

ANLAGE zu TOP

vom 6.5.08



Sozialdemokratische Fraktion im Rat der Stadt

Meerbusch

Günstige Grundstückspreise für Bauträger oder Investoren, die auf städtischen Grundstücken Neue Wohnformen im Alter umsetzen wollen.

Der Ausschuss möge beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, bis spätestens August 2008 eine Richtlinie – analog der Grundstücksförderung von Familien – für „Neue Wohnformen“ zu erarbeiten und diese im Sozialausschuss vorzustellen.

Begründung:

Für die bereits jetzt ausgewiesenen und in Zukunft vorgesehenen Flächen zur Errichtung von gemeinschaftlichen Wohnprojekten ist eine Richtlinie erforderlich, um die von allen gewünschten Projekten durch günstige Grundstücksbedingungen voranzutreiben. Investoren, Bauherren oder Wohnungsbaugesellschaften erhalten damit eine Grundlage, um sich in der Stadt Meerbusch engagieren.

Sie sollen sozialverträgliche Bodenpreise oder ggf. Erbpachtkonditionen als wichtige Indikatoren dokumentiert werden, damit die Wohnprojekte zügig realisiert werden.

AUS DER NIEDERSCHRIFT DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG
DES SOZIALAUSSCHUSSES VOM 7. FEBRUAR 2008

5. Verschiedenes

- Günstige Grundstückspreise zur Umsetzung von Wohnungsbauprojekten - Neue Wohnformen im Alter -

Bürgerschaftsvertreter Focken begründet den Antrag d) „Günstige Grundstückspreise zur Umsetzung von Wohnungsbauprojekten – Neue Wohnformen im Alter“ und erklärt, durch entsprechende Grundstücksbedingungen könnten sozialverträgliche Bodenpreise oder Erbpachtkonditionen festgelegt werden, die wichtige Indikatoren seien, um Wohnprojekte zügig realisieren zu lassen.

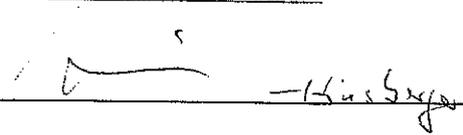
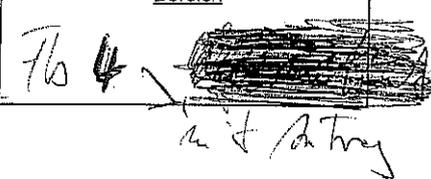
Ratsherr Wartchow erklärt, dass dieser Antrag nicht im Sozialausschuss beraten werden sollte, sondern in den Ausschuss für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften verwiesen werden müsse und stellt einen entsprechenden Antrag.

Beschluss:

Der Sozialausschuss beschließt, den Antrag zuständigkeitshalber an den Ausschuss für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften zu verweisen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

FÜR DIE RICHTIGKEIT DES AUSZUGES:

Datum	Unterschrift des Schriftführers	Bereich
20.02.2008	 Hans Jürgen	 Flo mit Antrag