen werden". Die Bekanntmachung ist im Amtsblatt Nr. 08/2021 vom 08.07.2021 erfolgt. Das Verfahren ruht, da noch keine Grundsatz- und Standortentscheidung für einen Bürgersaal getroffen wurde.	
01.07.2021 Ö 5 DezIII/1354/2021	Ausbau der Gemeindestraße "Schützenstraße von Langster Straße K1 bis Schützenstraße 13"	Straßen und Kanäle	Der beschlossene Plan wird aktuell in der Ausführungsplanung fortgeschrieben. Nach Abschluss der Ausführungsplanung mit Ausschreibungsunterlagen wird die Maßnahme ausgeschrieben und umgesetzt.	
01.07.2021 Ö 6 FB4/1303/2021/1	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 19, Meerbusch - Büderich, „Mehrfamilienhausbebauung Gereonstraße 15 und 17" 1. Einleitungsbeschluss 2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger Öffentlicher Belange gemäß § 3 (1) und 4 (1) Baugeset	Stadtplanung und Bauaufsicht	Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange ist abgeschlossen. Alle eingegangenen Stellungnahmen wurden ausgewertet. Der Bebauungsplanentwurf zur Offenlage liegt dem Gremium vor.	
28.10.2021 Ö 16 FB3/1395/2021	Mataré-Haus	Schule, Sport, Kultur	Die benötigten Haushaltsmittel für eine Kooperationsvereinbarung mit dem Eigentümer des Mataré-Hauses wurden im Etat 2022 bereitgestellt. Der Eigentümer hat zugesichert, für weitere Gespräche hinsichtlich Kooperationen im 2. Quartal des Jahres 2022 Termine zu vereinbaren.	07.04.2022
28.10.2021 Ö 19 FB4/1371/2021	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 20, Meerbusch- Lank-Latum, "Wohnbebauung Gonella Höfe am Ortseingang Uerdinger Straße Ecke Gonellastraße" 1. Einleitungsbeschluss 2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träg	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Aufstellungsbeschluss wurde im Rat am 28.10.2021 gefasst. Die öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses erfolgte im Amtsblatt am 03.12.2021. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen TÖB ist erfolgt und wird derzeit ausgewertet.	
28.10.2021 Ö 20 FB4/1367/2021	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 53 A, Meerbusch-Osterath "Feuer- und Rettungswache" 1. Aufstellungsbeschluss 2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Aufstellungsbeschluss wurde am 28.10.2021 im Rat gefasst. Die öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses wurde zurückgestellt, weil sich im Zuge der juristischen Beratung weitere Handlungsoptionen ergeben haben, die noch geprüft werden.	
16.12.2021 Ö 10 BJ/1418/2021	Interkommunales Gewerbegebiet Krefeld / Meerbusch	Bürgermeister	Die Planungen für das Interkommunale Gewerbegebiet Krefeld / Meerbusch werden nicht weiter verfolgt. Die Verwaltung prüft nun eine alternative Planung zur alleinigen Entwicklung von Gewerbeflächen.	

Sitzungsdatum TOP Drucksachen-Nr.	Betreff	Zuständiger Bereich	Realisierung	Erledigt
10.03.2022 Ö 2 FB4/1439/2021	Ganzheitlicher Beschluss Integriertes Stadtentwicklungskonzept Meerbusch 2030 (ISEK 2030)	Stadtplanung und Bauaufsicht	Konzept wurde beschlossen und dient damit als Leitplanke bzw. inhaltliche Richtschnur der künftigen (räumlichen) Stadtentwicklung.	
10.03.2022 Ö 3 FB3/1457/2021	Neubau einer Grundschule auf dem Areal Böhler II im Ortsteil Meerbusch-Büderich	Schule, Sport, Kultur	In einer gemeinsamen Sitzung von ASS und APLam 08.06.2022 soll die Ausschreibung für einen Architektenwettbewerb zur Errichtung der Schule beschlossen werden.	07.04.2022
10.03.2022 Ö 5 ZD/1454/2021/1	Schritt 4 zur Erstellung einer Digitalstrategie, Konsolidierung	Zentrale Dienste	Die Digitalstrategie wird nun verschriftlicht. Mit diesem Dokument wird anschließend die Beantragung von Fördermitteln erfolgen.	