

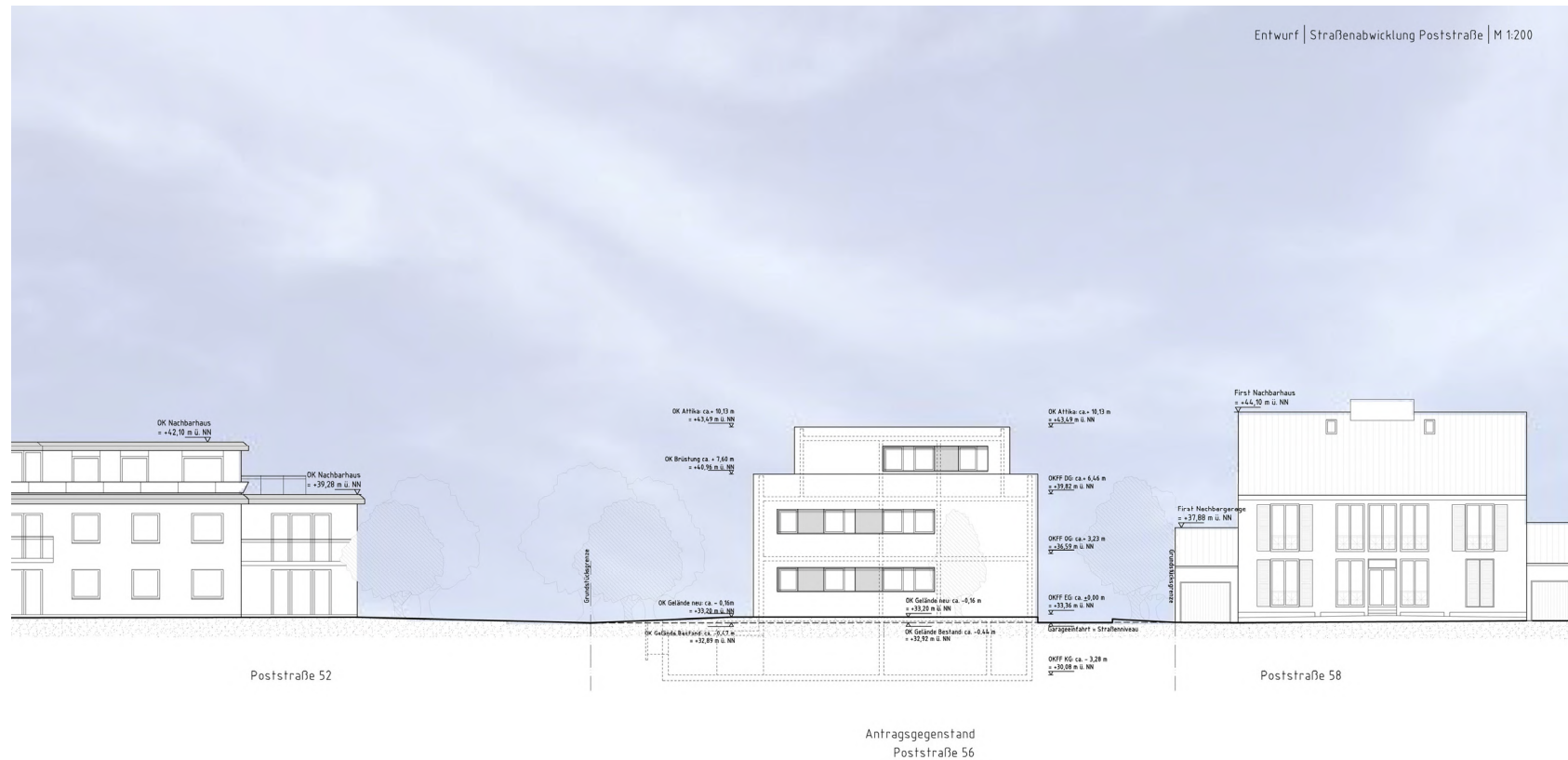
Neubau MFH Poststraße / Gereonstraße



Ansicht Gereonstraße



Ansicht Poststraße



Baukörperstudie anhand des Modells



Baukörperstudie Kompakt



Baukörperstudie Auflockerung



Luftbild



Situation vor Ort



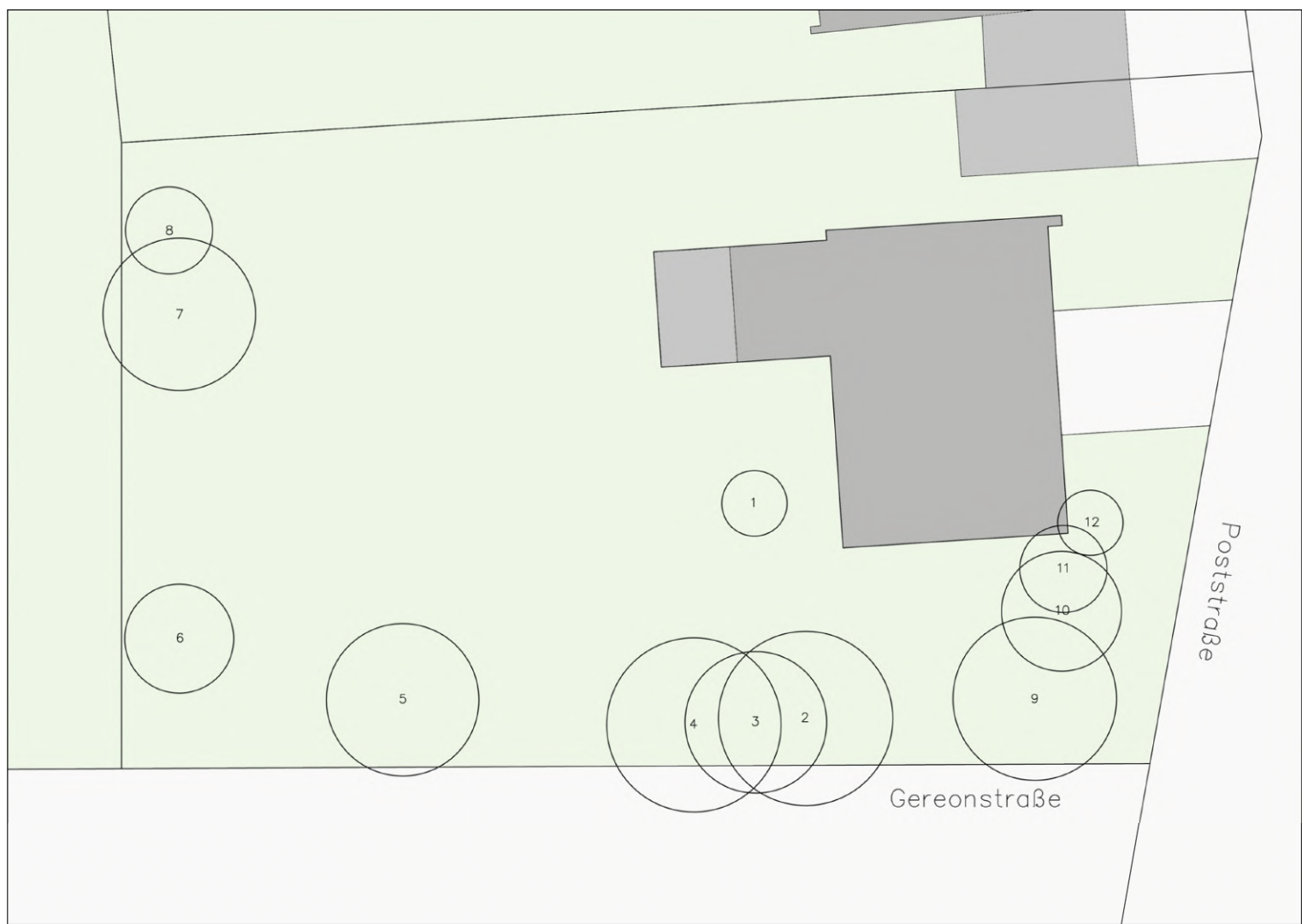
Ergebnis Baumgutachter

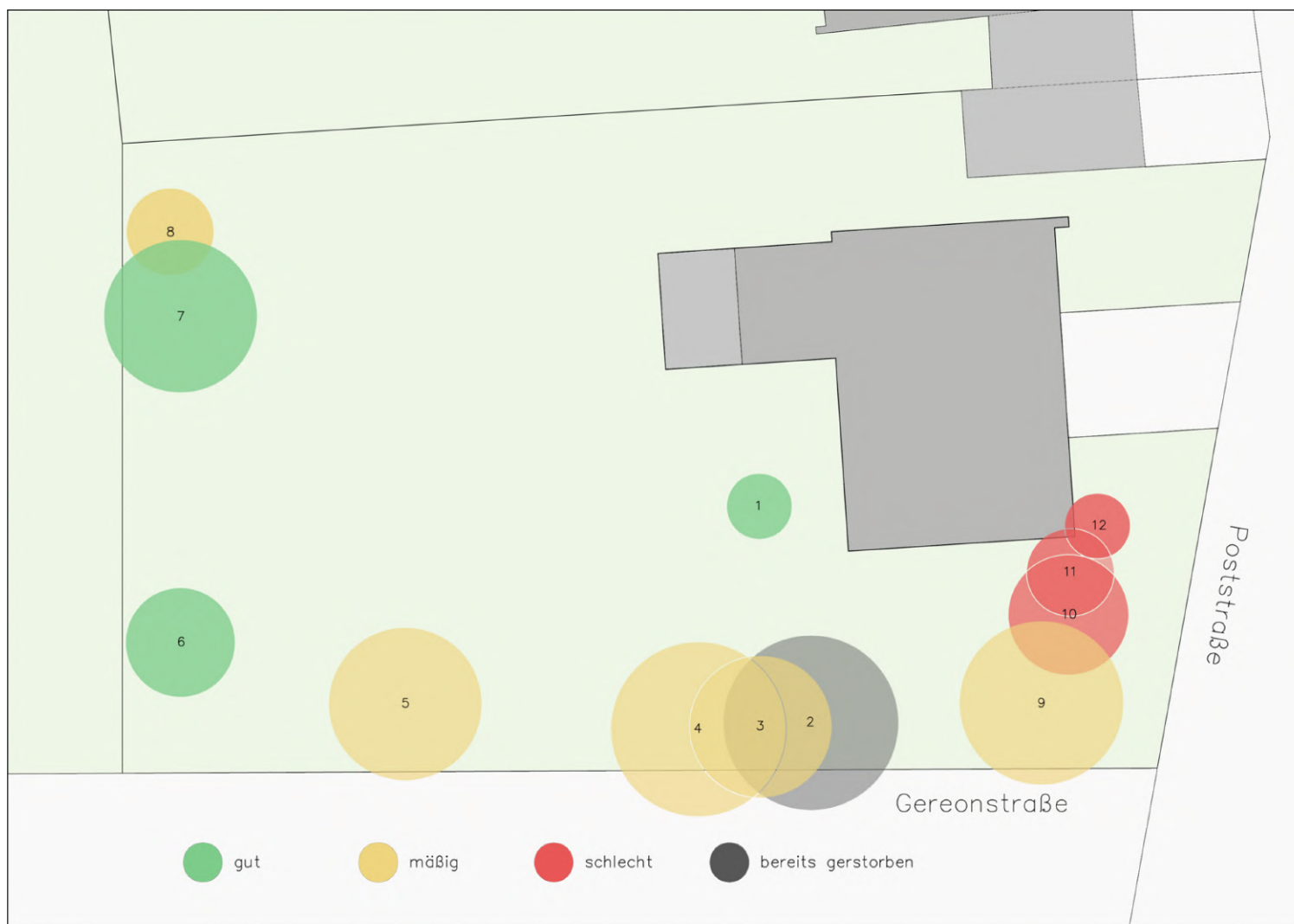
Baum Nr.	Baumart	Stamm-U in cm	Kronen-Ø in m	Vitalität	Schadmerkmale	Geschützter Baum	Entwicklungsprognose
1	Blaue Scheinzypresse	2-stämmig 88/95	3	Vital	Zum Gebäude hin unten aufkahlend	nein	Gut
