STADT MEERBUSCH
DER BÜRGERMEISTER

Niederschrift

über die Sitzung des **Rates** am 25. Juni 2009

Tagesordnung		Seite
Anwesenheit		2
I	**ÖFFENTLICHE SITZUNG**	**3**
1.	Einwohnerfragestunde	3
2.	Bebauungsplan Nr. 289, Meerbusch-Büderich, Düsseldorfer Straße; Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB	3
3.	108. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Osterath, Betriebshof der Wirtschaftsbetriebe; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 (8) BauGB	4
4.	Bebauungsplan Nr. 294, Meerbusch-Osterath, Betriebshof der Wirtschaftsbetriebe; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	4
5.	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 12, Meerbusch-Büderich, Hohegrabenweg; Änderungen der äußeren Gestaltung von vier Wohngebäuden	5
6.	Ausbau der Straße „An der Alten Schule“ in Meerbusch-Ilverich	5
7.	Erneuerung der Heizungsanlage Meerbusch-Gymnasium	5
8.	Ausbau des Betreuungsangebotes in Kindertagesstätten bis zum Kindergartenjahr	5
9.	Verabschiedung des Schulentwicklungsplanes	6
10.	Namensgebung für die Grundschule Bovert	6
11.	Konjunkturpaket II	6
12.	Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass	7
13.	Änderung des Stellenplanes 2009	7
14.	Verabschiedung einer Resolution gegen Belastungen durch Fluglärm	7
15.	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 10. Juni 2009 auf Änderung der Ausschussbesetzung	7
16.	Anfragen	8
17.	Bericht der Verwaltung	8
18.	Termin der nächsten Sitzung	8
19.	Verschiedenes	8
19.1	Blickpunkt Wirtschaft	8
19.2	Aufstellung der Beuys-Kopfes	8

Anwesenheit

Sitzungsort: Meerbusch-Gymnasium, Mönkesweg 58, Meerbusch-Strümp

Beginn der Sitzung: 17.00 Uhr
Ende der Sitzung: 19.10 Uhr

Anwesend
sind unter dem Vorsitz von Bürgermeister Spindler

von der CDU-Fraktion:
die Ratsfrauen Docktor, Hermanns, Homuth-Kenklies, Joliet-Heising, Körling, Kox, Pricken, Schoppe, Steinforth und sowie die Ratsherren Becker, Damblon, Hoppe, Jung, Jürgens, Kunze, Lerch, Pruschek, Radmacher, Rennertz, Rheingans, Schotten (bis TOP 5), Stüttgen (bis TOP 4), van Vreden, Wartchow und Wehrspohn,

von der SPD-Fraktion:
die Ratsfrauen Niederdellmann, Niederdellmann-Siemes (bis TOP 16) und Pabich sowie die Ratsherren Eimer, Jüngerkes, Losse, Luciano, Neuhausen und Schoenauer,

von der FDP-Fraktion:
die Ratsfrauen Fremerey, Schmidt (bis TOP 19) und Wellhausen sowie die Ratsherren Meyer-Ricks, Rettig und Dr. Schumacher,

von der Fraktion "BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN":
Ratsfrauen Dr. Schomberg und Stockmann sowie die Ratsherren Dammer, Fliege, Peters und Ruyter,

von der Verwaltung:
Erste Beigeordnete Mielke-Westerlage,
Beigeordneter Dr. Gerard,

Bürgermeisterreferentin	StAR'in Scholten
Service Zentrale Dienste:	StAfrau Heidbreder
Service Finanzen:	StOVR Fiebig
Service Immobilien:	VA Klein
Rechnungsprüfungsamt:	StVD Fox
Fachbereich 4:	TA Hüchtebrock
Fachbereich 6:	VA Gatzlik

Es fehlen:
Ratsherren Schulz (SPD) und Kletti (FDP)

Schriftführer
StVD Jürgen Wirtz

I ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

2. Bebauungsplan Nr. 289, Meerbusch-Büderich, Düsseldorfer Straße; Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB

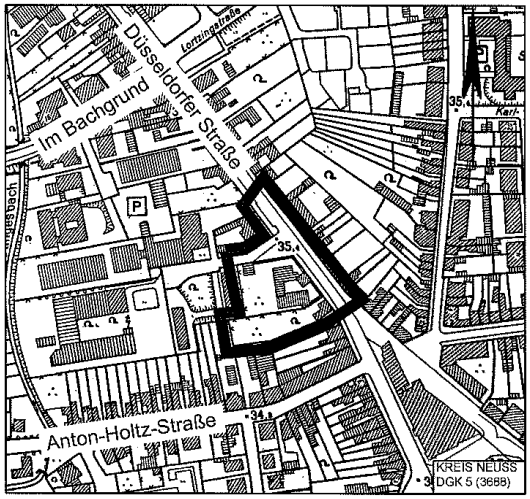
Beschluss:

Der Rat der Stadt beschließt den Bebauungsplan Nr. 289, Meerbusch-Büderich, Düsseldorfer Straße, als Satzung gemäß § 10 (1) Baugesetzbuch -BauGB- vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2586) in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14. Juli 1994 (GV.NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24. Juni 2008 (GV.NRW. S. 514).

