

Zeichenerklärung Festsetzungen gem. § 9 (1) BauGB

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- Wohngebiet
 - Gewerbegebiet
- ### MAß DER BAULICHEN NUTZUNG
- Höhe der Vollgeschosse, Stockwerke
 - Höchstmögliche Fußbodenhöhe in Metern über Bezugspunkt
 - Freizeithöhe in Metern über Bezugspunkt
 - Höchstmögliche Gebäudehöhe in Metern über Bezugspunkt

BAUWEISE, BAUALTNE, BAUGRENZE

- Baulinien
- Baulinien mit Einbaubereich

FLÄCHEN FÜR NEBENANLAGEN, STELLPLATZE, GÄRGEN UND GEMEINSCHAFTSANLAGEN

- Stellplätze für Nebenanlagen, Stellplätze, Gärten und Gemeinschaftsanlagen
- Stellplätze
- Stellplätze
- Stellplätze
- Stellplätze

VERKEHRSFÄCHEN

- Einbahnstraßen
- Einbahnstraßen
- Einbahnstraßen
- Einbahnstraßen
- Einbahnstraßen

MIT GEB., FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN

- Flächen, Fahr- und Leitungsrechte zu belastende Flächen
- Flächen, Fahr- und Leitungsrechte zu belastende Flächen
- Flächen, Fahr- und Leitungsrechte zu belastende Flächen
- Flächen, Fahr- und Leitungsrechte zu belastende Flächen

FLÄCHEN FÜR BESONDERE ANLAGEN UND VORKEHRUNGEN ZUM SCHUTZ VOR SCHÄDLICHEN UMWELTEINWIRKUNGEN

- Flächen für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen
- Flächen für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen

ANPFLANZUNGEN UND ERHALTUNGSBINDUNGEN

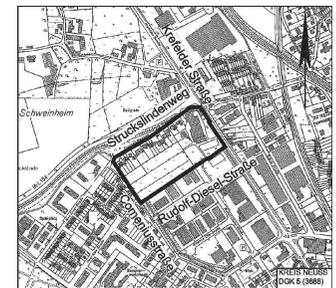
- Anpflanzungen und Erhaltungsbindingen
- Anpflanzungen und Erhaltungsbindingen

SONSTIGE PLANZEICHEN

- Sonstige Planzeichen
- Sonstige Planzeichen

Übersichtspan

ohne Maßstab



Stadt Meerbusch

5. Änderung des
Bebauungsplanes Nr. 211B
Meerbusch - Osterath,
Wohngebiet nördlich Bommershofer Weg
Blatt II, "Am Schweinheimer Kichweg"

Gemarkung Osterath
Flur 16 u. 2