

Beschlussvorlage -öffentlich-	Drucksache: FB4/0417/2016 vom 27. Mai 2016
Gremium	Sitzungstermin
Ausschuss für Planung und Liegenschaften	14.06.2016

3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 46, Meerbusch-Lank-Latum im Bereich Am Alten Teich Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Planung und Liegenschaften stimmt dem Gestaltungsplan (Stand Mai 2016) zu und beauftragt die Verwaltung, die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB in Form einer Bürgerbeteiligung mit Versammlung durchzuführen.

Alternativen:

Keine

Sachverhalt:

Der Rat der Stadt Meerbusch hat in seiner Sitzung am 28. April 2016 die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 46 in Meerbusch-Lank-Latum im Bereich Am Alten Teich beschlossen. Die Verwaltung ist beauftragt worden, den in der Sitzung vorgestellten Gestaltungsplan zu überarbeiten. Es wurde mehrheitlich eine Bebauung mit 3 x 4 Häuser beschlossen. Der jetzt vorgelegte Entwurf sieht dies vor.

Um das Bauleitplanverfahren weiter führen zu können ist der Beschluss der Öffentlichkeitsbeteiligung erforderlich. Grundlage der Beteiligung ist der Gestaltungsplan, der in der Sitzung vorgestellt wird.

Finanzielle Auswirkung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen keine Auswirkungen auf den Haushalt.

In Vertretung

gez.

Michael Assenmacher
Technischer Beigeordneter

Anlagenverzeichnis:

Anlage 1

3. Änderung Bebauungsplan Nr. 46 Gestaltungsplan (Stand Mai 2016)

Anlage 2

3. Änderung Bebauungsplan Nr. 46 Kurzerläuterung