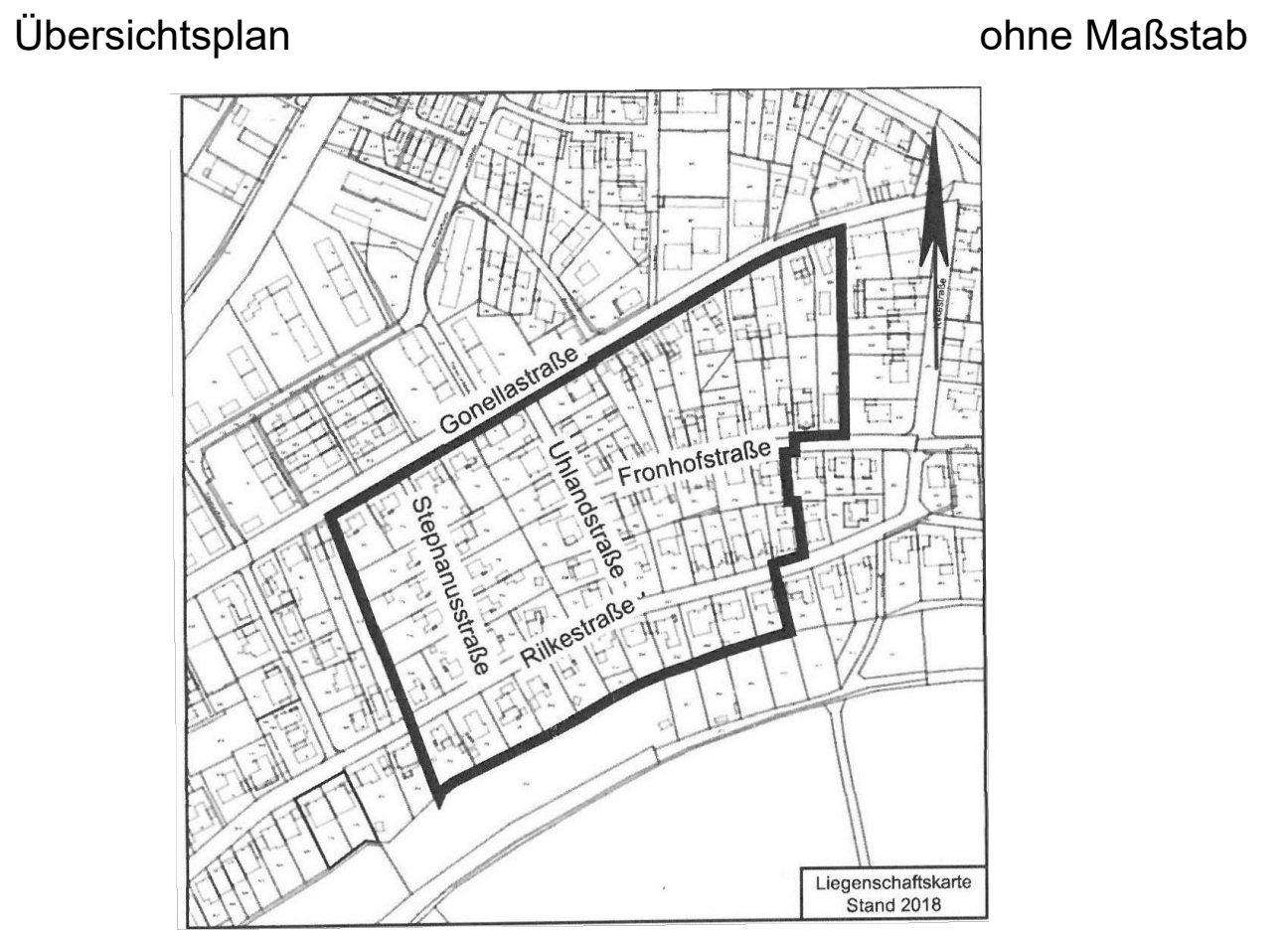
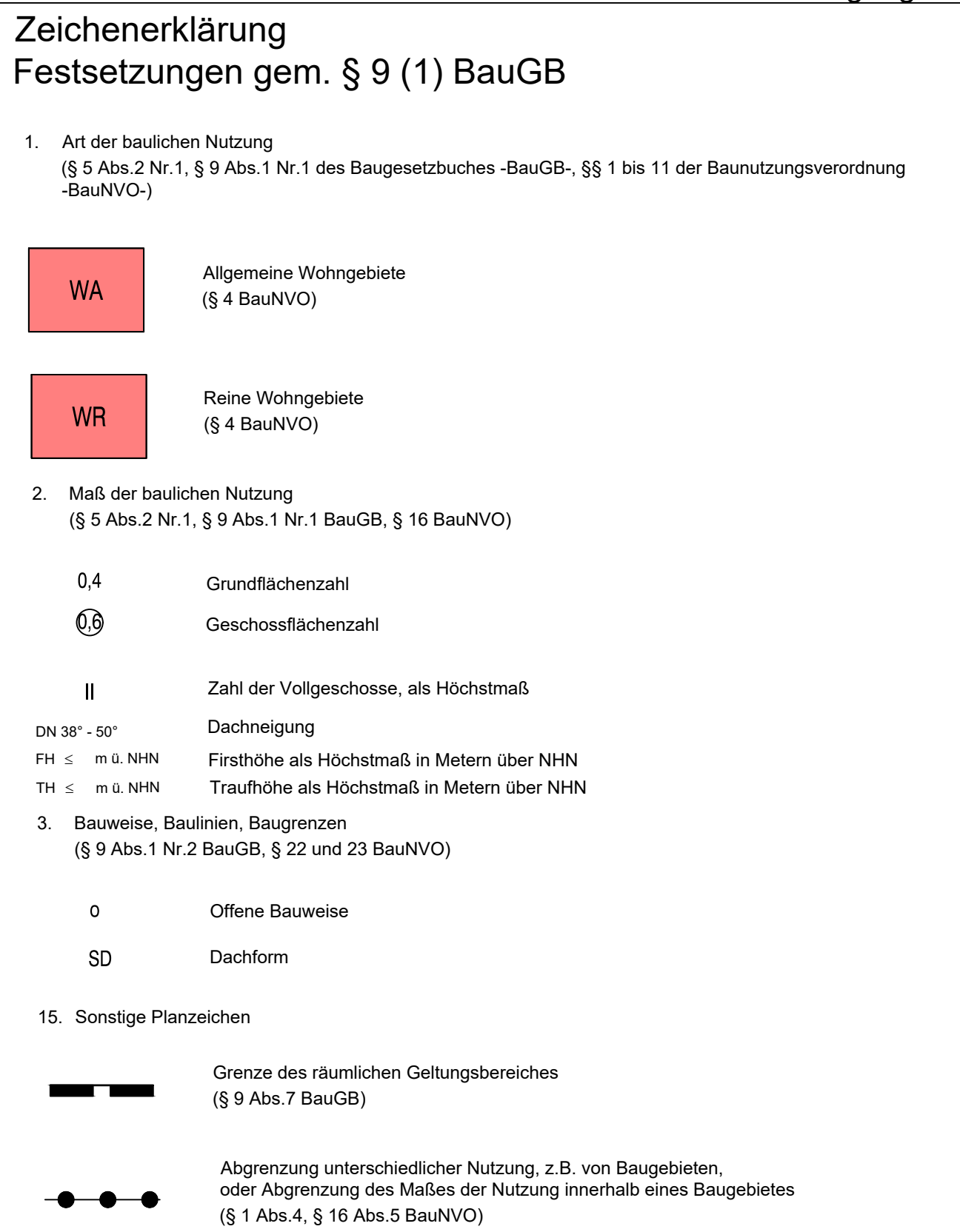




12 Wohngebäude mit Hausnummer 1/19 Wirtschaftsbauwerke oder Garage 36,47 Höhe über NN/N --- Gemarkungsgrenze ----- Flurstücksgrenze ----- Flurstücksgrenze 760 Flurstücksnummer ----- Nutzungsgrenze ----- Begrenzung von Fahrbahnen und Wegen ■ Einsteigeschacht 0 Baum • Laubmo 1 Fahrwegmarkierung Im übrigen gelten die Vorschriften für das automatisierte Zeichnen der Liegenschaftskarte in Nordrhein-Westfalen - Zeichenanforderungen (DIN 476) vom 1993 2004 i.d.F. vom 4.10.2005 und die DIN-Norm 18722. Die vorliegende Planunterlage wurde angefertigt auf Basis des Datenbestandes der amtlichen Liegenschaftskarte (ALK) und ist fehlerfrei. Es wird bemerkt, dass die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig ist. Die Darstellung stimmt mit dem aktuellen Katasteramtswesen überein. Stand der Kartierungsgaben: Meerbusch, den Die Bürgermeisterin Fachbereich 6 - Vermessung IA Weber	Für den Planentwurf Meerbusch, den Die Bürgermeisterin Fachbereich 4 - Stadtplanung 1. Meike-Westerlage	Die geometrische Eindeutigkeit der städtebaulichen Planung wird beschrieben: Meerbusch, den Die Bürgermeisterin Fachbereich 6 - Vermessung 2. I.A.	