

An die Bürgermeisterin  
Frau Angelika Mielke-Westerlage  
An den Vorsitzenden des Ausschusses für  
Planung und Liegenschaften  
Herrn Werner Damblon

per E-Mail über das Ratsbüro

Meerbusch, 14. November 2017

**Prüfauftrag DIE LINKE & Piratenpartei zu Tagesordnungspunkt 2  
im gemeinsamen Ausschuss Planung und Liegenschaften & HFWA am 16.11.2017**

Sehr geehrte Frau Mielke-Westerlage, sehr geehrter Herr Damblon,

die Fraktion LINKE & Piraten beantragt:

Die Verwaltung wird beauftragt, Möglichkeiten zur Schaffung bezahlbaren Wohnraumes über Flächen, die bislang nur als Parkplätze genutzt werden, zu prüfen und den Gremien in einer Vorlage darzustellen.

**Begründung:**

Angesichts der hohen Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum und der begrenzten Flächenressourcen Meerbuschs, hält unsere Fraktion das in diesem Frühjahr in München realisierte Modellprojekt eines Stelzenhauses am Dantebad, welches in Modulbauweise über einem städtischen Parkplatz errichtet wurde, für eine interessante und begrüßenswerte Planungsvariante.

Bei benanntem Bauprojekt wurden in nur 12 Monaten ab Ratsbeschluss, auf einer Fläche von 4.200 qm insgesamt 100 Wohneinheiten geschaffen, welche nun an Geringverdiener, Studenten und andere Anspruchsberechtigte zu deutlich unter dem örtlichen Mietspiegel liegenden Mietkonditionen vermietet werden. Die öffentliche Parkplatzfläche unter dem neuen Gebäude blieb für die Bürgerschaft bei nur minimalen Stellplatzverlusten erhalten.

Unsere Fraktion hält dieses Projekt durchaus auch in Meerbusch für umsetzbar. Geeignete Parkplatzflächen befinden sich unseres Erachtens im konkreten Fall z.B. am P&R Haus Meer, wo wir von einer nutzbaren Fläche von 6.200 qm ausgehen.

Mit freundlichen Grüßen

für die Fraktion DIE LINKE und Piratenpartei im Rat der Stadt Meerbusch

Marc Becker, Fraktionsvorsitzender



Gerd Dieter Hünseler, stellv. Fraktionsvorsitzender

