

Beschlussstand seit der letzten Sitzung

Gremium Ausschuss für Planung und Liegenschaften

öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Planung und Liegenschaften

Sitzungsdatum TOP Drucksachen-Nr.	Betreff	Zuständiger Bereich	Realisierung	Erledigt
04.06.2013 Ö 1 FB4/181/2013	Antrag auf Rückbau der Schrankenanlage Bommershöfer Weg	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der im Zusammenhang mit dem Antrag vom Rat am 27. Juni 2013 gefasste Aufstellungsbeschluss für die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 211 B soll zusammen mit dem noch zu fassenden Beschluss über eine frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung bekannt gemacht werden. Es muss geprüft werden, ob eine zufriedenstellende Lösung auf dem Wege der Bauleitplanung noch erreicht werden kann.	
14.02.2017 Ö 13.1 FB4/0070/2017	Anfrage der FDP Fraktion zum Stand der Stellplatzsatzung	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Fachbereich 4 erarbeitet derzeit den Satzungstext sowie die Anlagen mit den zu fordernden notwendigen Stellplätze, differenziert nach Nutzungen (Wohnen, Gewerbe, Sport, Dienstleistungen,..., Fahrrad) und Bau. Es wird die Stellplatzverordnung des Landes Nordrhein-Westfalen abgewartet.	
18.09.2018 Ö 3 FB4/0776/2018	Wohnbauandentwicklung 'Kamper Weg' (Siedlungsflächen 'Ivangsheide', 'Kamper Hof', Kalverdonksweg') - Durchführung eines Kooperativen Wettbewerbsverfahrens nach RPW 2013 mit Beteiligung der Öffentlichkeit	Stadtplanung und Bauaufsicht	Die Verwaltung bereitet ein solches Verfahren im Rahmen der kooperativen Baulandentwicklung über NRW.URBAN vor.	
20.11.2018 Ö 2	Haushaltsberatungen	Grundstücke und Vermessung	Prüfauftrag zur Erarbeitung eines Ausschreibungskonzeptes für die Verpachtung von landw. Flächen ist in Bearbeitung.	
20.11.2018 Ö 3 FB4/0836/2018	Bebauungsplan Nr. 301, Meerbusch-Lank-Latum, Fronhofstraße / Gonellastraße Durchführung einer Eigentümerbeteiligung / alternativ: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses	Stadtplanung und Bauaufsicht	Derzeit ist unklar, ob eine Planungswerkstatt durchgeführt werden soll. Das Vorgehen ist zuletzt am 20. November 2018 im Planungsausschuss beschlossen worden.	
20.11.2018 Ö 8.1 FB6/0851/2018	Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 266 und 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 60, Verlängerung der Fertigstellungsfrist für die Herstellung der Grünflächen	Grundstücke und Vermessung	Übernahme des Baugebiets in Vorbereitung	
28.03.2019 Ö 4 FB4/0743/2018	Bürgeranregung gemäß § 24 GO NRW vom 15. Januar 2018 zum Antrag auf Einführung einer Gründachstrategie für Meerbusch	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Entwurf einer Gründachsatzung der Stadt Meerbusch ist für die Sitzung am 10. Dezember 2019 erarbeitet worden.	08.01.2020
06.06.2019 Ö 6 FB4/0941/2019	Bebauungsplan Nr. 311, Meerbusch-Büderich, "Am Pützshof / Am Breil" 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 13a BauGB 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. 3 (1) BauGB	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Aufstellungsbeschluss wurde am 13. September 2019 im Amtsblatt Nr. 10/2019 öffentlich bekanntgemacht. Die Öffentlichkeitsbeteiligung soll in 2020 erfolgen. Der Vorentwurf ist weitgehend erstellt.	

