

<b>Beschlussvorlage -öffentlich-</b>	Drucksache: FB4/1252/2020 vom 5. Januar 2021
Gremium	Sitzungstermin
Ausschuss für Planung und Liegenschaften Rat	10.12.2020 17.12.2020

**1. Verlängerung der Veränderungssperre Nr. 66 für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 301, Meerbusch-Lank-Latum, "Fronhofstraße / Gonellastraße"  
- Aufhebung der Veränderungssperre**



**Beschlussvorschlag:**

Für den im Geltungsbereich (Anlage 1) gekennzeichneten Bereich an der Fronhofstraße / Gonellastraße wird die Aufhebung der Veränderungssperre Nr. 66 für das Gebiet des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Bebauungsplan Nr. 301, Meerbusch-Lank-Latum, "Fronhofstraße / Gonellastraße" beschlossen.

Die Aufhebung ergibt sich aus der Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan Nr. 301 (VL FB4/1251/2020).

### **Alternative:**

Die Verwaltung führt die Veränderungssperre Nr. 66 aufgrund der Fortführung des Bebauungsplanes Nr. 301 bis zum 28. März 2021 fort.

### **Sachverhalt:**

Im Zuge der Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan Nr. 301 schlägt die Verwaltung auch die Aufhebung der Veränderungssperre Nr. 66 vor.

Auf die Beratungsvorlage (VL FB4/1251/2020) zur Einstellung des Verfahrens des Bebauungsplanes Nr. 301 wird verwiesen.

In der Folge sind künftige Bauvorhaben nach § 34 BauGB zu beurteilen.

### **Finanzielle Auswirkung:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses zur Aufhebung der Veränderungssperre entstehen keine Auswirkungen auf den Haushalt.

In Vertretung

gez.

Michael Assenmacher  
Technischer Beigeordneter

### **Anlagenverzeichnis:**

- Anlage: Geltungsbereich der 1. Verlängerung der Veränderungssperre Nr. 66