

6.2



---

**Ratsfraktion der Unabhängigen Wählergemeinschaft „Mehr Meerbusch“**  
40670 Meerbusch, Josef-Kohtes-Straße 44 - Telefon: 0172-2923282, [uwg-ratsfraktion-meerbusch@arcor.de](mailto:uwg-ratsfraktion-meerbusch@arcor.de)

An den  
Vorsitzenden des Ausschusses für Planung und Liegenschaften  
Ratsherrn Werner Damblon  
- über das Ratsbüro –  
Postfach 1664

40667 Meerbusch

per Mail: [beate.heidbreder@meerbusch.de](mailto:beate.heidbreder@meerbusch.de)

Meerbusch, 27.10.2014

### **Antrag zur Sitzung für Planung und Liegenschaften am 18.11.2014**

Sehr geehrter Herr Damblon,

die UWG Ratsfraktion stellt folgenden Antrag:

**Die Stadtverwaltung begründet, warum die in der Kategorie D aufgeführten Bauleitpläne nach deren Empfehlungen aufgehoben werden sollen. Auf dieser Grundlage wird der Ausschuss dann über die Aufhebungsempfehlungen entscheiden.**

### **Begründung:**

In der Sitzung des Ausschusses für Planung und Liegenschaften vom 02.09.2014 hat die Verwaltung unter Top 5 die Gesamtschau der laufenden Bauplanverfahren vorgestellt. Insbesondere unter der Prioritätsstufe D ergaben sich zahlreiche alte Aufstellungsbeschlüsse aus dem Zeitraum 1970 bis 2000. Die Verwaltung hat deren Aufhebung empfohlen. Die Gründe für die Aufhebung sind in erster Linie nur dem kürzlich in den Ruhestand versetzten Chefplaner Herrn Hüchtebrock bekannt. Auf dieses Wissen kann man jetzt noch zurückgreifen. Insbesondere sollten derartige „Altlasten“ abgearbeitet und nicht der neuen Planungsleiterin aufgebürdet werden, die von den Hintergründen überhaupt keine Kenntnis hat.

Im Übrigen dürfte es rechtlich schwierig sein, eine Veränderungssperre auf der Basis eines Aufstellungsbeschlusses aus den 70iger Jahren zu begründen. Darüber hinaus tritt eine Veränderungssperre grundsätzlich nach Ablauf von 2 Jahren außer Kraft. Besser wäre es, wenn die Stadt Meerbusch auf nicht gewünschte Baugesuche mit der Einleitung planerischer Schritte reagiert.

Mit freundlichen Grüßen

Christian Staudinger-Napp  
Fraktionsvorsitzender