

Meerbusch

An den
Vorsitzenden des Ausschusses für
Planung und Liegenschaften
Herrn Werner Damblon
- über das Ratsbüro -
Postfach 1664

40641 Meerbusch

Bommershöfer Weg 2-8
40670 Meerbusch
Telefon: 02159/911269
Telefax: 02159/911369
e-Mail: SPD-Meerbusch@gmx.de
Internet: www.spd-meerbusch.de

20. August 2015

Sehr geehrter Herr Damblon,

namens und im Auftrag der SPD Fraktion bitten wir um folgende Ergänzung zu unserer Anfrage vom 18. August 2015 zum sozial geförderten Wohnungsbau:

Ergänzung zur Anfrage:

In der Sitzung des APL am 5.5.2015 wurde die Notwendigkeit einer städtischen Grundstücksbevorratung diskutiert. Die Bürgermeisterin sagte zu, dass seitens der Verwaltung ein Konzept zur Grundstücksbevorratung erarbeitet wird.

- Wie ist der Stand der Ausarbeitung dieses Konzeptes?

Sollte das Konzept noch nicht vorliegen, stellen wir folgenden Antrag:

Antrag:

Die Stadt Meerbusch erarbeitet ein Konzept zur Grundstücksbevorratung.

Darüber hinaus sollen private Grundstücke analog zu den städtischen Baugrundstücken ab einer Anzahl von 20 Wohneinheiten 30 % sozial geförderten Wohnraum vorhalten.

Begründung:

Ziel ist es, künftig möglichst Grundstücke für neue Baugebiete zu kaufen und erst dann den notwendigen Bebauungsplan aufzustellen. Dies ist in anderen Kommunen schon gängige Praxis und bremst unter anderem Grundstücksspekulanten aus. Sollte es nicht möglich sein, die Grundstücke als Stadt zu erwerben, so soll die Stadt ein Konzept vorstellen, wie die privaten Eigentümer an den Kosten der Bauleitplanung beteiligt werden können.

Mit freundlichen Grüßen
SPD Fraktion Meerbusch

N. Niederdelmann-Siemes

Nicole Niederdelmann-Siemes
Fraktionsvorsitzende

G. Neuhausen

Georg Neuhausen
Fraktionsgeschäftsführer