2	Japanische Zierkirsche				Abgestorben		
3	Eibe	6-stämmig 51 u. dünner	5	Vital	Lockerer, lückenhafter Kronenaufbau, bedrängt durch Nachbarbäume	ja	mäßig
4	Hemlocktanne	2-stämmig 92/99	5	Vitalität eingeschränkt	Obere Seitenäste zum Teil abgestorben	nein	Mäßig
5	Japanische Zierkirsche	4-stämmig 41/62/72/77	7	Vitalität eingeschränkt	Beginnende Vergreisung	ja	Mäßig
6	Ginkgo	2-stämmig 72/102	5	Vital	Schöner Solitärbaum	ja	Gut
7	Eibe	93	7	Vital	Ausladende Krone	ja	Gut
8	Serbische Fichte	74	4	Vitalität eingeschränkt	Einzelne der oberen Seitenäste sind abgestorben	nein	Mäßig
9	Esche	2-stämmig 59/94	7	Vitalität eingeschränkt	Totholz in der Krone, beginnende Vergreisung	ja	Mäßig
10	Blaue Scheinzypresse	Mehrstämmig 82 u. dünner	3	Vital	Steht direkt am Gebäude, daher auf der Rückseite kahl	nein	Schlecht
11	Eibe	56	3	Vital	Von Bambus durchwachsen, Bambus wird sich kaum entfernen lassen	ja	Schlecht
12	Eibe	3-stämmig 25/45/60		Vitalität eingeschränkt	Schmale, schütterere Krone, von Nachbarbäumen überwachsen	ja	Schlecht

