



STADT MEERBUSCH
DER BÜRGERMEISTER

Niederschrift

über die Sitzung des **Rates** am 28. September 2006

Tagesordnung	Seite
Anwesenheit	2
I ÖFFENTLICHE SITZUNG	3
1. Einwohnerfragestunde	3
2. 103. Änderung des Flächennutzungsplanes Meerbusch-Büderich, Niederlörick; Einstellung des Verfahrens	3
3. 1. Änderung der Gestaltungssatzung Nr. 25 für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 276, Meerbusch-Strümp, Am Strümper Busch/Im Plötschen	3
4. Bebauungsplan Nr. 267, Meerbusch-Lank-Latum, Uerdinger Straße/Rottstraße; Anordnung einer Umlegung gemäß § 46 (1) BauGB	4
5. 1. Änderung der Gestaltungssatzung Nr. 26 zum Bebauungsplanes Nr. 234 Meerbusch-Strümp, Neu-Schürkesfeld	4
6. Satzung gem. § 34 (4) Nr. 2 BauGB für einen Bereich westlich der Schackumer Straße / nördlich des Schackumer Baches; Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB	4
7. Änderung des Stellenplanes im Bereich der ARGE	5
8. Wiederwahl der Schiedsperson und der stellvertretenden Schiedsperson für den Bezirk Meerbusch 2	5
9. Brandschutzbedarfsplan	6
10. Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass	6
11. Festlegung der Wertgrenzen für Investitionen von Einzelmaßnahmen im NKF-Haushalt	6
12. Änderung des Stellenplanes 2006	6
13. Vertretung des Schulträgers in den Schulkonferenzen bei den Wahlen der Schulleiterinnen oder der Schulleiter	6
14. Teilweise Übertragung der Schlüsselgewalt für die Sportanlage Pappelallee in Meerbusch-Lank	7
15. Antrag der FDP-Fraktion vom 17. August 2006 auf Änderung der Ausschussbesetzung	7
16. Antrag der SPD-Fraktion vom 14./18. September 2006 auf Ausschussumbesetzung	7
17. Anfragen	8
18. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	8
19. Termin der nächsten Sitzung	8
20. Verschiedenes	8

Anwesenheit

Sitzungsort: Meerbusch-Gymnasium, Mönkesweg 58, Meerbusch-Strümp

Beginn der Sitzung: 17.00 Uhr

Ende der Sitzung: 18.00 Uhr

Anwesend

sind unter dem Vorsitz von Bürgermeister Spindler

von der CDU-Fraktion:

die Ratsfrauen Hermanns, Homuth-Kenklied, Joliet-Heising, Kox, Krug und Schoppe sowie die Ratsherren Becker, Damblon, Hoppe, Jung, Jürgens, Kunze, Lerch, Rennertz, Rheingans, Schotten, Stüttgen, van Vreden, Wartchow und Wehrspohn,

von der SPD-Fraktion:

die Ratsfrauen Niederdellmann und Pabich sowie die Ratsherren Eimer, Jüngerkes, Losse, Neuhausen, Sandt, Schoenauer und Schulz,

von der FDP-Fraktion:

die Ratsfrauen Schmidt und Wellhausen sowie die Ratsherren Kletti (ab TOP 5), Meyer-Ricks, Rettig und Schumacher,

von der Fraktion "BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN":

Ratsfrauen Dr. Schomberg und Stockmann sowie die Ratsherren Dammer, Fliege, Peters und Ruyter,

von der Verwaltung:

Erster Beigeordneter Nowack,

Beigeordneter Mattner-Stellmann,

Bürgermeisterreferent: StOVR Wirtz,

Service Zentrale Dienste: StAfrau Heidbreder

Service Finanzen: StOVR Fox

Service Recht: LRD Westerlage

Rechnungsprüfungsamt: StOVR Fiebig

Es fehlen:

Ratsfrauen Körling, Pricken und Steinforth, Ratsherren Lienenkämper und Radmacher (CDU), Ratsfrau Niederdellmann-Siemes (SPD), Ratsfrau Fremerey (FDP)

Schriftführerin

StVD Mielke-Westerlage

I ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

2. 103. Änderung des Flächennutzungsplanes Meerbusch-Büderich, Niederlörick; Einstellung des Verfahrens

