Caritas

# Wohnungsnothilfe in Meerbusch

**Stand 10. Mai 2016**

CaritasSozialdienste
Rhein-Kreis Neuss GmbH

2 Caritas

## Unser Auftrag

- **Ziele**
  - Wohnraumerhaltung zur Vermeidung von Wohnungslosigkeit
  - Beendigung von Obdachlosigkeit
  - Vermittlung in regulären Wohnraum
  - Kooperation mit der Wohnungswirtschaft
- **Zielgruppen**
  - Bewohner der städtischen Not- und Flüchtlingsunterkünfte
  - Von Räumungsklagen betroffene bzw. bedrohte Personen
  - Selbstmelder in kritischen Wohnungssituationen

CaritasSozialdienste
Rhein-Kreis Neuss GmbH

31.05.2016

3 Caritas

## Inhalt und Umfang der Leistungen

- **Beratung, Betreuung und Begleitung**
  - Offene Sprechstunden
  - Fallanalyse
  - Wohnraumrecherche
  - Aufsuchende Arbeit
  - Klärung der aktuellen Sach- und Problemlage
  - Prüfung der materiellen und psychosozialen Lösungsmöglichkeiten

CaritasSozialdienste Rhein-Kreis Neuss GmbH 31.05.2016

4 Caritas

## Inhalt und Umfang der Leistungen

- **Vermittlung**
  - Kontaktherstellung zu den Vermietern
  - Begleitung zu Wohnungsbesichtigungen
  - Unterstützung bei den Formalitäten
- **Nachsorge**
  - zur Absicherung der Nachhaltigkeit
  - Ansprechpartner für Mieter und Vermieter

CaritasSozialdienste Rhein-Kreis Neuss GmbH 31.05.2016

5 Caritas

## Fallzahlen seit 2014

| Jahr | Insgesamt | Obdach | Anerkannte Flüchtlinge | Selbst-melder | Räumungsklagen |
|---|---|---|---|---|---|
| 2014 | 73 | 16 | 22 | 22 | 13 |
| | | | | | |
| 2015 | 104 | 18 | 62 | 11 | 13 |
| | | | | | |
| 01-04/2016 | 113 | 18 | 53 | 9 | 33 |
| | | | | | |

CaritasSozialdienste Rhein-Kreis Neuss GmbH 31.05.2016

6 Caritas

## Problemlagen

- **strukturelle**
  - Kaum Angebote an angemessenem und bezahlbarem Wohnraum für die betroffenen Personengruppen
  - Bindung an die vorgegebene Mietgrenze
- **Zielgruppenspezifische**
  - Arbeitslosigkeit
  - Mangelnde Motivation
  - Schufa Einträge
  - Migrationshintergrund
  - Gesundheitliche Einschränkungen, vor allem psychische und Suchtproblematiken

CaritasSozialdienste Rhein-Kreis Neuss GmbH 31.05.2016

7 Caritas

## Vermittlungen* nach Jahren

| Jahr | Insgesamt | Obdach | Anerkannte Flüchtlinge | Selbst-melder | Räumungsklagen |
|---|---|---|---|---|---|
| 2014 | 24 | 3 | 8 | 10 | 3 |
| | | | | | |
| 2015 | 29 | 2 | 22 | 2 | 3 |
| | | | | | |
| 01-04/2016 | 12 | 0 | 6 | 1 | 5 |
| | | | | | |

( * Vermittlungen bestehen ggf. aus mehreren Personen)

CaritasSozialdienste Rhein-Kreis Neuss GmbH 31.05.2016

8 Caritas

## Herausforderungen

- Wachsende Zahl der Wohnungssuchenden (Flüchtlinge, Räumungsklagen, Obdachlose)
- Steigender Bedarf an bezahlbarem Wohnraum
- Keine absehbare Entspannung auf dem Wohnungsmarkt
- Stark gestiegener Bedarf an psychosozialen Hilfestellungen
- Verstärktes Engagement im Obdach, um verfestigte Strukturen in den Häusern aufzubrechen
- Sprechstunden vor Ort im Obdach anbieten
- Vernetzung der ehren- und hauptamtlichen Akteure

CaritasSozialdienste Rhein-Kreis Neuss GmbH 31.05.2016

9 Caritas

„Wir müssen vermeiden, dass gerade in Kommunen mit angespannten Wohnungsmärkten die Alleinerziehenden, Arbeitslosen oder Geringverdiener mit den Flüchtlingen um solche Wohnungen konkurrieren“ (Sprecher des deutschen Städtetages)

CaritasSozialdienste Rhein-Kreis Neuss GmbH 31.05.2016

10 Caritas

## Zum Schluss

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit**

Bei Fragen

stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung!

CaritasSozialdienste Rhein-Kreis Neuss GmbH 31.05.2016