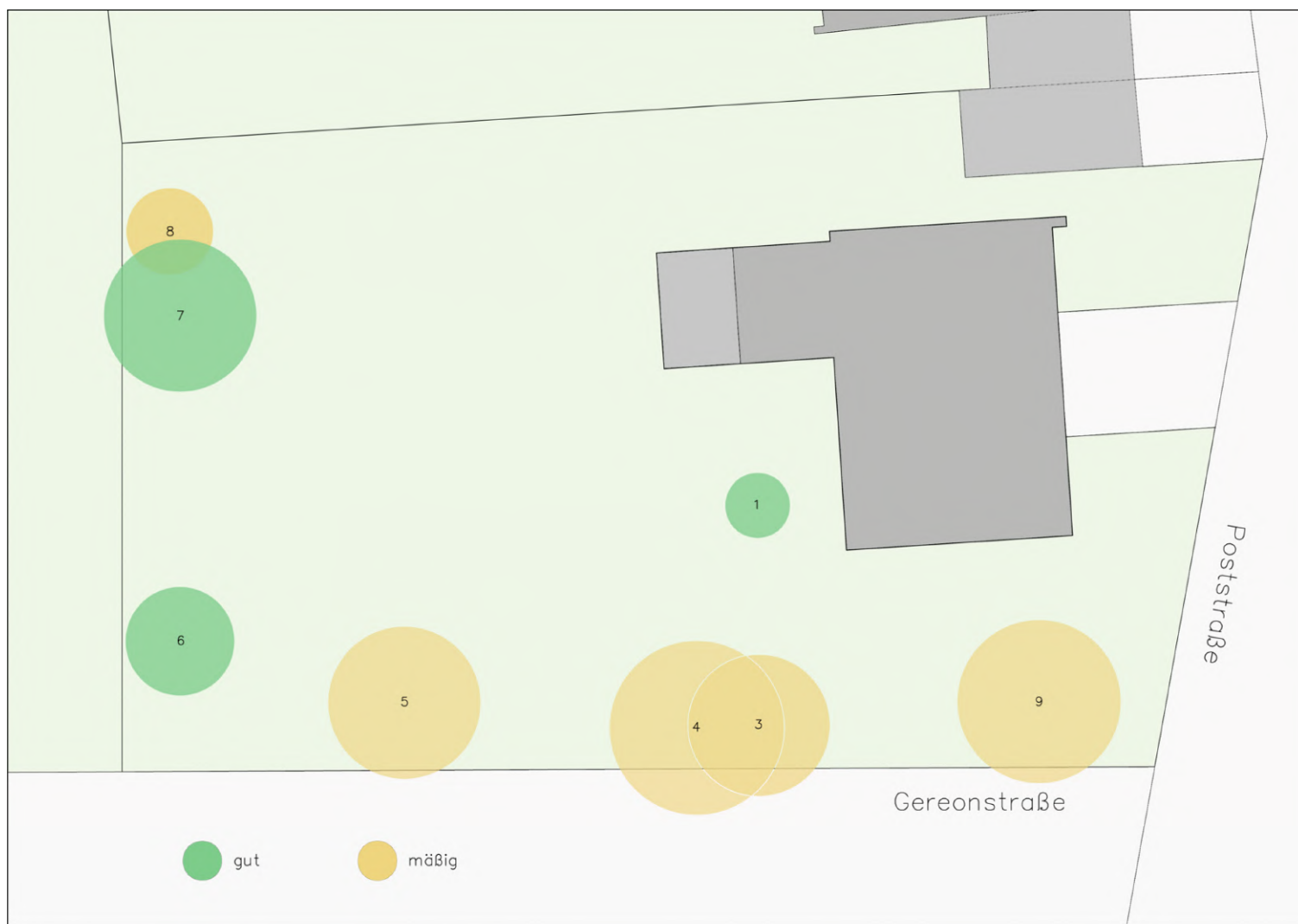
Wolfgang Meyer-Riecke

