

Informationsvorlage -öffentlich-	Drucksache: FB4/0439/2021 vom 6. April 2021
Gremium	Sitzungstermin
Kulturausschuss	05.05.2021

Förderung kleinerer privater Denkmalpflegemaßnahmen im Jahr 2020

Aufgrund der COVID- 19- Pandemie und der Neukonstituierung des Rates der Stadt Meerbusch konnte der Kulturausschuss im vergangenen Jahr nicht mehr tagen. Die Fraktionsvorsitzenden haben sich deshalb mit dem Thema ‚Förderung kleinerer privater Denkmalpflegemaßnahmen‘ befasst und sich einverstanden erklärt, dass die Gelder nach der vorliegenden Aufstellung der Verwaltung ausgezahlt wurden. Die Beschlussvorlage mit der Aufstellung der gewährten Fördermittel sollte dem Ausschuss nachrichtlich zur Kenntnis gegeben werden, was nunmehr erfolgt.

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Verwaltung im Jahr 2020 insgesamt 25.000 € in den Haushalt eingestellt hatte, die wie folgt verwendet wurden:

1. Förderverein Haus Meer e.V., jährliche Parkpflege: 10.000 €
2. Instandsetzung Grabstein ‚Küfgen‘, Friedhof Osterath: 800 €
3. Baudenkmal Kirche St. Cyriakus, Stratumer Straße, Meerbusch-Nierst: 2.100 €
4. Baudenkmal Körschgeshof, Schweinheimer Weg 40 in Meerbusch Osterath: 2.100 €
5. Baudenkmal Haus am Deich, Niederlöricker Str. 48 in Meerbusch Büderich: 2.600 €
6. Baudenkmal Schloss Pesch, Ossum 14 in Meerbusch Ossum- Bösinghoven: 2.600 €
7. Baudenkmal Haus Baumeister, Hauptstr. 32- 34 in Meerbusch Lank- Latum: 200 €
8. Baudenkmal ehemaliges Weberhaus, Willicher Str. 13 in Meerbusch Osterath: 1.500 €
9. Baudenkmal Haus Latum, Bismarckstr. 42 in Meerbusch Lank- Latum: 1.600 €
10. Baudenkmal Rathaus, Dorfstr. 20 in Meerbusch Büderich: 1.500 €

Alternativen:

keine

Sachverhalt:

Baudenkmal Haus am Deich, Niederlöricker Str. 48 in Meerbusch Büberich

Die ehemalige Gaststätte ‚Haus am Deich‘ (Baujahr 1929) am Bübericher Rheinufer ist in den letzten Monaten behutsam saniert worden. Die neuen Eigentümer nutzen das Gebäude ausschließlich als Wohnhaus und stellen die bauzeitlichen Strukturen wieder her, die in der Vergangenheit durch teilweise gewerbliche Nutzungen leicht verändert wurden.

Die Kosten für die Restaurierung der bauzeitlichen Fensteranlagen (als Kastenfenster) belaufen sich im ersten Bauabschnitt laut vorliegendem Angebot auf ca. **70.000 €**.

Die Verwaltung hat die Aufwendungen am Denkmal mit **2.600 €** unterstützt.

Baudenkmal Schloss Pesch, Ossum 14 in Meerbusch Ossum- Bösinghoven

An dem Baudenkmal (Baujahr 1906) sollen ca. 43 Fenster erneuert werden.

Der Nachbau der zu erneuernden Fenster orientiert sich an einigen wenigen bauzeitlichen Fenstern, die noch erhalten sind. Um in Zukunft ein einheitliches Erscheinungsbild zu haben, sollen sich auch alle nachfolgenden Fenster, die ausgetauscht werden, an dem Fenstertyp orientieren, der jetzt festgelegt wurde.

Die Kosten für die Erneuerung der Fenster belaufen sich laut Angebot auf ca. **131.000 €**.

Die Verwaltung hat die Aufwendungen am Denkmal mit **2.600 €** unterstützt.

Baudenkmal Haus Baumeister, Hauptstr. 32- 34 in Meerbusch Lank- Latum

Am oben genannten Baudenkmal musste das Vordach über dem Eingang der Gastronomie neu eingedeckt und denkmalgerecht an die vorhandenen Fassaden (Ziegel links und Fachwerk rechts) angearbeitet werden.

Laut vorliegender Rechnung belaufen sich die Kosten auf ca. **1.200 €**.

Die Verwaltung hat die Aufwendungen am Denkmal mit **200 €** unterstützt.

Baudenkmal ehemaliges Weberhaus, Willicher Str. 13 in Meerbusch Osterath

Im Zusammenhang mit der Dämmung und Neueindeckung des Daches, wurde am oben genannten Baudenkmal die alte Asbestverkleidung der westlichen Giebelseite durch Naturschiefer in altdeutscher Deckung ersetzt.

Die Kosten für die Erneuerung der Giebelverkleidung belaufen sich laut vorliegender Rechnung auf ca. **18.000 €**.

Die Verwaltung hat die Aufwendungen am Denkmal mit **1.500 €** unterstützt.

Baudenkmal Haus Latum, Bismarckstr. 42 in Meerbusch Lank- Latum

Im laufenden Jahr wurde eine weitere Wohneinheit in den nördlichen Flügel der denkmalgeschützten Hofanlage eingebaut.

Die Kosten für den Einbau der neuen denkmalgerechten Fenster belaufen sich laut vorliegender Rechnung auf ca. **22.000 €**.

Die Verwaltung hat die Aufwendungen am Denkmal mit **1.600 €** unterstützt.

Baudenkmal Rathaus, Dorfstr. 20, in Meerbusch Büberich

In den vergangenen zwei Jahren wurde das Rathaus in Büberich behutsam und aufwendig saniert. Viele bauzeitliche Elemente konnten erhalten bleiben.

Die Kosten für die Aufarbeitung der historischen Außen- und Innentüren belaufen sich laut vorliegender Rechnung auf ca. **10.300 €**.

Die Verwaltung hat die Aufwendungen am Denkmal mit **1.500 €** unterstützt.

Baudenkmal Kirche St. Cyriakus, Stratumer Straße in Meerbusch-Nierst

Die Pfarrei Hildegundis von Meer hat **2.100 €** für die Sanierung von Setzrissen erhalten.

Das Baudenkmal **Körschgeshof, Schweinheimer Weg 40** in Meerbusch Osterath wurde mit **2.100 €** bei der Instandsetzung der Hafermühle, Sanierung der Zwischendecke und des Daches unterstützt.

Des Weiteren wurden der **Förderverein Haus Meer e.V.** mit 10.000 € für die jährliche Parkpflege und die Stadt Meerbusch mit 800 € für das Aufarbeiten und Aufstellen des Grabsteins ‚Küfgen‘ auf dem Friedhof Osterath unterstützt.

Der Nachweis der Aufwendungen ist erfolgt.

In Vertretung

gez.

Michael Assenmacher
Technischer Beigeordneter