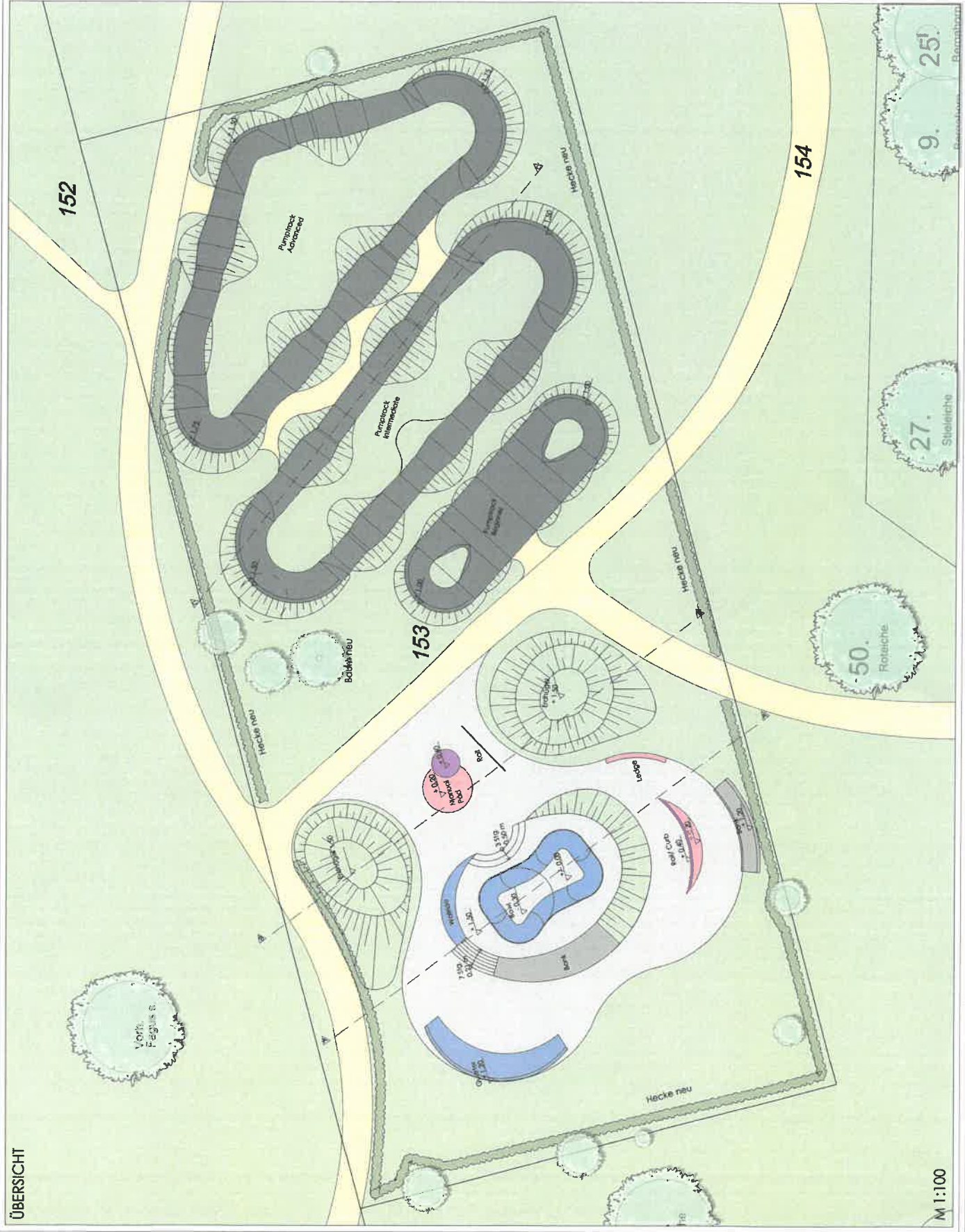


Bike- und Skatepark Meerbusch - Genehmigungsplan



Legende

- | | | | | | | | | | | |
|------------|------|------|------|-------|--------|------|---------|-------|--------|--------|
| Transition | Bank | Flat | Curb | Ledge | Winkel | Rail | Asphalt | Rosen | Wasser | Fußweg |
|------------|------|------|------|-------|--------|------|---------|-------|--------|--------|