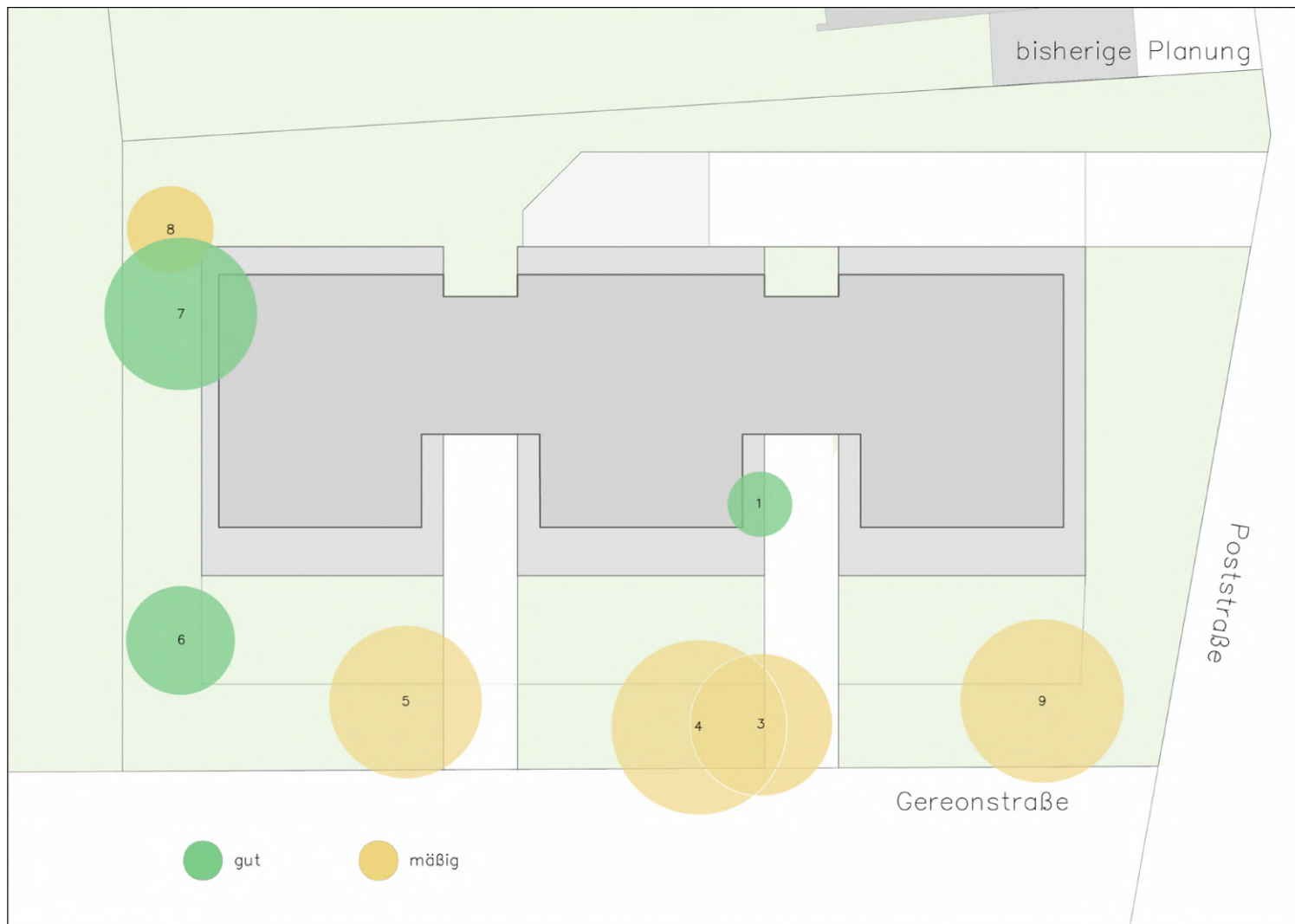
Gutachten vom 06.02.21

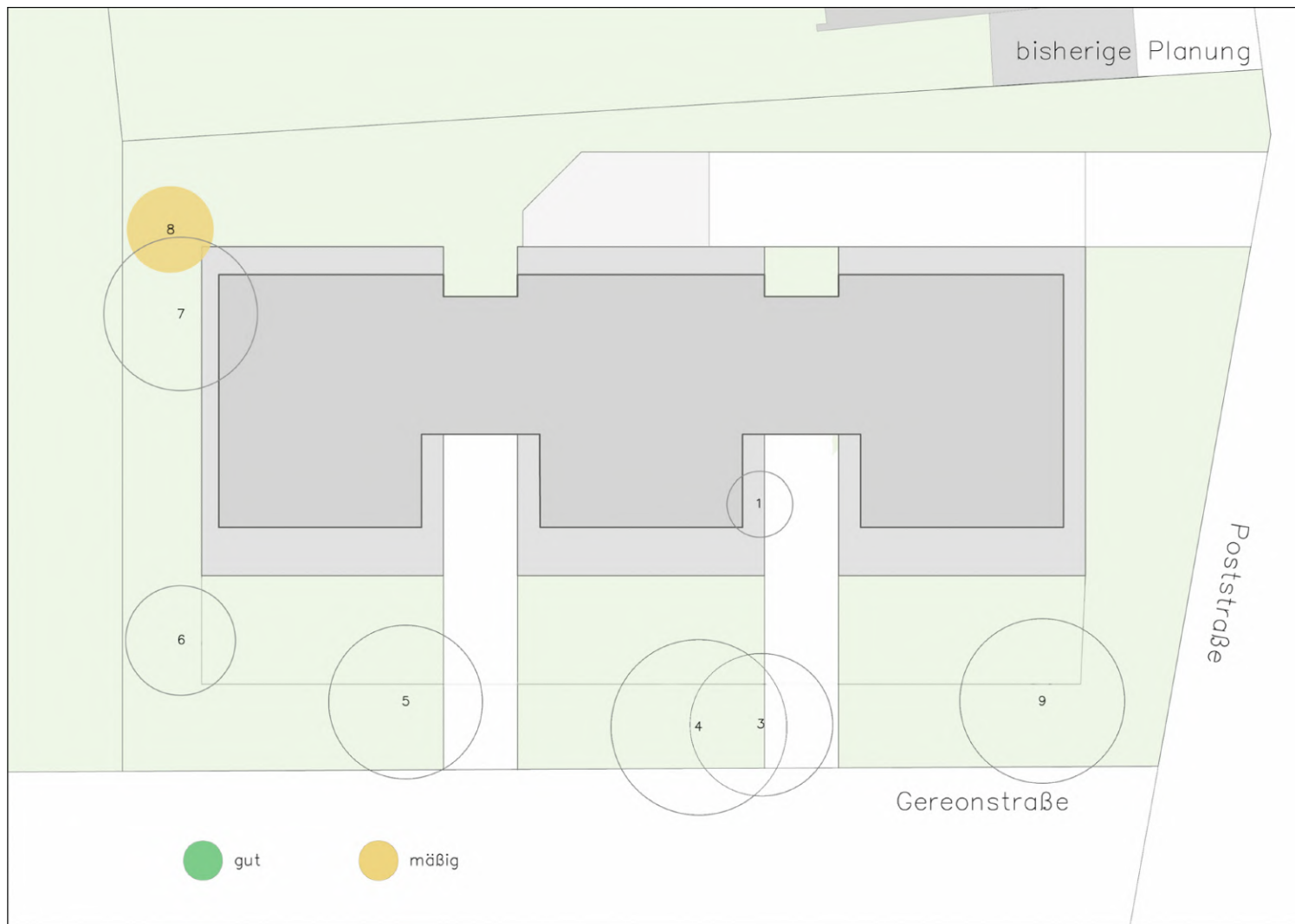