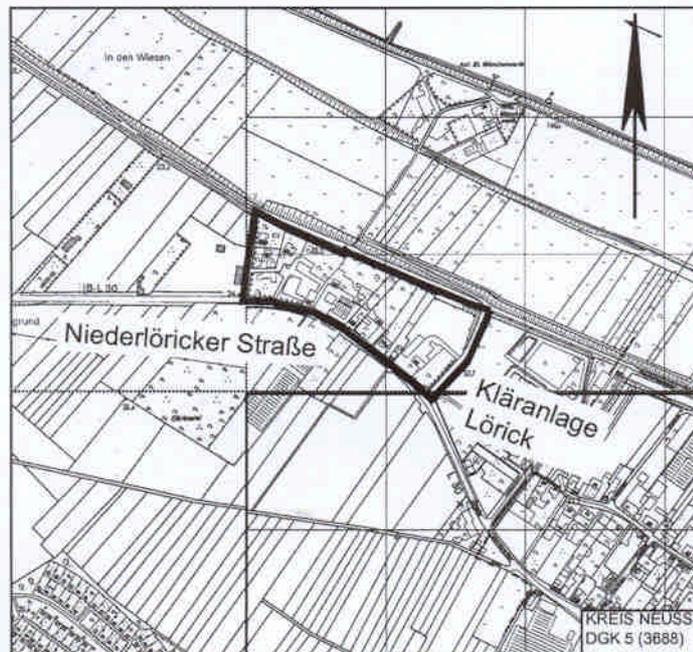
Ratsherr Schoenauer berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften.

Beschluss:

Der Rat der Stadt beschließt, das Verfahren zur Aufstellung der 103. Änderung des Flächennutzungsplanes einzustellen.

Der Rat der Stadt hebt seine Beschlüsse vom 15. Juli 2004 und 26. Januar 2006 zur Aufstellung der 103. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Büderich, Niederlörick auf.

Der räumliche Geltungsbereich dieser Änderung ist in nachstehendem Übersichtsplan gekennzeichnet.



Abstimmungsergebnis:

einstimmig

3. 1. Änderung der Gestaltungssatzung Nr. 25 für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 276, Meerbusch-Strümp, Am Strümper Busch/Im Plötschen

Ratsherr Schoenauer berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften.

Beschluss:

Der Rat der Stadt beschließt die 1. Änderung der Gestaltungssatzung Nr. 25 für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 276, Meerbusch-Strümp, Am Strümper Busch / Im Plötschen in der als Anlage beigefügten Fassung.

Gleichzeitig wird die als Anlage beigefügte Entscheidungsbegründung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

30 Ja-Stimmen, 11 Nein-Stimmen

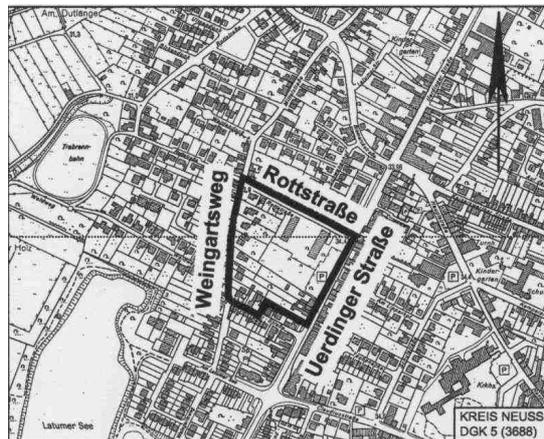
4. Bebauungsplan Nr. 267, Meerbusch-Lank-Latum, Uerdinger Straße/Rottstraße; Anordnung einer Umlegung gemäß § 46 (1) BauGB

Ratsherr Jürgens nimmt an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Ratsherr Schoenauer berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften.

Beschluss:

Der Rat der Stadt ordnet gemäß § 46 (1) BauGB die Durchführung eines Umlegungsverfahrens gemäß §§ 45 ff BauGB für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 267, Meerbusch-Lank-Latum, Uerdinger Straße/Rottstraße an. Das Gebiet ist nachfolgend dargestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

35 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen

5. 1. Änderung der Gestaltungssatzung Nr. 26 zum Bebauungsplanes Nr. 234 Meerbusch-Strümp, Neu-Schürkesfeld

Ratsherr Schoenauer berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften.

Beschluss:

Der Rat der Stadt beschließt die 1. Änderung der Gestaltungssatzung Nr. 26 für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 234, Meerbusch-Strümp, Neu-Schürkesfeld in der als Anlage beigefügten Fassung.

