

Beschlussvorlage –öffentlich-

Gremium

Kulturausschuss, Sitzungstermin 28. November 2018

Förderung kleinerer privater Denkmalpflegemaßnahmen

Beschlussvorschlag:

Der Kulturausschuss beschließt, Zuschüsse zu den durch Denkmalschutz entstandenen Mehrkosten für folgende Objekte zu zahlen:

1. Baudenkmal Wohnhaus Krefelder Str. 17 in Meerbusch Osterath
2. Baudenkmal Haus Baumeister, Hauptstr. 32- 34 in Meerbusch Lank- Latum
3. Baudenkmal Haus Kierst, Schützenstr. 6 in Meerbusch Langst- Kierst
4. Baudenkmal Küsterhaus, Niederdonker Str. 99 in Meerbusch Büderich
5. Baudenkmal Haus Gripswald, Ossum 13 in Meerbusch Ossum- Bösinghoven
6. Baudenkmal Schürkeshof, Schürkesweg 17 in Meerbusch Strümp

Alternativen:

Keine

Sachverhalt:

Baudenkmal Wohnhaus Krefelder Str. 17 in Meerbusch Osterath

In dem Wohnhaus (Baujahr 1836) an der Krefelder Straße ist die alte Holztreppe noch unverändert erhalten. Im Zuge der Planungen zum Umbau des Hauses wurde festgestellt, dass der Lagerbalken der Treppe gebrochen und die Treppe in Folge dessen abgesackt ist. Die Kosten für die Instandsetzung der Treppe (Lagerbalken ersetzen, Treppe anheben, Fliesenspiegel anarbeiten) belaufen sich laut vorliegendem Angebot auf ca. **4.900 €**. Die Verwaltung schlägt vor, die Aufwendungen am Denkmal mit **1.500 €** zu unterstützen.

Baudenkmal Haus Baumeister, Hauptstr. 32- 34 in Meerbusch Lank- Latum

An dem Baudenkmal (Baujahr 1848) wurden aufwendige Sanierungsmaßnahmen der Fachwerkfassade durchgeführt. Insbesondere im Bereich der Fensterbänke und der Schwelle war die Substanz erheblich geschädigt, so dass es auch zu statischen Beeinträchtigungen der Konstruktion kam.

Laut vorliegendem Angebot belaufen sich die Kosten für die Gesamtmaßnahme auf ca. **40.000 €**.

Die Verwaltung schlägt vor, die Aufwendungen am Denkmal mit **2.000 €** zu unterstützen.

Baudenkmal Haus Kierst, Schützenstr. 6 in Meerbusch Langst- Kierst

Im Zuge des Umbaus der Hofanlage wurden im Wohnhaus die alten Kunststofffenster durch neue denkmalgerechte Holzfenster ausgetauscht. Die Kosten für die oben genannte Maßnahme belaufen sich laut vorliegendem Angebot auf ca. **79.000 €**.

Die Verwaltung schlägt vor, die Aufwendungen am Denkmal mit **2.000 €** zu unterstützen.

Baudenkmal Kapelle ‚Maria in der Not‘, hier: Küsterhaus, Niederdonker Str. 99 in Meerbusch Büderich

Im Zuge des Umbaus und der Erweiterung des Wohnhauses wurden die alten Kunststofffenster durch neue denkmalgerechte Holzfenster ersetzt.

Laut vorliegendem Angebot belaufen sich die Kosten auf ca. **30.000 €**.

Die Verwaltung schlägt vor, die Aufwendungen am Denkmal mit **1.500 €** zu unterstützen.

Baudenkmal Haus Gripswald, Ossum 13 in Meerbusch Ossum- Bösinghoven

Im laufenden Jahr wurde der ehemalige Bullenstall der 4- flügeligen Hofanlage zu einer weiteren Wohneinheit ausgebaut, so dass alle Generationen auf dem Hof wohnen können. In die großen Toröffnungen und Türen (jeweils mit Stichbögen) wurden denkmalgerechte Holzfensterelemente eingepasst. Laut vorliegendem Angebot belaufen sich die Kosten auf ca. **37.000 €**.

Die Verwaltung schlägt vor, die Aufwendungen am Denkmal mit **1.500 €** zu unterstützen.

Baudenkmal Schürkeshof, Schürkesweg 7 in Meerbusch Strümp

In diesem Jahr wurde mit dem Ausbau der letzten, noch nicht zu Wohnraum umgenutzten Scheune begonnen. Zu diesem Zweck musste der Dachstuhl aufwendig ertüchtigt werden.

Laut vorliegendem Angebot belaufen sich die Kosten auf ca. **22.000 €**.

Die Verwaltung schlägt vor, die Aufwendungen am Denkmal mit **1.500 €** zu unterstützen.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung der vorgeschlagenen Beschlüsse entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Zuschüsse in Höhe von **10.000 €** werden haushaltswirksam.

Die Mittel stehen im **Produkt 1.100.100.521.020 Denkmalpflege- Kostenart 53180000**

(Zuschüsse für private Denkmaleigentümer) zur Verfügung.

Das Land Nordrhein- Westfalen beteiligt sich an der Förderung im Rahmen der Pauschalzuweisung mit 50 % der gezahlten Zuschüsse.

Nachrichtlich:

Die Verwaltung hat weitere 10.000 € + 5.000 € in den Haushalt eingestellt,
die wie folgt vergeben werden:

Förderverein Haus Meer e.V.

10.000 € für die jährliche Parkpflege

Förderverein Haus Meer e.V.

893,46 € für die Ausrichtung des ‚Tag des offenen Denkmals‘

Nierster Bürgerverein

400 € für die Aufarbeitung des gefallen Denkmals

Holzmanufaktur

297,50 € Transport der Ausstellungsvitrinen

Frau Dr. Vogelsang

175,50 € Münzhandlung Ritter GmbH

Heimatkreis Lank e.V.

233,54 € Info- Steele für Splitterschutzzelle

Baudenkmal Haus Radong, Am Weiler Hof 18 in Ossum

Ausbau Scheune zu Atelier/ Büro.

Laut vorliegendem Angebot belaufen sich die Kosten auf ca. 94.000 €.

Die Verwaltung unterstützt die Aufwendungen am Denkmal mit 2.000 €.

Baudenkmal Wohnhaus Hauptstr. 18 in Meerbusch Lank- Latum

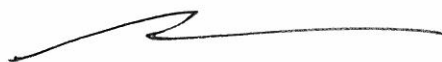
Fassadenanstrich

Laut vorliegendem Angebot belaufen sich die Kosten auf ca. 13.000 €.

Die Verwaltung unterstützt die Aufwendungen am Denkmal mit 1.000 €.

In Vertretung

gez.



Michael Assenmacher
Technischer Beigeordneter