Sitzungsdatum TOP Drucksachen-Nr.	Betreff	Zuständiger Bereich	Realisierung	Erledigt
06.06.2019 Ö 12 FB6/0947/2019	Grundstücksangelegenheit: Veräußerung von zwei Baugrundstücken für Selbstnutzer in Meerbusch-Lank-Latum im Bereich des ehem. Spielplatzes "Am Schwanenhof"	Grundstücke und Vermessung	1 Kaufvertrag beurkundet. 1 Kaufvertrag wird Ende Januar beurkundet.	
03.09.2019 Ö 10 DezIII/0996/2019	Freiflächenentwicklungskonzept Meerbusch	Dezernat III	Der Rat hat in seiner Sitzung am 26. September 2019 das Freiflächenentwicklungskonzept beschlossen.	13.01.2020
03.09.2019 Ö 10.1	Antrag der UWG-Fraktion vom 12.08.2019 zum Freiflächenentwicklungskonzept	Baubetriebshof, Friedhöfe, Grünflächen	Die Prüfaufträge an die Verwaltung zu den Punkten 1-2 sowie 3-6 sind in Bearbeitung.	
03.09.2019 Ö 11.1 FB4/0273/2019	Antrag der CDU-Fraktion zur 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 46 (Entwurf), Meerbusch- Lank-Latum, "Am Alten Teich"	Stadtplanung und Bauaufsicht	Es wurde ein aktuelles städtebauliches Konzept mit Doppelhäusern erstellt.	
01.10.2019 Ö 2 FB4/0995/2019	115. Änderung des Flächennutzungsplans, 'Auf dem Kamp / Kreisstraße K 9n / 2.Bauabschnitt' 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB 2. Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 3 (2) BauGB	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Entwurf der 115. Änderung des Flächennutzungsplans lag in der Zeit vom 18. November 2019 bis zum 06. Januar 2020 öffentlich aus.	07.01.2020
01.10.2019 Ö 3 FB4/0984/2019	Bebauungsplan Nr. 281 Meerbusch - Osterath, Auf dem Kamp/ Kreisstrasse K9n / 2. Bauabschnitt 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB 2. Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 3 (2) BauGB	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 281 lag in der Zeit vom 18. November 2020 bis zum 06. Januar 2020 öffentlich aus.	07.01.2020
01.10.2019 Ö 4 FB4/0979/2019	Vorbereitung des Bebauungsplanverfahrens und Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbes für das Wohngebiet Meerbusch- Nierst "Am Oberen Feld"	Stadtplanung und Bauaufsicht	Erste Gespräche hierzu sind mit dem Investor geführt worden. Das Architekturbüro green! architects erstellt derzeit fünf Varianten, wobei optional eine viergruppige Kita vorgesehen wird.	
28.11.2019 Ö 3	Haushaltsberatungen	Dezernat III	Machbarkeitsstudie Alte Linie M: Beim Büro StadtVerkehr soll ein Angebot für eine Machbarkeitsstudie eingeholt werden.	
28.11.2019 Ö 4 FB4/1048/2019	Bebauungsplan Nr. 318, Meerbusch-Osterath, "Musikerviertel" Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V. mit §§ 1 (8) und 13a BauGB	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Aufstellungsbeschluss wurde am 19. Dezember 2019 im Rat beschlossen. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Amtsblatt Nr. 18/2019 vom 20. Dezember 2019.	07.01.2020
28.11.2019 Ö 5 FB4/1034/2019	Bebauungsplan Nr. 319, Meerbusch-Lank-Latum, "Dichterviertel" Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i. V. m. §§ 1 (8) und 13 BauGB	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Aufstellungsbeschluss wurde am 19. Dezember 2019 im Rat beschlossen. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Amtsblatt Nr. 18/2019 vom 20. Dezember 2019.	07.01.2020
28.11.2019 Ö 6 FB4/1047/2019	Bebauungsplan Nr. 320, Meerbusch-Büderich, "Römerstraße, nördlicher Teil" Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. §§ 1 (8) und 13 a BauGB	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Aufstellungsbeschluss wurde am 19. Dezember 2019 im Rat beschlossen. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Amtsblatt Nr. 18/2019 vom 20. Dezember 2019.	07.01.2020

Sitzungsdatum TOP Drucksachen-Nr.	Betreff	Zuständiger Bereich	Realisierung	Erledigt
28.11.2019 Ö 7 FB4/1046/2019	1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 239, Meerbusch-Büderich, "Moerser Straße / Kanzlei / Blumenstraße" 1. Beschluss über Stellungnahmen 2. Beschluss über Änderungen in roter Farbe 3. Satzungsbeschluss gem § 10 Abs. 1 BauGB	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Satzungsbeschluss wurde am 19. Dezember 2019 im Rat beschlossen. Die öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses soll Ende Januar 2020 erfolgen.	
28.11.2019 Ö 8.1 FB4/0284/2019	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 16.09.2019 aus der Sitzung des Sozialausschusses vom 18.09.2019: Quartiersraum: Wohnraum und Pflegebedarf für ältere Menschen	Stadtplanung und Bauaufsicht	Wird bei den Planungen bereits berücksichtigt.	10.01.2020
10.12.2019 Ö 2 FB4/0943/2019	Satzung zur Dachbegrünung in der Stadt Meerbusch	Stadtplanung und Bauaufsicht	Der Satzungsbeschluss wurde am 19. Dezember 2019 im Rat beschlossen. Die öffentliche Bekanntmachung der Gründachsatzung soll Ende Januar 2020 erfolgen.	
10.12.2019 Ö 3 FB4/1064/2019	Schließung des Bahnübergangs Függershofweg/Steinrath durch die Deutsche Bahn Netz AG	Stadtplanung und Bauaufsicht	Die Stellungnahme der Stadt Meerbusch wurde mit Schreiben vom 22. November 2019 an die Bezirksregierung Düsseldorf geschickt. Die beschlossene Ergänzung der Stellungnahme wurde der Bezirksregierung mit Schreiben vom 16. Dezember 2019 zugeschickt.	16.12.2019
10.12.2019 Ö 4 DezIII/1058/2019	Taktverdichtung der Buslinien SB 51 und 830/831 sowie der Stadtbahnlinie U76	Dezernat III	Die Taktverdichtung der SB 51 erfolgt im Rahmen des Schnellbuskonzeptes ab dem 20.04.2020. Die Taktverdichtung samstags auf den Linien U 76 und 830/831 erfolgt ab dem 14.06.2020.	
10.12.2019 Ö 5.1 FB4/0285/2019	Antrag der SPD-Fraktion vom 03.06.2019 aus der Sitzung des Sozialausschusses vom 18.09.2019: Konzept für Wohnungslose	Stadtplanung und Bauaufsicht	Im Planungsausschuss am 12. März 2020 soll das weitere Vorgehen beraten werden. Es wird ein Standortvorschlag unterbreitet.	
10.12.2019 Ö 9.1	Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes - weiteres Vorgehen	Stadtplanung und Bauaufsicht	Im Planungsausschuss am 06. Februar 2020 soll die Öffentlichkeitsbeteiligung erneut beschlossen werden, um die verbliebenen Änderungen zu fixieren.	