

Ausschuss für Planung und Liegenschaften

Sitzungstermin:
Dienstag, 05.04.2016, 17:00 Uhr

Sitzungsort:
Städt. Realschule Osterath, Görresstr. 6, 40670
Meerbusch, Aula

Meerbusch, den 22. März 2016



Einladung

zur 12. Sitzung des Ausschusses für Planung und Liegenschaften (10. Wahlperiode)

Bitte beachten: Der öffentliche Teil der Sitzung beginnt voraussichtlich um 17:30 Uhr!

Tagesordnung

TOP	Drucksache-Nr:	Bezeichnung	Seite
Nichtöffentlicher Teil			
1	FB6/0382/2016 Beschlussvorlage	Bebauungsplan Nr. 292 Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag (nichtöffentlicher Teil)	4
Öffentlicher Teil			
2		Einwohnerfragestunde	
3	FB4/0375/2016 Beschlussvorlage	3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 46, Meerbusch-Lank-Latum im Bereich Am Alten Teich Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. §§ 1 (8) 13a BauGB	37
4	FB4/0386/2016 Beschlussvorlage	114. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Osterath, Kalverdonksweg 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 (8) BauGB 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	46
5	FB4/0022/2016 Beschlussvorlage	Bebauungsplanes Nr. 305, Meerbusch-Osterath, Kalverdonksweg 1. Aufstellungsbeschluss gem. §§ 2 (1) und 1 (8) BauGB 2. Öffentlichkeitsbeteiligung	49
6	FB4/0392/2016 Beschlussvorlage	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 276, Meerbusch-Strümp, Strümper Busch / Im Plötschen im Bereich der östlich angrenzenden Feuerwehr-Strümp 1. Einwendungen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB 2. Stellungnahmen aus der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB 3. Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 3 (2) BauGB	57

7	FB4/0336/2015 Beschlussvorlage	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 267, Meerbusch-Lank-Latum im Bereich der Uerdinger Straße/Rottstraße 1. Einwendungen aus der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB 2. Stellungnahmen aus der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB 3. Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 3 (2) BauGB	95
8	FB6/0334/2015 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheiten; Veräußerung von Baugrundstücken in Meerbusch-Büderich im Bereich Moerser Straße / Am Pützthof; Grundsatzbeschluss zur erneuten Ausschreibung	135
9	FB4/0374/2016 Beschlussvorlage	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 82, Meerbusch-Büderich, Brühl Aufstellungsbeschluss § 2 (1) BauGB i. V. m. §§ 1 (8) und 13a BauGB	142
10	FB4/0383/2016 Beschlussvorlage	6. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 51 BD, Meerbusch-Büderich, im Bereich Düsseldorfer Straße / Auf den Steinen 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. §§ 1 (8) BauGB 2. Öffentlichkeitsbeteiligung	146
11	FB4/0365/2016 Beschlussvorlage	Bebauungsplan Nr. 301, Meerbusch-Lank-Latum, Fronhofstraße / Gonellastraße 1. Erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. §§ 1 (8) und 13a BauGB 2. Öffentlichkeitsbeteiligung	164
12	FB4/0367/2016 Beschlussvorlage	Bebauungsplan Nr. 270, Meerbusch-Strümp, Gustav-van-Beek-Allee, westlicher Abschnitt Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses	173
13	FB5/0394/2016 Beschlussvorlage	Bahnübergangsbeseitigung Osterath	176
14	FB4/0373/2016 Beschlussvorlage	Ausbau der bewirtschafteten Tank- und Rastanlage „Geismühle“	179
15	FB6/0381/2016 Beschlussvorlage	Bebauungsplan Nr. 292 Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag (öffentlicher Teil)	184
16	FB4/0378/2016 Beschlussvorlage	Bebauungsplan Nr. 292, Meerbusch-Büderich, Laacher Weg / Lötterfelder Straße 1. Beschluss über Stellungnahmen 2. Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB	227
17		Anfragen	
18		Anträge	
18.1	FB4/0104/2016 Antrag	Antrag der UWG Fraktion - Prüfung der Unterbringung von Flüchtlingen	327

19		Termin der nächsten Sitzung 22. Juni 2016	
20		Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle	335a
21		Verschiedenes	
Nichtöffentlicher Teil			
22	FB6/0371/2016 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheit; Veräußerung eines Baugrundstückes in Meerbusch-Osterath, Insterburger Straße, zur Bebauung mit einem Flüchtlingswohnheim / Mietwohnungen im öffentlich geförderten Wohnungsbau	337
23	FB6/0348/2016 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheiten; Verlängerung der Bauverpflichtung für ein Grundstück am Eulengrund in Meerbusch-Lank-Latum	343
24	FB6/0388/2016 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheit; Verlängerung der Bauverpflichtung für ein Gewerbegrundstück In der Loh in Meerbusch-Lank-Latum	345
25	BM/0379/2016 Beschlussvorlage	Grundstücksangelegenheit; Gewerbegebiet „Im Bundenrott“ – Einräumung eines Vorkaufsrechts	348
26		Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle	351
27		Verschiedenes	

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Werner Damblon
Ausschussvorsitzender