Anlage 1

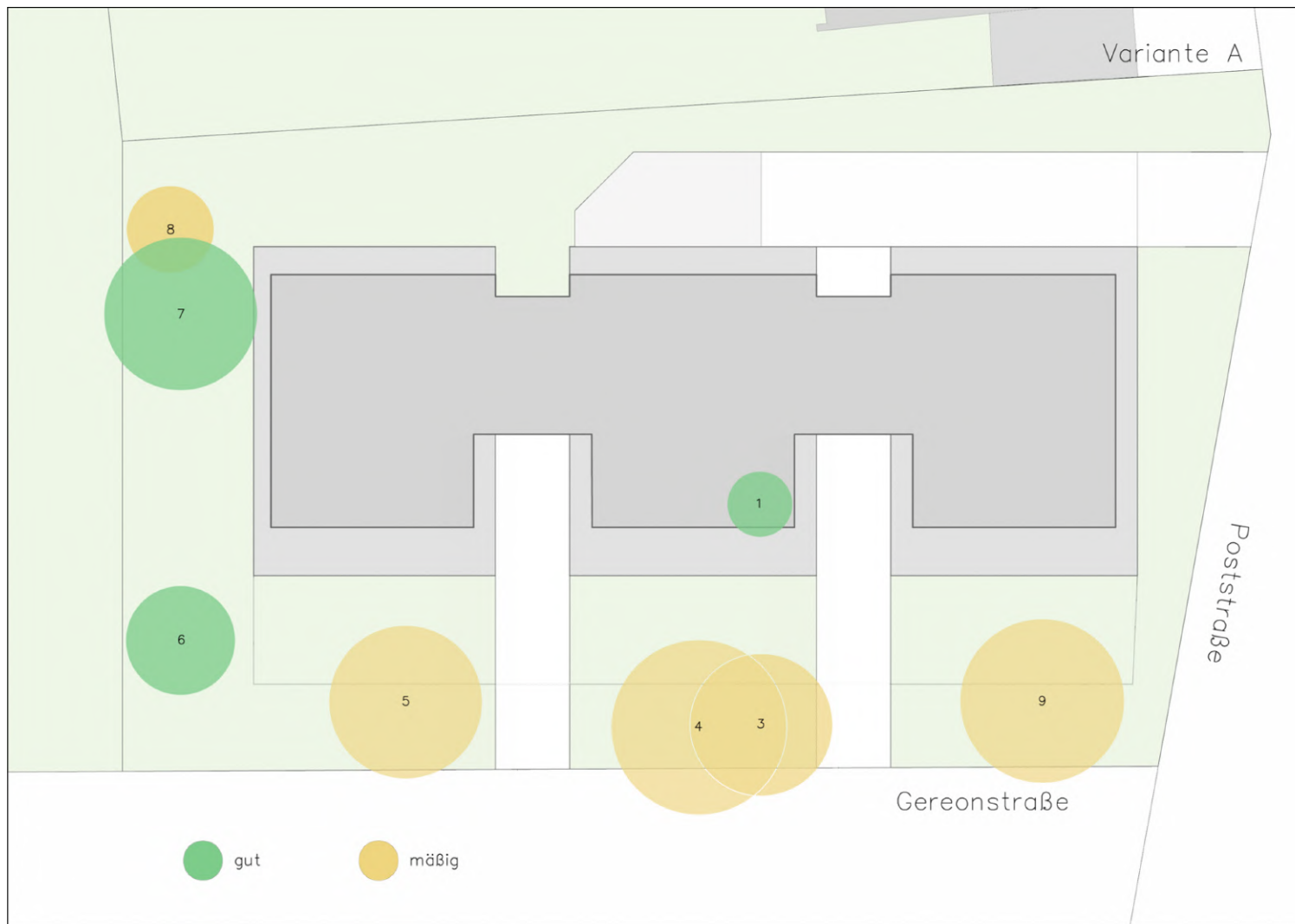