Die Aufteilung dieses Planes wurde vom Rat der Stadt am § 2 (1) BauGB i.V.m. § 13a BauGB beschlossen. Der Aufteilungsbeschluss wurde am ortsbüch bekanntgemacht. Meerbusch, den Die Bürgermeisterin 3. Meike-Westerlage	Der Planentwurf mit Begründung wurde durch Beschluss des Ausschusses für Planung und Liegenschaften beschlossen am zur eingeschränkten Bebauung gem. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB bestimmt. Meerbusch, den Der Ausschussvorsitzende 4.1. Damborn
	Der Planentwurf mit Begründung wurde durch Beschluss des Ausschusses für Planung und Liegenschaften beschlossen am zur eingeschränkten Bebauung gem. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB zur öffentlichen Auslegung bestimmt. Der Auslegungsbefehl wurde am ortsbüch bekanntgemacht. Meerbusch, den Der Ausschussvorsitzende 4.2. Damborn Der Planentwurf sowie der Planentwurf vom und der die lieg / lagen mit der Begründung gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom bis einschließlich als Entwurf öffentlich aus. Meerbusch, den Die Bürgermeisterin 4.3. Meike-Westerlage	Der Planentwurf sowie der / die lieg / lagen mit der Begründung gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom bis einschließlich als Entwurf öffentlich aus. Meerbusch, den Die Bürgermeisterin 4.4. Damborn Dieser Plan wurde in der durch grüne rote Eintragungen geänderten Fassung gem. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB beschlossen. Meerbusch, den Die Bürgermeisterin 4.5. Meike-Westerlage	Der Ausschuss für Planung und Liegenschaften beschloss am die in roten Farbtönen eingetragenen Änderungen und die erteilte öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB. Meerbusch, den Der Ausschussvorsitzende 6.1. Damborn Der Satzungsbeschluss sowie die Möglichkeit der Einzelentnahme in diesen Bebauungsplan mit der Begründung wurde am § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB beschlossen. Meerbusch, den Die Bürgermeisterin 6.1. Damborn	Der Ausschuss für Planung und Liegenschaften beschloss am die in roten Farbtönen eingetragenen Änderungen und die eingeschränkte Bebauung nach § 4a (3) Satz 4 BauGB. Meerbusch, den Der Ausschussvorsitzende 6.2. Damborn Rechtsgrundlagen Bebauungsplan (BauGB) i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) Satz 4 BauGB i.V.m. § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Nr. 2, 1. Halbsatz BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB i.V.m