

An die
Bürgermeisterin der Stadt Meerbusch
Frau Angelika Mielke-Westerlage
Postfach 1664

40641 Meerbusch

Bommershöfer Weg 2-8
40670 Meerbusch
Telefon: 02159 / 91 12 69
Telefax: 02159 / 91 13 69
e-mail: SPD-Meerbusch@gmx.de
internet: www.spd-meerbusch.de

25. September 2018

Sehr geehrte Frau Mielke-Westerlage,

namens und im Auftrag der SPD Fraktion bitten wir Sie folgenden Antrag in der Sitzung des Rates am 27. September 2018 zu behandeln:

JuCa/Halle 9 – Nutzung als Gemeinweseneinrichtung

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Interessenbekundungsverfahren für eine externe Bewirtschaftung des JuCa/Halle 9 als Gemeinweseneinrichtung auf dem Stoessel-Gelände einzuleiten. Sicherzustellen ist, dass Stadt, Vereine, Politik, Initiativen und Jugendorganisationen ein Raumnutzungsrecht haben. Entsprechende Unterlagen sind bis zum 31.10.2018 an die Stadtverwaltung einzureichen.

Die Stadtverwaltung (Service Immobilien) wird Mieter der Einrichtung und übernimmt die Miete, die Mietnebenkosten, sowie die Kosten für Gas, Strom und Wasser (bis zu max. 55.000 Euro im Jahr).

Begründung:

Durch die Kündigung der Halle 9 seitens des OBVs ist ein Vakuum entstanden. Die in den letzten Jahren insbesondere durch Vereine gut genutzte Halle 9 braucht ein neues Nutzungskonzept und einen neuen Betreiber. Das von der Stadt vorgelegte Konzept und auch die vorliegenden Initiativbewerbungen lassen viele Fragen offen. Eine fundierte Abstimmung ist daher derzeit nicht möglich. Offen ist, ob ein gemeinnütziger oder ein privater Träger Betreiber wird. Die SPD will die Halle 9 als Gemeinweseneinrichtung erhalten. Vereine, Politik, Initiativen, o. ä. sollen zu bezahlbaren Konditionen die Räumlichkeiten nutzen können. Allerdings sollte sichergestellt werden, dass nicht ein privater Betreiber seinen Gewinn aus Mitteln der Stadt Meerbusch generiert.

Vorsitzende:	Nicole Niederdellmann-Siemes	Südstr. 2	40670 Meerbusch	Tel. 02159/912994
Stellvertreter:	Georg Neuhausen	Rilkestr. 38	40668 Meerbusch	Tel. 02150/70807
	Heidemarie Niegeloh	Hauptstraße 94	40668 Meerbusch	Tel. 02150/7949321



Sozialdemokratische Fraktion im Rat der Stadt

Meerbusch

Unabhängig vom Betreiber muss die Stadt ein fundiertes Konzept für eine mögliche Nutzung der Halle 9 im Rahmen der Jugendarbeit darstellen. Es braucht daher ein übergeordnetes, tragfähiges Konzept inklusive der notwendigen vertraglichen Regelungen, einem Finanzierungskonzept und der Vorgabe, wie mögliche städtische Zuschüsse zu verwenden sind, bevor eine abschließende Abstimmung erfolgen kann.

Daher soll die Stadt Meerbusch als Mieter auftreten. So kann sichergestellt werden, dass die Halle 9 als Gemeinweseneinrichtung gesichert wird und ein fundiertes, tragfähiges Konzept ohne Zeitdruck erarbeitet werden kann.

Mit freundlichen Grüßen
SPD Fraktion Meerbusch

N. Niederdellmann-Siemes
Nicole Niederdellmann-Siemes
Fraktionsvorsitzende

G. Neuhausen
Georg Neuhausen
Fraktionsgeschäftsführer

Vorsitzende:	Nicole Niederdellmann-Siemes	Südstr. 2	40670 Meerbusch	Tel. 02159/912994
Stellvertreter:	Georg Neuhausen	Rilkestr. 38	40668 Meerbusch	Tel. 02150/70807
	Heidemarie Niegeloh	Hauptstraße 94	40668 Meerbusch	Tel. 02150/7949321