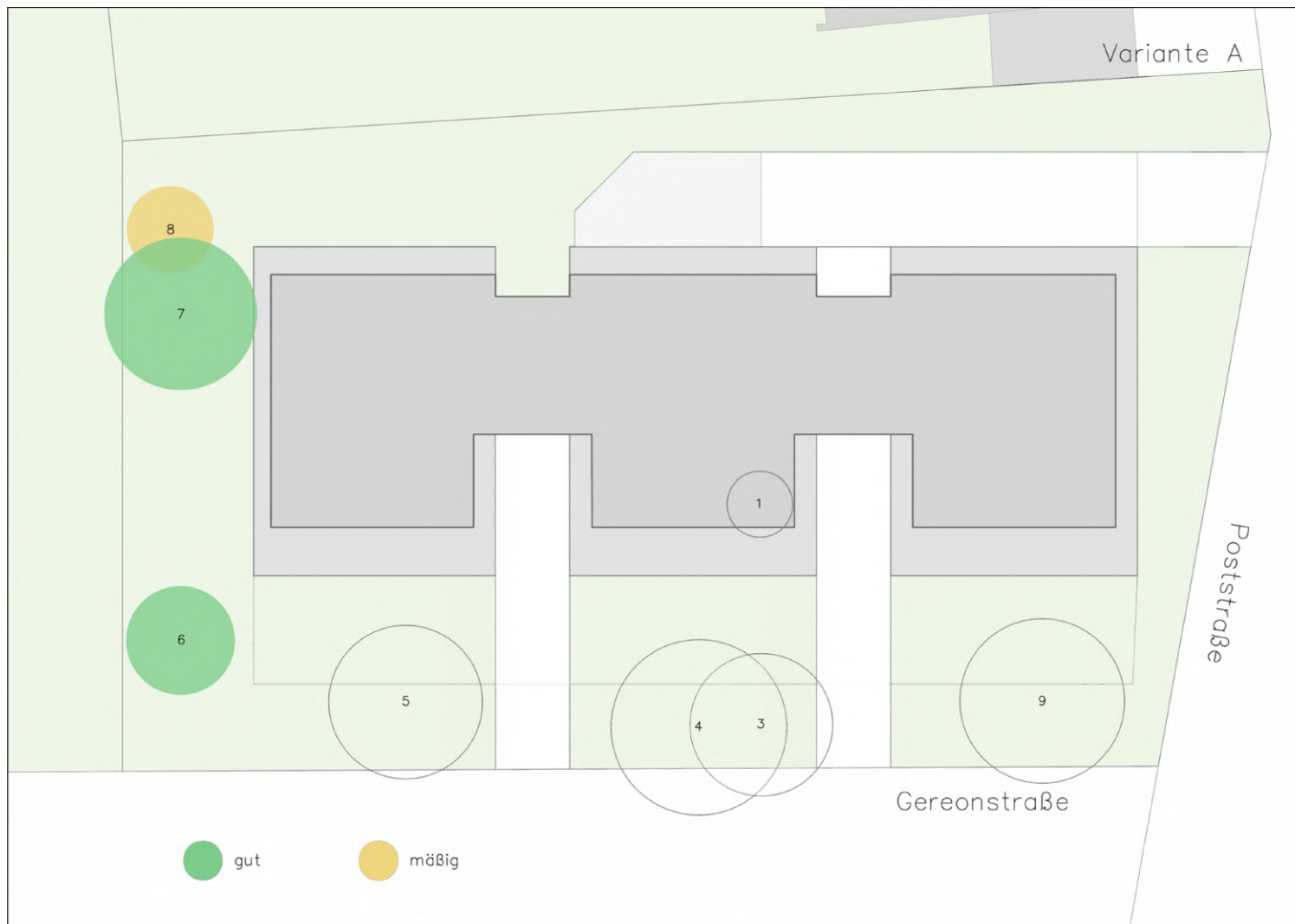


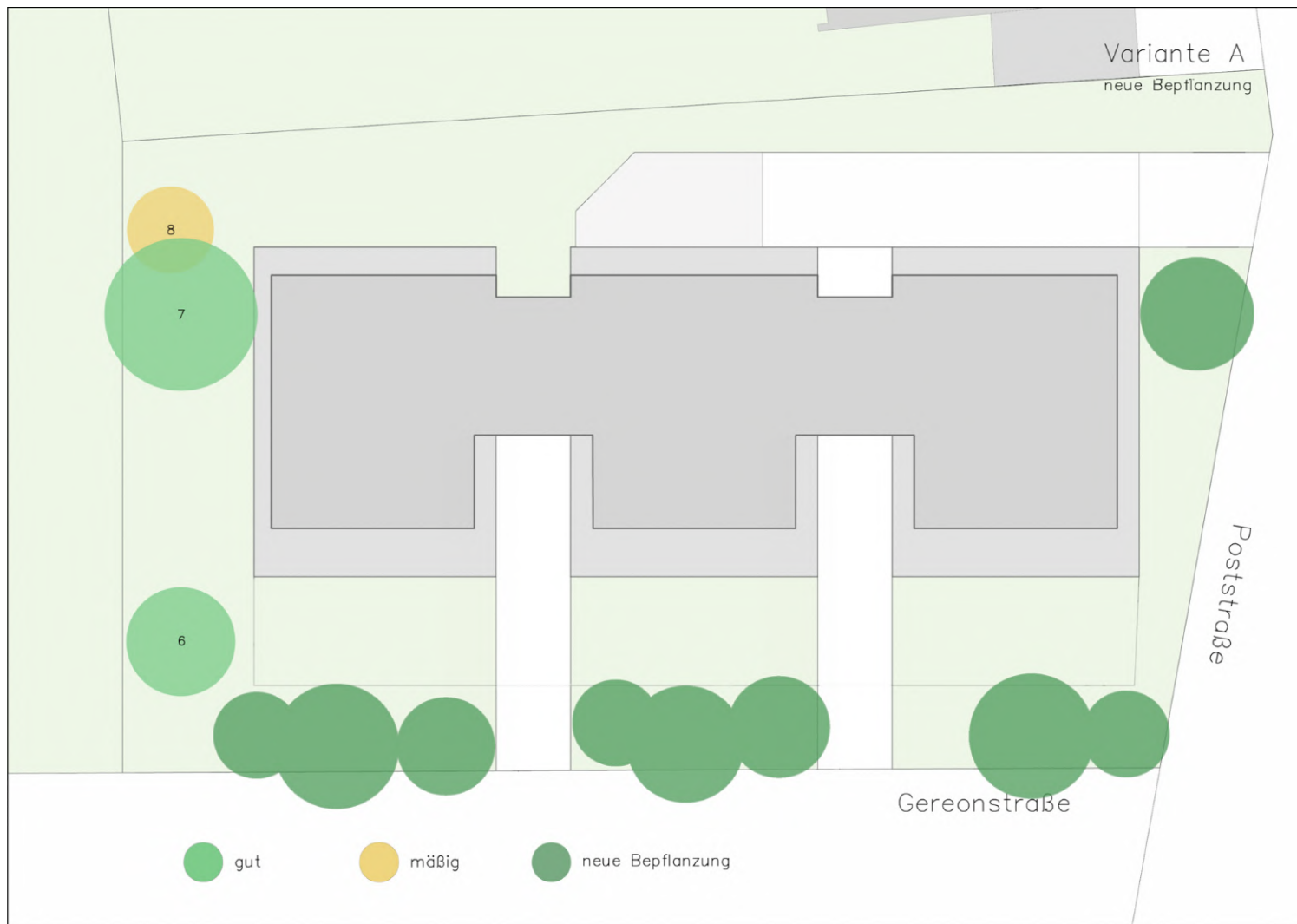












Gebäude bisheriger Antrag



Gebäude nach der Verschiebung





VIELEN DANK