

## Ausschuss für Planung und Liegenschaften

Sitzungstermin:  
Donnerstag, 17.06.2021, 17:00 Uhr

Sitzungsort:  
Städt. Realschule Osterath, Görresstr. 6, 40670  
Meerbusch, Aula

Meerbusch, den 26. Mai 2021



## Einladung

zur 5. Sitzung des Ausschusses für Planung und Liegenschaften (11. Wahlperiode)

### Tagesordnung

TOP	Drucksache-Nr:	Bezeichnung	Seite
<b>Öffentlicher Teil</b>			
1		Einwohnerfragestunde	
2	FB4/1350/2021 Beschlussvorlage	Bestellung einer Schriftführerin, einer stellvertretenden Schriftführerin und einer zweiten stellvertretenden Schriftführerin	3
3	FB4/1340/2021 Beschlussvorlage	Bebauungsplan Nr. 313, Meerbusch-Lank-Latum, "Uerdinger Straße / Claudiusstraße / Schulstraße" 1. Beratung der eingegangenen Stellungnahmen gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) 2. Beschluss des Bebauungsplan-Entwurfes 3. Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gemäß § 3 Absatz 2 BauGB in Verbindung mit § 4 Absatz 2 BauGB	4-97
4	FB4/1303/2021/1 Beschlussvorlage	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 19, Meerbusch - Büderich, „Mehrfamilienhausbebauung Gereonstraße 15 und 17“ 1. Einleitungsbeschluss 2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger Öffentlicher Belange gemäß § 3 (1) und 4 (1) Baugesetzbuch	98-124
5	FB4/0454/2021 Informationsvorlage	Information über die inhaltliche und organisatorische Einbettung des Themenbereichs Stadtgestaltung in den FB 4 Stadtplanung und Bauordnung	125-129
6		IHKO: Information zur Auswertung der Beteiligung - mündlicher Sachstandsbericht	
7	FB4/1339/2021 Beschlussvorlage	Bauantrag zur Errichtung einer Reihenhausbauung mit drei Wohneinheiten und drei Garagen in der "Pfarrer-Wohl-Straße", hier: Zustimmung zu folgender Befreiung: Errichtung einer Hausgruppe (3 WE)	130-138

anstelle von Einzel- oder Doppelhäusern

---

8		Anträge	
9		Anfragen	
9.1		Anfrage der Fraktion Die FRAKTION vom 15.04.2021 zu Windkraftanlagen	139
10		Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle	140-141
10.1		Mündlicher Sachstandsbericht - Studentisches Projekt Kamperweg	
10.2		Mündlicher Sachstandsbericht - 8. Regionalplanänderung	
11		Termin der nächsten Sitzung	
12		Verschiedenes	
<b>Nichtöffentlicher Teil</b>			
13	FB6/1341/2021 Beschlussvorlage	Grunderwerb zur Erweiterung eines bestehenden Gartencenters sowie für den späteren Ausbau der Böhlerstraße	142-145
14		Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle	146
15		Verschiedenes	

---

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Ausschussvorsitzender