



STADT MEERBUSCH
DER AUSSCHUSS-
VORSITZENDE

Niederschrift

über die Sitzung des **Bau- und Umweltausschusses** am 22.05.2007

Tagesordnung	Seite
Anwesenheit	2
I ÖFFENTLICHE SITZUNG	3
1. Bürgeranregung gemäß § 24 GO NRW vom 21. März 2007 bez. Parkplatzprobleme für Teilnehmer an VHS-Kursen in Meerbusch-Osterath, Hochstraße	3
2. Neubau eines Baubetriebshofes im Bebauungsplangebiet 277 – Bundenrott -	3
3. Neubau eines Wertstoffhofes im Bebauungsplangebiet 277, Bundenrott	3
4. Ausführung von Bankettfräsarbeiten an den Wirtschaftswegen	3
5. Erneuerung der Lüftungsanlagen im Meerbusch-Gymnasium, Mönkesweg 58, Meerbusch-Strümp	3
6. Einführung eines Bauinvestitionscontrollings für Hochbaumaßnahmen	4
7. Vorstellung der Ausbauplanung Karl-Reimes-Straße (Bebauungsplan 164 B) in Meerbusch-Lank	4
8. Vorstellung der Ausbauplanung Am Roßkamp (Bebauungsplan 70 B) in Meerbusch-Lank	4
9. Vorstellung der Ausbauplanung Fuß- und Radweg Auf den Steinen zum Am Meerkamp (Bebauungsplan 51 BD) in Meerbusch-Büderich <i>anstelle der</i> Vorstellung der Ausbauplanung Im Kamp (Bebauungsplan 50 C) in Meerbusch-Büderich	4
10. Vorstellung der Ausbauplanung Am Strümper Busch (Bebauungsplan 276 und 277) in Meerbusch-Strümp	4
11. Vorstellung der Ausbauplanung Lise-Meitner-Straße (Bebauungsplan 231) in Meerbusch-Osterath	4
12. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in öffentlicher Sitzung am 24. April 2007 gefassten Beschlüsse	4
13. Termin der nächsten Sitzung am 18.09.2007	4
14. Verschiedenes	4

Anwesenheit

Sitzungsort: Sitzungssaal Dr.-Franz-Schütz-Platz 1

Beginn der Sitzung: 18.00 Uhr

Ende der Sitzung: 20.10 Uhr

Anwesend

sind unter dem Vorsitz von Ratsherrn Meyer-Ricks

von der CDU-Fraktion:

Ratsfrauen Homuth-Kenklied, Körling, Ratsherren Hoppe, Kunze, Rennertz, Rheingans und van Vreden, sachkundige Bürger Heumann und Sassen,

von der SPD-Fraktion:

Ratsherr Schulz, sachkundige Bürger Eiklenborg und Grund,

von der FDP-Fraktion:

Ratsfrau Wellhausen,

von der Fraktion "BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN":

Ratsherr Ruyter, sachkundiger Bürger Klein,

von der Verwaltung:

Bürgermeister Spindler

Beigeordnete Mielke-Westerlage

Rechnungsprüfungsamt: Herr Möring

Fachbereich 1: Herr Bechert

Fachbereich 5: Herren Deußen, Trapp, Unzeitig

Servicebereich Immobilien: Herr Klein

Servicebereich 11: Herren Petrat, Schmidt, Weidemann

Frau Hackspiel zu TOP 1

Es fehlen:

Ratsherr Losse

Schriftführerin

Frau Parschau

Vor der Sitzung fand eine gemeinsame Besichtigung der Unterkünfte und Werkstätten für die Grünpflege und Stadtreinigung im Stadtgebiet statt. Das Treffen war um 16.00 Uhr auf dem Parkplatz des Dr.-Franz-Schütz-Platzes. Von dort aus wurden mit Kleinbussen die Ortsteile Lank, Strümp und Bänderich angefahren.

Nach der Besichtigung beginnt die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses um 18.00 Uhr. Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde.

I ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bürgeranregung gemäß § 24 GO NRW vom 21. März 2007 bez. Parkplatzprobleme für Teilnehmer an VHS-Kursen in Meerbusch-Osterath, Hochstraße

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, dass Teilnehmer an VHS-Kursen, die länger als zwei Zeitstunden dauern, mit einer Bescheinigung der VHS über die konkreten Kurstermine und Kurszeiten, die neben der Parkscheibe gut sichtbar ausgelegt werden muss, die vorgeschriebene Höchstparkdauer von zwei Stunden überschreiten und höchstens insgesamt drei Stunden parken dürfen. Die Anzahl der o. g. Bescheinigungen der VHS soll auf möglichst sechs pro Kurs begrenzt werden. Diese Regelung wird versuchsweise eingeführt und für ein Semester beobachtet.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

2. Neubau eines Baubetriebshofes im Bebauungsplangebiet 277 – Bundenrott -

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Neubau eines zentralen Baubetriebshofes im Gewerbegebiet Meerbusch-Strümp, B-Plan 277 – Bundenrott -, zu und empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss diesem Neubau ebenfalls zuzustimmen. Er beauftragt die Verwaltung, auf Basis der vorliegenden Strukturplanung, die nur die Eckdaten für die Auslobung vorgibt, einen Architektenwettbewerb vorzubereiten, die Unterlagen hierfür sind dem Haupt- und Finanzausschuss in der Sitzung am 14.06.2007 vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen

3. Neubau eines Wertstoffhofes im Bebauungsplangebiet 277, Bundenrott

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss, dem Neubau eines Wertstoffhofes im Gewerbegebiet in Meerbusch-Strümp, B-Plan 277 –Bundenrott-, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. Ausführung von Bankettfräsarbeiten an den Wirtschaftswegen

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt die Informationsvorlage der Verwaltung zustimmend zur Kenntnis.

5. Erneuerung der Lüftungsanlagen im Meerbusch-Gymnasium, Mönkesweg 58, Meerbusch-Strümp

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt die Informationsvorlage der Verwaltung zustimmend zur Kenntnis.

6. Einführung eines Bauinvestitionscontrollings für Hochbaumaßnahmen

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt die Informationsvorlage der Verwaltung zustimmend zur Kenntnis.

Auf Seite 3 der Informationsvorlage wird bei Phase 2: Baubeschluss (Ausführungsplanung) Ziffer 2.1 ergänzt, sodass es heißt: SIm bzw. ein Beauftragter. Bei Ziffer 2.6 kommt hinzu: c) ggf. Rat.

7. Vorstellung der Ausbauplanung Karl-Reimes-Straße (Bebauungsplan 164 B) in Meerbusch-Lank

Die Verwaltung stellt die Ausbauplanung ausführlich vor.

8. Vorstellung der Ausbauplanung Am Roßkamp (Bebauungsplan 70 B) in Meerbusch-Lank

Die Verwaltung stellt die Ausbauplanung ausführlich vor.

9. Vorstellung der Ausbauplanung Fuß- und Radweg Auf den Steinen zum Am Meerkamp (Bebauungsplan 51 BD) in Meerbusch-Büderich *anstelle der* Vorstellung der Ausbauplanung Im Kamp (Bebauungsplan 50 C) in Meerbusch-Büderich

Die Verwaltung stellt die Ausbauplanung ausführlich vor.

10. Vorstellung der Ausbauplanung Am Strümper Busch (Bebauungsplan 276 und 277) in Meerbusch-Strümp

Die Verwaltung stellt die Ausbauplanung ausführlich vor.

11. Vorstellung der Ausbauplanung Lise-Meitner-Straße (Bebauungsplan 231) in Meerbusch-Osterath

Die Verwaltung stellt die Ausbauplanung ausführlich vor.

12. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in öffentlicher Sitzung am 24. April 2007 gefassten Beschlüsse

Es wurde kein Beschluss gefasst.

13. Termin der nächsten Sitzung am 18.09.2007

Die nächste Sitzung des Bau- und Umweltausschusses findet am 18.09.2007 statt.

14. Verschiedenes

Es wurde kein Beschluss gefasst.

Meerbusch, den 23.05.2007

Meyer-Ricks
Ausschussvorsitzender

Parschau
Schriftführerin