Der räumliche Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes umfasst

- die ehemalige Hofstelle mit den Flurstücken 19, 20, 21 und 22,
- die benachbarten Flurstücke 23 und 24,
- die Flurstücke 523 teilweise und 426 sowie einen Teilbereich des Flurstücks 190 (Düsseldorfer Straße),

alle Flur 39 der Gemarkung Büderich
und ist im nachstehenden Übersichtsplan gekennzeichnet.



Gleichzeitig wird die Entwurfsbegründung einschließlich der Änderungen und Ergänzungen auf Grund von vorgebrachten Stellungnahmen als Entscheidungsbegründung gemäß § 9 (8) BauGB beschlossen.

Dabei machte sich der Rat ergänzend die vom Ausschuss für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften am 9. Juni 2009 beschlossene Abwägung zur öffentlichen Entwurfsauslegung unter Berücksichtigung der Abwägung des Ausschusses für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften vom 12. Februar 2008 zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zu Eigen.

Die Abwägungen lagen dem Rat der Stadt in der Fassung der Niederschriften der Sitzungen des Ausschusses für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften vom 9. Juni 2009 und 12. Februar 2008 vor. Die zu den Abwägungsbeschlüssen des Ausschusses gehörenden Vorlagen mit den eingegangenen Stellungnahmen waren dem Rat bekannt.

Abstimmungsergebnis:

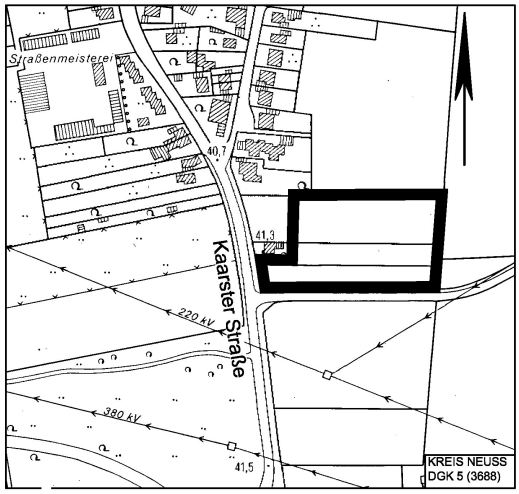
einstimmig

3. 108. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Osterath, Betriebshof der Wirtschaftsbetriebe; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 (8) BauGB

Beschluss:

Der Rat der Stadt beschließt gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch -BauGB- vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) in der zurzeit geltenden Fassung in Verbindung mit § 1 (8) BauGB, die Aufstellung der 108. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Osterath, Betriebshof der Wirtschaftsbetriebe.

Der räumliche Geltungsbereich dieser Änderung umfasst die Flurstücke 17, 18 (teilweise), 19 (teilweise) der Flur 15 der Gemarkung Osterath und ist im Übersichtsplan gekennzeichnet.



Mit Wirksamkeit dieses Änderungsplanes werden die entgegenstehenden Darstellungen des Flächennutzungsplanes unwirksam.

Abstimmungsergebnis:

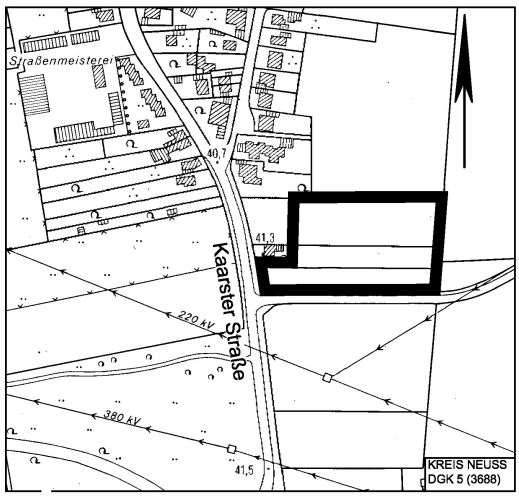
26 Ja-Stimmen, 19 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

4. Bebauungsplan Nr. 294, Meerbusch-Osterath, Betriebshof der Wirtschaftsbetriebe; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB

Beschluss:

Der Rat der Stadt beschließt gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch -BauGB- vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) in der zurzeit geltenden Fassung, die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 294, Meerbusch-Osterath, Betriebshof der Wirtschaftsbetriebe.

