

Ausschuss für Planung und Liegenschaften

Sitzungstermin:
Donnerstag, 07.04.2022, 17:00 Uhr

Sitzungsort:
Städt. Realschule Osterath, Görresstr. 6, 40670
Meerbusch, Aula

Meerbusch, den 6. April 2022



Einladung

zur 10. Sitzung des Ausschusses für Planung und Liegenschaften (11. Wahlperiode)

Tagesordnung

TOP	Drucksache-Nr:	Bezeichnung	Seite
Öffentlicher Teil			
1		Einwohnerfragestunde	
2		Sachstandsbericht Neubaugebiet "Am Oberen Feld" - B-Plan Nr. 315 (Vorstellung Herr Himmels)	
3		Sachstandsbericht über das angepasste städtebauliche Konzept als Grundlage für die weitere Bauleitplanung Meerbusch-Büderich "Areal Böhler II" (Vorstellung Herr Darkow, bdp)	
4	FB4/1477/2022 Beschlussvorlage	Integriertes Handlungskonzept Osterath, hier: Festlegung der umzusetzenden Maßnahmen im Rahmen der Städtebauförderung	
5	FB4/1485/2022 Beschlussvorlage	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 18, Meerbusch-Lank-Latum, "Gonellastraße 25-31 / Am Ismerhof" zur Errichtung von drei Mehrfamilienhäusern 1. Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen gem. § 3 (2) BauGB 2. Zustimmung zum Durchführungsvertrag 3. Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB	
6	FB4/1486/2022 Beschlussvorlage	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 19, Meerbusch – Büderich, „Mehrfamilienhausbebauung Geonstraße 15 und 17“ 1. Beratung der eingegangenen Stellungnahmen gemäß § 3 Absatz 1 und § 4 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) 2. Beschluss des Bebauungsplan-Entwurfes 3. Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gemäß § 3 Absatz 2 BauGB in Verbindung mit § 4 Absatz 2 BauGB	

7		Anträge
7.1	FB4/0393/2022 Antrag	Antrag der Fraktionen CDU und FDP vom 16.03.2022 bzgl. Fuß- und Radweg Uerdinger Straße, Lank
8		Anfragen
9		Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle
9.1		Vorstellung Standortpotenziale Lidl Meerbusch Lank- Latum
10		Termin der nächsten Sitzung
11		Verschiedenes
11.1		12. Änderung des Regionalplans Düsseldorf (RPD) im Gebiet der Stadt Neuss
Nichtöffentlicher Teil		
12		Vorstellung städtebaulicher Überlegungen "Giesen- end" durch Dr. Schmitz
13		Rückmeldung Fraktionen (Solaranlagen) B-Plan Nr. 314 (Bogie)
14	FB6/1473/2022 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheiten: Verlängerung eines bestehenden Erbbaurechtsvertrages in Meerbusch- Büderich
15	FB6/1484/2022 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheiten: Grundstückskauf Merowingerstraße, Meerbusch-Nierst
16	FB6/1488/2022 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheiten: Grundstückserwerb im Rahmen der Wohnbaulandentwicklung "Kalverdonk", Meerbusch-Osterath
17		Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle
18		Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Werner Damblon
Ausschussvorsitzender