Baum entfernen

Baum bestand

Baum neu

Ausgleichsbäume Neupflanzung Acer Campestre

(Feld-Ahorn) Sol. 3xv mB H250-30

Häcke neu

Neupflanzung Carpinus Betulus (Hainbuche)

Würzelware 2 Stück/ M, zweireihig

GRZ

Gesamtfläche des Flurstücks 153 = 3800 m²

40% davon laut Bebauungsplan 1440 m²

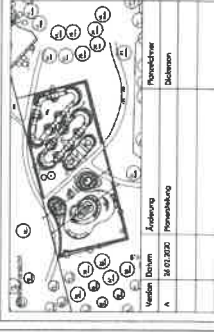
Zulässige GRZ 0,4

Fahrfäche Pumptrack (Asphalt) 560,45 m²

Fläche Skatepark (Beton) 608 m²
In Summe 1198,45 m² = 1440 m²

In Summe $1168,45 \text{ m}^2 < 1440 \text{ m}^2$
Erst bei einer gesamten befestigten Fläche von $1468,15 \text{ m}^2$

ergibt eine
 $< 1440 \text{ m}^2$



Projekt Blue Bike- und Skatepark Meerbusch
Landschaftspark am Buschend, Sittümp

ref: **quark akademie glug**
Görscheldeweg, 111
40670, Meerbusch

Planer/Inge Dipl.-Ing. Rolf Mader
Mader Landschaftsarchitektur/
Betonlandschaften
Freier Landschaftsarchitekt bda, lats
Planer/Inge Dipl.-Ing. Rolf Mader
Mader Landschaftsarchitektur/
Betonlandschaften
Freier Landschaftsarchitekt bda, lats
Röhrathen Straße 7/9
51107 Köln
Tel.: +49 221/1395905
Fax: +49 221/91269086

Reinhalt: Grundriss/ Genehmigungsplan

Verfasser: James Dickenson	Unterschrift/Landschaftszeichner:
----------------------------	-----------------------------------

Dokumente	Abbildung	Format	Planungsnummer
Geometrische Grundrisszeichnungen			

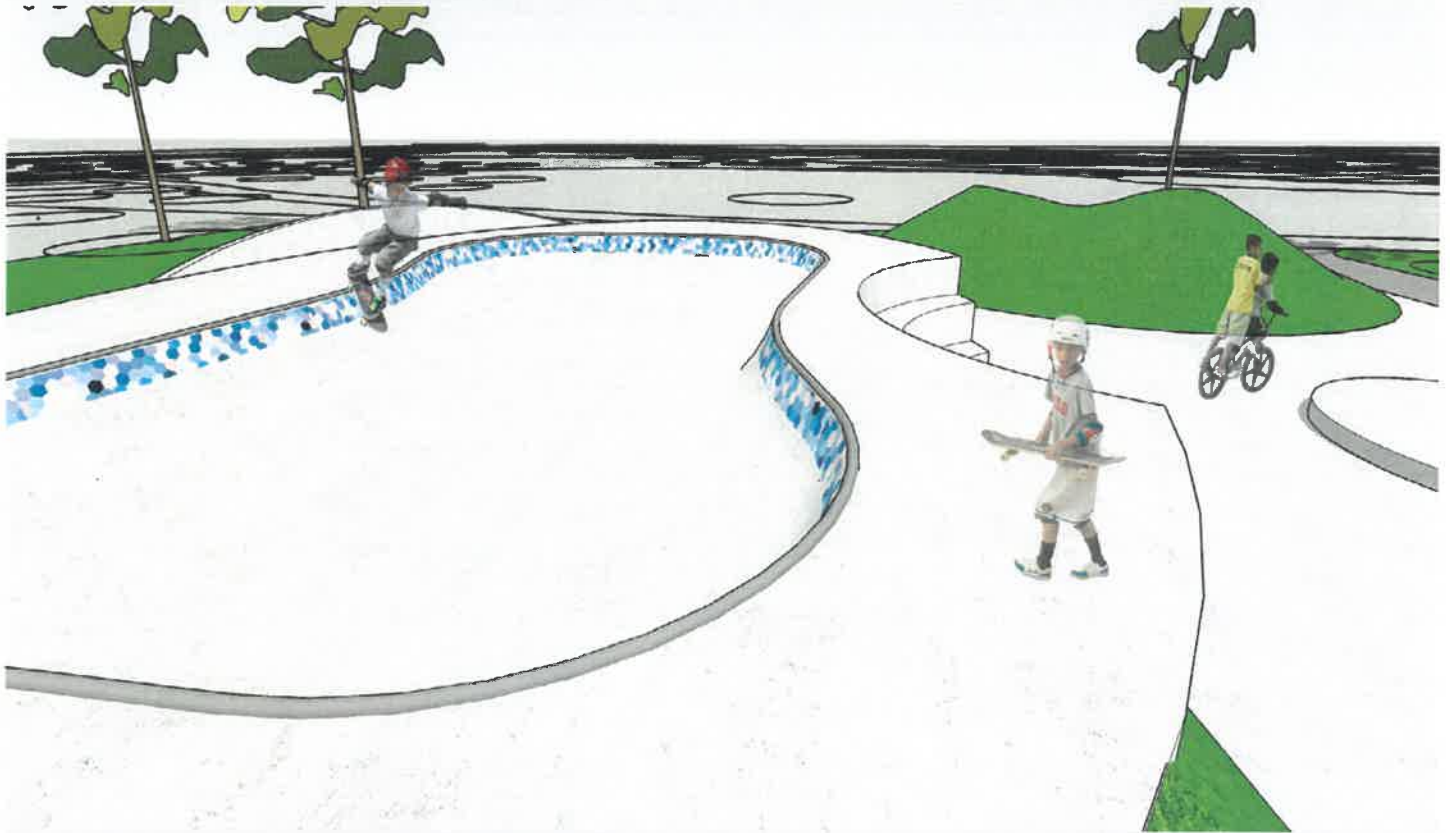
Version:	20.03.2020	Modifiziert:		Format:	DIN A 0	Plannummer:	0141_401_200320_4
----------	------------	--------------	--	---------	---------	-------------	-------------------