Der räumliche Geltungsbereich dieser Änderung umfasst die Flurstücke 17, 18 (teilweise), 19 (teilweise) der Flur 15 der Gemarkung Osterath und ist im Übersichtsplan gekennzeichnet.



Abstimmungsergebnis:

26 Ja-Stimmen, 19 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 12, Meerbusch-Büderich, Hohegrabenweg; Änderungen der äußeren Gestaltung von vier Wohngebäuden

Beschluss:

Der Rat der Stadt stimmt den Änderungen des Vorhaben- und Erschließungsplans zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 12, Meerbusch Büderich, Hohegrabenweg bezüglich der äußeren Gestaltung der geplanten Neubebauung auf den Flurstücken Nr. 194, Nr. 195, und Nr. 101, Flur 41 der Gemarkung Büderich und der Anlegung einer Tiefgarage in der Fassung der Pläne vom 11. Mai 2009 und den daraus resultierenden planungsrechtlichen Befreiungen zu.
Die Anlagen zum Durchführungsvertrag (Vorhaben- und Erschließungsplan sowie Materialbeschreibung) werden entsprechend ausgetauscht.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

6. Ausbau der Straße „An der Alten Schule“ in Meerbusch-Ilverich

Beschluss:

Der Rat beschließt nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander den Plan für den Ausbau der Gemeindestraße „An der alten Schule“ in Meerbusch-Ilverich in der Fassung vom 16.01.2009 gem. § 125 Abs. 2 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414) in der zurzeit gültigen Fassung.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

7. Erneuerung der Heizungsanlage Meerbusch-Gymnasium

Beschluss:

Der Rat der Stadt Meerbusch beschließt die Erneuerung der Heizungsanlage im Meerbusch – Gymnasium in Form der Variante 3.5 – Pellet-Kessel mit Gas-Spitzenlastkessel einschl. Umbau der Trinkwassererwärmung.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

8. Ausbau des Betreuungsangebotes in Kindertagesstätten bis zum Kindergartenjahr

Beschluss:

Der Rat der Stadt beschließt:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, für die nachfolgenden Einrichtungen bis zum 30.6.2009 Anträge auf Investitionskostenzuwendungen für den Ausbau von Betreuungsplätzen für Kinder unter 3-Jahren beim Landschaftsverband Rheinland – Landesjugendamt – zu stellen:

   - Einrichtung der kath. Kirchengemeinde St. Mauritius „Marienheim“
   - Einrichtung der kath. Kirchengemeinde St. Mauritius „Karl-Borromäus“
   - Städt. Kindertagesstätte „Lummerland“
   - Städt. Kindertagesstätte „Fronhof“
   - Einrichtung der kath. Kirchengemeinde St. Nikolaus
   - Städt. Kindertagestätte „Knirpsmühle“

- Städt. Kindertagesstätte „Rasselbande“
- Einrichtung der kath. Kirchengemeinde St. Stephanus
- Einrichtung der ev. Kirchengemeinde Lank
- Städt. Kindertagestätte „Tabaluga“
- Einrichtung der kath. Kirchengemeinde St. Franziskus
- Kindergarten 71 e.V.

Der Rat beschließt in Ergänzung der vom Jugendhilfeausschuss beschlossenen Einrichtungen die Verwaltung zu beauftragen, auch für die Einrichtung der evgl. Kirchengemeinde Osterath in Bovert beim Landschaftsverband zum 30.6.2009 einen Antrag auf Investitionskostenförderung zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

2. Der Rat genehmigt eine außerplanmäßige VE in Höhe von 4.250.226,00 €. Die Deckung in Höhe von 3.683.926,00 € ist gewährleistet durch Reduzierung des Auftragssachkontos U 120012123 781100 „Unterführung Meerbusch-Osterath“, die Deckung des zusätzlichen Betrages von 566.300,00 € durch Reduzierung des Auftragssachkontos U 12001142 7852 000 „Investitionsmaßnahme Moerser Str./Düsseldorfer Str.“.

Abstimmungsergebnis:

39 Ja-Stimmen, 6 Enthaltungen

9. Verabschiedung des Schulentwicklungsplanes

Der Tagesordnungspunkt wird abgesetzt.

