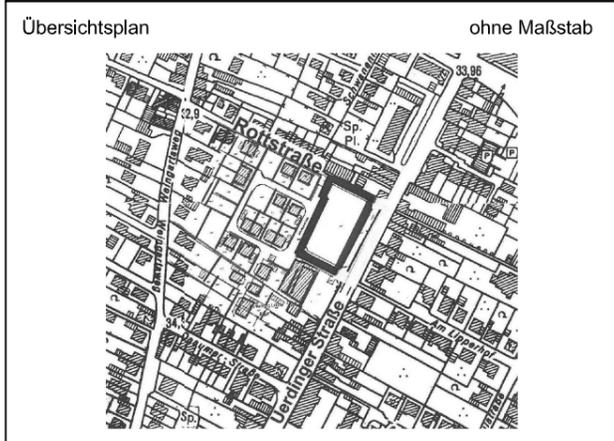




Zeichenerklärung Festsetzungen gem. § 9 (1) BauGB

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
- WA Allgemeines Wohngebiet
- MAß DER BAULICHEN NUTZUNG**
- 0,4 Grundflächenzahl
 - III Zahl der Vollgeschosse, höchstens
 - h_{12,0} Firsthöhe in Metern
 - h_{24,0} Traufhöhe in Metern
 - Hauptstrichrichtung
 - SD/30° Satteldachdachneigung
- BAUWEISE, BAULINIE, BAUGRENZE**
- Baugrenze
- Flächen für Stellplätze**
- StG Flächen für Stellplätze/Tiefgarage
 - Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
- VERKEHRSFLÄCHEN**
- Straßenbegrenzungslinie
 - Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
 - P Zweckbestimmung: öffentliche Parkplatzfläche
- ANPFLANZUNGEN UND ERHALTUNGSBINDUNGEN**
- Flächen zum Anpflanzen Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
 - Flächen zum Anpflanzen von Bäumen
- SONSTIGE PLANZEICHEN**
- XX-IV-XX Lärmpegelbereiche
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
- NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME**
- BD Bodendenkmal



Stadt Meerbusch

2. Änderung des
Bebauungsplanes Nr. 267
in Meerbusch - Lank-Latum
im Bereich der
Uerdinger Straße/Rottstraße

Gemarkung Latum
Flur 5 ohne Maßstab