



**STADT MEERBUSCH**  
DER AUSSCHUSS-  
VORSITZENDE

## Einladung

zur Sitzung des **Ausschusses für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften** am Dienstag, dem 5. Mai 2009 um 17:00 Uhr im Städt. Mataré-Gymnasium, Meerbusch-Büderich, Niederdonker Str. 36, Sitzungsraum 2. OG

<b>Tagesordnung</b>	<b>Seite</b>
<b>I. ÖFFENTLICHE SITZUNG</b>	
1.0 Antrag der FDP-Ratsfraktion vom 20.03.2009 zu einer energetisch und ökologisch optimierten Energieversorgung des Ostara-Baugeländes in Meerbusch-Osterath - Anlage -	3
2.0 100. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Osterath, Ostara 2.1 Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB 2.2 Ergebnis der erneuten frühzeitigen Beteiligung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB - Beratungsvorlage -	5
3.0 Projektbericht „Ostara“ - Anlage -	27
4.0 Sachstandsbericht „K 9n“ - Vortrag der Verwaltung -	
5.0 Bebauungsplan Nr. 281, Meerbusch-Osterath, Auf dem Kamp/Kreisstraße K 9n, 2. Bauabschnitt; Anordnung einer Umlegung - Beratungsvorlage -	28
6.0 3. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 127 A in Meerbusch-Lank-Latum, im Bereich der Uerdinger Straße 12 6.1 Beschluss über Stellungnahmen gem. § 3 (2) BauGB 6.2 Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB - Beratungsvorlage -	30
7.0 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 231, Meerbusch-Osterath, Gewerbegebiet nördliches Mollsfeld; Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 13 (2) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB - Beratungsvorlage -	33

8.0	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 130 in Meerbusch-Langst-Kierst, Feuerwehr Langster Straße; Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 13 (2) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB - Beratungsvorlage -	35
9.0	3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 130 in Meerbusch-Langst-Kierst, Schützenstr. 59; Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB - Beratungsvorlage -	37
10.0	ÖPNV, Bushaltestellenkonzept und Gestattungsvertrag für kommerzielle Wirtschaftswerbung hier: Zustimmung zu einem Wartehallentyp	
11.0	Bericht der Verwaltung	
12.0	Termin der nächsten Sitzung: 9. Juni 2009 <i>Hinweis: Am 19. Juni 2009 findet – abweichend vom Langzeitplan – eine zusätzliche Sitzung des APWL statt.</i>	
13.0	Verschiedenes	
<b>II. Nichtöffentliche Sitzung</b>		
14.0	Bebauungsplan Nr. 266, Meerbusch-Osterath, Ostara; Ergebnis der 1. Verhandlungsrunde über den städtebaulichen Vertrag - Informationsvorlage -	40
15.0	Grundstücksangelegenheiten - Beratungsvorlagen -	46
16.0	Bericht der Verwaltung	
17.0	Verschiedenes	

Meerbusch, den 21. April 2009

Jürgens