10. Namensgebung für die Grundschule Bovert

Beschluss:

Der Rat beschließt, die städt. Gemeinschaftsgrundschule Bovert in **Städtische Gemeinschaftsgrundschule Erwin-Heerich-Schule Bovert** umzubenennen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

11. Konjunkturpaket II

Beschluss:

Der Rat der Stadt Meerbusch beschließt die Umsetzung der in der nachfolgenden Maßnahmenliste beschriebenen Baumaßnahmen im Rahmen des Konjunkturpakets II und die Bereitstellung von außerplanmäßigen Aufwendung/Auszahlungen zur Finanzierung der beschlossenen Maßnahmen in Höhe 660.000 Euro. Die Deckung erfolgt aus Mehreinnahmen aus dem Konjunkturpaket II.

Investitionen mit Schwerpunkt Bildungs-Infrastruktur

- Kindergarten Mullewapp	90.000 Euro
- Kindergarten An der Strempe	60.000 Euro
	150.000 Euro

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Investitionen mit dem Schwerpunkt Infrastruktur

1. Aufzug Technisches Verwaltungsgebäude Wittenberger Straße	55.000 Euro
2. Aufzug Standesamt	75.000 Euro
3. Aufzug Verwaltungsgebäude Dr.-Franz-Schütz-Platz 1	80.000 Euro
	210.000 Euro

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Investitionen mit dem Schwerpunkt Infrastruktur
- Wirtschaftswegebau 300.000 Euro

Abstimmungsergebnis:

39 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

12. Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass

Beschluss:

Der Rat beschließt den Erlass der beigefügten Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass.

Abstimmungsergebnis:

37 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen

13. Änderung des Stellenplanes 2009

Beschluss:

Der Rat der Stadt Meerbusch beschließt die aufgeführten Änderungsmaßnahmen zum Stellenplan für das Jahr 2009.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

14. Verabschiedung einer Resolution gegen Belastungen durch Fluglärm

Beschluss:

Der Rat der Stadt Meerbusch beschließt die als Anlage beigefügte Resolution.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

15. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 10. Juni 2009 auf Änderung der Ausschussbesetzung

Beschluss:

Der Rat beschließt folgende Änderung der Ausschussbesetzung:

Sachkundiger Bürger Hendrik Müller wird als zusätzlicher Vertreter in folgende Ausschüsse bestellt:

- Ausschuss für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften
- Jugendhilfeausschuss - in der Jugendarbeit erfahrene Männer und Frauen - 3. Stellvertreter (2. Vertreter)
- Sozialausschuss
- Kulturausschuss

Sachkundiger Bürger Christoph Behlen wird als zusätzlicher Vertreter in den Bau- und Umweltausschuss bestellt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

16. Anfragen

Bürgermeister Spindler beantwortet eine Anfrage des Ratsherrn Luciano bez. Feuerwehrgerätehaus Langst-Kierst.

17. Bericht der Verwaltung

Frau Erste Beigeordnete Mielke-Westerlage berichtet, dass die Bezirksregierung Arnsberg dem Antragsteller zwischenzeitlich die Erlaubnis zur Durchführung von Probebohrungen zum Auffinden von Erdwärme erteilt habe.

18. Termin der nächsten Sitzung

Die nächste Sitzung des Rates findet am 24. September 2009 statt.

19. Verschiedenes
19.1 Blickpunkt Wirtschaft

Ratsherr Neuhausen bemängelt, dass der Vorsitzende der CDU Mittelstandsvereineinigung in der neuesten Ausgabe des „Blickpunktes Wirtschaft“ zitiert wurde. Dies sei in Vorwahlkampfzeiten ein unangemessener Vorgang, den er ausdrücklich missbillige. Bürgermeister Spindler sieht in der Vorgehensweise kein Problem, da es sich hierbei nicht um parteipolitisch geprägte Äußerungen gehandelt habe. Zudem sei die Mittelstandsvereinigung eine erkannte Institution, die sich um Wirtschaftsfragen in Meerbusch kümmere. So sei es auch verständlich, dass der Wirtschaftsförderer sie auch zitiere. Dies würde er auch mit anderen Wirtschaftsverbänden oder –vereinigungen so handhaben.

19.2 Aufstellung des Beuys-Kopfes

Ratsfrau Fremerey erkundigt sich, wann mit der Aufstellung des Beuys-Kopfes am Rheinufer zu rechnen sei. Sie habe schon einen Termin der Presse entnehmen können. Frau Mielke-Westerlage erläutert, dass ein konkreter Termin noch nicht feststehe. Es handele sich hierbei auch nicht um eine Einladung der Stadt Meerbusch.

Meerbusch, den 26. Juni 2009

Dieter Spindler Bürgermeister	Jürgen Wirtz Schriftführer