


ANLAGE 1 zu TOP 7.1 vom 1.9.2009

Lfd.Nr.	 Behörden, sonstige Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden	scoping	beteiligt	i. V. mit § 3 (2)	Beteiligung vom 30.6.2009 bis 31.7.2009	erneute Beteiligung vom _____ bis _____
					Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB	Stellungnahmen gem. § 4 (1) BauGB gem. § 4a (3) BauGB
	Name				E-MAIL Adressen	persönlich
1	Rhein-Kreis Neuss			X	planung@rhein-kreis-neuss.de	marcus.temburg@rhein-kreis-neuss.de
2	Bezirksregierung Düsseldorf Dez. 53 (Immissionschutz)				alice.leeser@brd.nrw.de	
3						
4	Finanzamt Neuss (Offenlage)			X	Service@FA-5122.fin-nrw.de	
5	Landesbetrieb Wald und Holz NRW				poststelle@wald-und-holz.nrw.de	
6	Bezirksreg. Dez. 69 Agrarordnung				poststelle@brd.nrw.de	ralph.merten@brd.nrw.de
7	Landwirtschaftskammer Rheinland				rheinkreis@lwk.nrw.de	
8	Liegenschaftsbetrieb NRW				poststelle@blb.nrw.de	
9	Geologischer Dienst – Landesbetrieb - NRW				poststelle@gd.nrw.de	hantl@gd.nrw.de
10	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben				info@bundesimmobilien.de	
11	Oberfinanzdirektion Köln				poststelle@ofd-rhld.fin-nrw.de	
12	Wasser- und Schifffahrtsamt				poststelle@wsd-w.wsw.de	
13	Deichverband Neue Deichschau Heerdt					
14	Deichverband Lank					matthias.unzeitig@meerbusch.de
15	Deutsche Post Real Estate Germany GmbH					g.jaax.2@deutschepost.de
16	Deutsche Telekom AG, PT1 14 (nur Büderich)					holger.hecker@t-com.net
17	Deutsche Telekom AG, PT1 13					michael.petermann@t-com.net
18	Wassernetz Osterath, WBM (nur Osterath)				info@wbm-meerbusch.de	
19	RWE Transportnetz (Hochspannungsnetz)				ete-n-posteingangbehoerden@rwe.com	dieter.picklapp@rwe.com
20	RWE Netzservice, Strom Rhein-Ruhr, Neuss					
21	Wirtschaftsbetriebe Meerbusch (WBM)				info@wbm-meerbusch.de	rainer.scharl@wbm-meerbusch.de
22	RWE Netzservice (Gas)			X	auskunft.gas@rwe.com	peter.anke@rwe.com
23	Ruhrgas AG / PLE doc				fremdplanung@peldoc.de	
24	DB Services Immobilien, Köln				immobilien@bahn.de	
25	Wehrbereichsverwaltung West			X	wbwestdezernat114toeb@bundeswehr.org	
26	Landesbetrieb Straßenbau NRW, NL KR (nur BAB)			X	plan3.hs-mg@strassen.nrw.de	
27	Landesbetrieb Straßenbau NRW, NL MG				plan3.hs-mg@strassen.nrw.de	
28	Flughafen Düsseldorf					klinger@dus-int.de bappert@dus-int.de
29	DFS Deutsche Flugsicherung				info@dfs.de	
30	Rheinbahn AG				rheinbahn@rheinbahn.de	
31	Stadtwerke Krefeld, Verkehrsbetriebe				service@swk.de rsk@rsk.com	
32	BVR - Busverkehr Rheinland				info@bur-gmbh.de	
33	Industrie- und Handelskammer				ihkdus@duesseldorf.ihk.de	hauser@krefeld.ihk.de
34	Handwerkskammer				info@hwk-duesseldorf.de	hermann@hwk-duesseldorf.de
35	Kreishandwerkerschaft				info@kh-duesseldorf.de	
36	Rheinisches Amt für Bodendenkmalpflege				RAB@lvr.de	
37	Rheinisches Amt für Denkmalpflege				info.denkmalpflegeamt@lvr.de	
38	Air Liquide, Fernleitungen Rhein-Ruhr				info@airliquide.de	

39	Evgl. Kirchengemeinde Büderich			@	
40	Evgl. Kirchengemeinde Osterath			ev.kirsche-osterath@t-online.de	
41	Evgl. Kirchengemeinde Lank / Strümp			evkgm.lank@t-online.de	
42	Erzbistum Köln (nur Büderich)			info@erzbistum-koeln.de	
43	Bistum Aachen			kommunikation@bistum-aachen.de	
44	Kath. Pfarrverband Büderich			pfarrbuero@mauritus.com	
45	RWE Netzservice, Strom Weser-Ems, Dortmund				
46	Kath. Kirchengemeinde Osterath			@	
47	Kath. Kirchengemeinde Lank			st.stephanus-lank@t-online.de	
48	Kath. Pfarrgemeinde Strümp			franziskus.meerbusch@t-online.de	
49	Neuapostolische Kirche des Landes NRW			dortmund@nak-nrw.de	F.Pichel@nak-nrw.de
50	Landesverband der Jüdischen Gemeinde			LVNR@JGD.de	
51	Landeshauptstadt Düsseldorf			info@duesseldorf.de	richard.erben@stadt.duesseldorf.de
52	Stadt Neuss			stadtplanung@stadt.neuss.de	
53	Stadt Krefeld			stadtservice@krefeld.de FB61@krefeld.de	
1154	Stadt Duisburg			stadtentwicklung@stadt-duisburg.de	
55	Stadt Willich			stadtplanung@stadt-willich.de	
56	Stadt Kaarst			info@kaarst.de	
57	Verein Linker Niederrhein			info@verein-niederrhein.de	
58	Stadtverband der Kleingärtner e.V.			stadtverband@kleingaertner- duesseldorf.de	
59	Naturschutzverbände, Landesbüro Oberhausen			LB.Naturschutz@t-online.de	
60	Naturschutzbund Kreisverband, Meerbusch			info@NABU-nrw.de	
61	ish NRW, Kabelnetz				harald.stoya@unitymedia.de
62	Bezirksregierung / Luftfahrtbehörde			poststelle@brd.nrw.de	
63	Bezirksregierung / Kampfmittelbeseitigung		X	@brd.nrw.de	gabriele.houten@bezreg- duesseldorf.nrw.de
64	Verwaltungszentrum der Kirchengemeinden (ev. oder kath. Immobilien)				werner.vontongelen@bistum- aachen.de
65					
66					
67					
68					
69					
70					