Skate + Bikepark Meerbusch



Ralf Maier/ Freier Landschaftsarchitekt BDLA/ IAKS/ FLL // Sachverständiger, Gutachter // www.maierlandschaftsarchitektur.de // maier@maierlandschaftsarchitektur.de // T 0221-13 95 905 S. 1

Skate + Bikepark Meerbusch



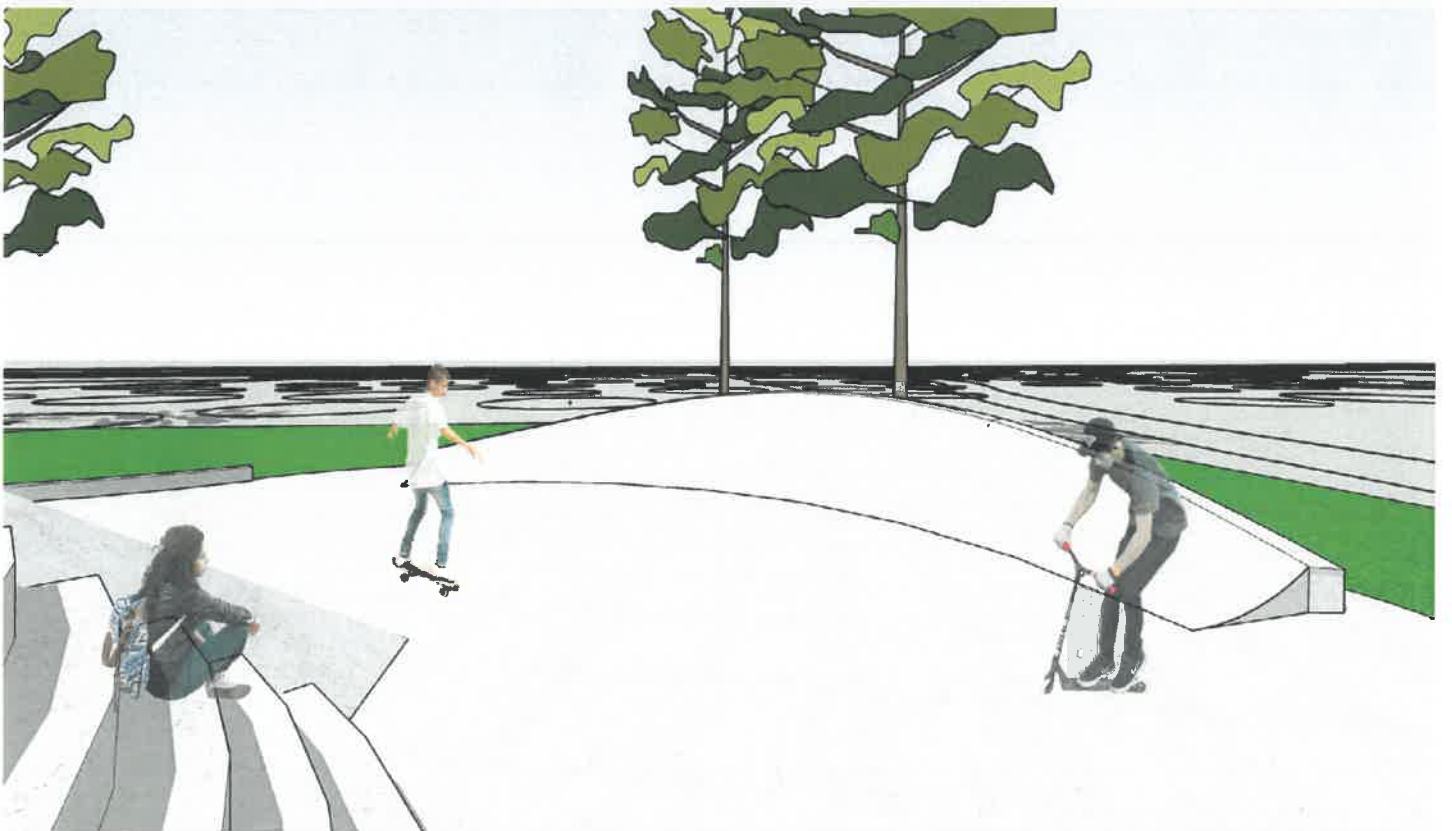
Ralf Maier/ Freier Landschaftsarchitekt BDLA/ IAKS/ FLL // Sachverständiger, Gutachter // www.maierlandschaftsarchitektur.de // maier@maierlandschaftsarchitektur.de // T 0221-13 95 905 S. 2

Skate + Bikepark Meerbusch



Ralf Maier/ Freier Landschaftsarchitekt BDLA/ IAKS/ FLL // Sachverständiger, Gutachter // www.maierlandschaftsarchitektur.de // maier@maierlandschaftsarchitektur.de // T 0221-13 95 905 S. 3

Skate + Bikepark Meerbusch



Ralf Maier/ Freier Landschaftsarchitekt BDLA/ IAKS/ FLL // Sachverständiger, Gutachter // www.maierlandschaftsarchitektur.de // maier@maierlandschaftsarchitektur.de // T 0221-13 95 905 S. 4

Skate + Bikepark Meerbusch



Ralf Maier/ Freier Landschaftsarchitekt BDLA/ IAKS/ FLL // Sachverständiger, Gutachter // www.maierlandschaftsarchitektur.de // maier@maierlandschaftsarchitektur.de // T 0221-13 95 905 S. 5

Skate + Bikepark Meerbusch



Ralf Maier/ Freier Landschaftsarchitekt BDLA/ IAKS/ FLL // Sachverständiger, Gutachter // www.maierlandschaftsarchitektur.de // maier@maierlandschaftsarchitektur.de // T 0221-13 95 905 S. 6

Skate + Bikepark Meerbusch



Ralf Maier/ Freier Landschaftsarchitekt BDLA/ IAKS/ FLL // Sachverständiger, Gutachter // www.maierlandschaftsarchitektur.de // maier@maierlandschaftsarchitektur.de // T 0221-13 95 905 S. 7

Skate + Bikepark Meerbusch



Ralf Maier/ Freier Landschaftsarchitekt BDLA/ IAKS/ FLL // Sachverständiger, Gutachter // www.maierlandschaftsarchitektur.de // maier@maierlandschaftsarchitektur.de // T 0221-13 95 905 S. 8