Straßen.NRW.

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Stadt Meerbusch
Poststelle
Eing.: 29. Juli 2009

ANLAGE 2 zu TOP 7.1 vom 1.9.2009

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen
Regionalniederlassung Niederrhein
Postfach 101027 · 41010 Mönchengladbach

Regionalniederlassung Niederrhein

Stadt Meerbusch
Stadtplanung und
Bauaufsicht
Postfach 1664
40641 Meerbusch

Stadt Meerbusch
Dezernat III
Eing.: 30. Juli 2009
weiter an:
FB 4 FB 5 FB 6 SB 11 Strm
Dez. III

Kontakt: Herr Budnick
Telefon: 02161/409-290
Fax: 02161/409-155
E-Mail: klaus.budnick@strassen.nrw.de
Zeichen: 20400/42.030/2.10.07
(Bei Antworten bitte angeben)
Datum: 24.07.2009

Postfachbereich 4
Eing.: 30. Juli 2009
61 | 4-63
fu/3.8.

2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 231
Bereich: Gewerbegebiet nördliches Mollsfeld, Meerbusch-Osterath

hier: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB i.V.m. § 13 Nr. 2 und 3 BauGB sowie öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB

Ihr Schreiben vom 30.06.2009, Az.: 4.61.26.03.2.v.Ä.231

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Landesbetrieb Straßenbau NRW, Regionalniederlassung Niederrhein und Autobahnniederlassung Krefeld geben zu dem o.a. Bebauungsplan eine gemeinsame Stellungnahme ab.

Das o.a. Plangebiet wird im Norden von einem Abschnitt (Nr. 21) der Bundesautobahn A 44 und im Westen von einem Abschnitt (Nr. 8) der Landesstraße 476 begrenzt. Baulastträger der Bundesautobahn ist die Bundesrepublik Deutschland, Baulastträger der Landesstraße ist das Land Nordrhein-Westfalen.

Gegen die 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 231 werden seitens der hiesigen Niederlassung keine Bedenken erhoben, wenn folgende Punkte beachtet werden:

- Der Umwandlung der „Öffentlichen Parkfläche“ in eine „Private Parkfläche“ spricht grundsätzlich nichts entgegen. Bei der Umsetzung des Vorhabens bitte ich jedoch zu beachten, dass die zukünftige „Private Parkfläche“ größtenteils in der 40m – Anbauverbotszone der Bundesautobahn A 44 zu liegen kommt. In diesem Bereich werden nur Parkplätze gestattet, welche nicht unbedingt notwendig sind, d.h. sog. Pflichtparkplätze sind nicht erlaubt. Bei einem evtl. späteren Ausbau der A 44 muss es also möglich sein, diese Parkplätze innerhalb der Anbauverbotszone wieder zu entfernen. Frühzeitig vor Baubeginn ist der hiesigen Niederlassung eine entsprechende Entwurfsplanung des Parkplatzes in 3-facher Ausfertigung, zwecks Erteilung des hiesigen Sichtvermerkes vorzulegen. Insbesondere ist hierbei zu beachten, dass die Böschungsentwässerung der Autobahn nicht beeinträchtigt wird.

Straßen.NRW-Betriebssitz · Postfach 10 16 53 · 45816 Gelsenkirchen ·
Telefon: 0209/3808-0
Internet: www.strassen.nrw.de · E-Mail: kontakt@strassen.nrw.de

Regionalniederlassung Niederrhein

WestLB Düsseldorf · BLZ 30050000 · Konto-Nr 4005815
Steuernummer: 319/5972/0701

Breitenbachstr. 90 · 41065 Mönchengladbach
Postfach 101027 · 41010 Mönchengladbach
Telefon: 02161/409-0

- Im Einmündungsbereich der Otto-Hahn-Straße in die L 476, Krefelder Straße ist das Sichtdreieck der Annäherungssicht (10m/ 110m) gemäß RAS-K-1 von Bepflanzung ≥ 80 cm freizuhalten. Das Sichtdreieck ist im o.a. Bebauungsplan darzustellen.
- Es wird gebeten, die E-mail Adresse der Autobahnniederlassung Krefeld unter lfd. Nr. 26 der Adressenliste zu korrigieren: plan3.nl-kr@strassen.nrw.de. Ferner wird gebeten bei der zukünftigen Trägerbeteiligung, die Autobahnniederlassung Krefeld und die Regionalniederlassung Niederrhein an dem o.a. Bauleitverfahren zu beteiligen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Budnick', written in a cursive style.

(Budnick)