Gleichzeitig wird die als Anlage beigefügte Entscheidungsbegründung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

30 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen, 6 Enthaltungen

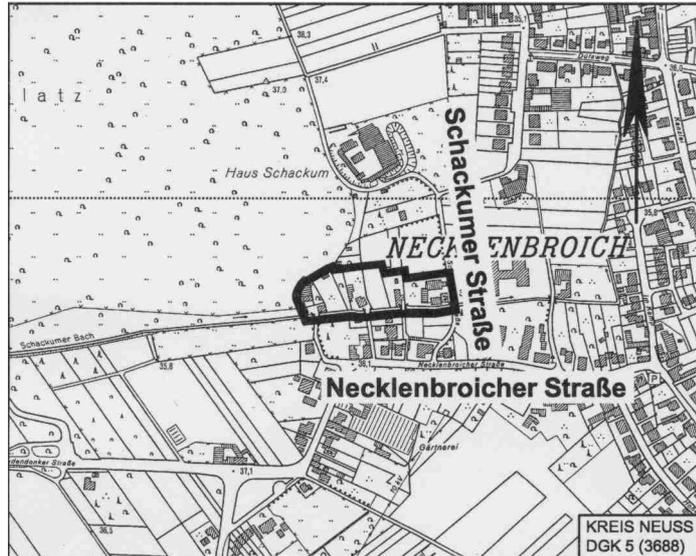
6. Satzung gem. § 34 (4) Nr. 2 BauGB für einen Bereich westlich der Schackumer Straße / nördlich des Schackumer Baches; Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB

Ratsherr Schoenauer berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften.

Beschluss:

Der Rat der Stadt beschließt die Satzung gemäß § 34 (4) Nr. 2 Baugesetzbuch vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. Juni 2005 (BGBl. I S. 1818) in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14. Juli 1994 (GV.NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 3. Mai 2005 (GV.NRW. S. 498) für einen Bereich westlich der Schackumer Straße / nördlich des Schackumer Baches in Meerbusch-Büderich.

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung ist in nachstehendem Übersichtsplan gekennzeichnet.



Gleichzeitig wird die Entwurfsbegründung als Entscheidungsbegründung im Sinne von § 9 (8) BauGB beschlossen, wobei sich der Rat ergänzend die vom Ausschuss für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften am 21. September 2006 beschlossene Abwägung zu eigen macht.

Diese Abwägung lag dem Rat der Stadt in der Fassung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften vom 21. September 2006 vor.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

7. Änderung des Stellenplanes im Bereich der ARGE**Beschluss:**

Der Rat beschließt, zwei Stellen nach Bes. Gr. A 10 in der Leistungssachbearbeitung der ARGE einzurichten.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

8. Wiederwahl der Schiedsperson und der stellvertretenden Schiedsperson für den Bezirk Meerbusch 2**Beschluss:**

1. Der Rat beschließt, die bisherige Schiedsperson für den Bezirk Meerbusch 2, Herrn H. Dieter Steinfelds, Am Böllershof 5, 40670 Meerbusch, für weitere fünf Jahre wiederzuwählen.

2. Der Rat beschließt, die bisherige stellvertretende Schiedsperson für den Bezirk Meerbusch 2, Herrn Dr. Eckhard Werner, Camesstraße 11, 40670 Meerbusch, für weitere fünf Jahre als stellvertretende Schiedsperson wiederzuwählen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

9. Brandschutzbedarfsplan

Beschluss:

Der Rat der Stadt Meerbusch beschließt den Brandschutzbedarfsplan als Rahmenkonzept für die Feuerwehr Meerbusch für den Zeitraum bis 2011 und beauftragt die Verwaltung, jährlich über die Qualität der Leistung zu berichten und bei Änderungen der Gefahrensituation, spätestens aber nach 5 Jahren eine Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplanes vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

10. Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass

Beschluss:

Der Rat beschließt den Erlass der beigefügten Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass (Anlage).

Abstimmungsergebnis:

40 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen

11. Festlegung der Wertgrenzen für Investitionen von Einzelmaßnahmen im NKF-Haushalt

Beschluss:

Der Rat beschließt, gem. § 41 Abs.1 h) Gemeindeordnung (GO) i.V.m. § 4 Abs.4 Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO) die Wertgrenze für die Veranschlagung einzelner Investitionsmaßnahmen im Haushalt auf 20.000 € festzulegen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

12. Änderung des Stellenplanes 2006

Beschluss:

Der Rat beschließt, die Stelle 09/01/02/-0040 zum Bereich Service Finanzen zu verlagern und zwei neue Stellen nach Entgeltgruppe 6 einzurichten. Im Gegenzug soll die Stelle 11/01/-0070 beim Baubetriebshof gestrichen werden und die Stelle 05/50/-0020 beim Fachbereich Straßen und Kanäle einen Kw-Vermerk erhalten.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

13. Vertretung des Schulträgers in den Schulkonferenzen bei den Wahlen der Schulleiterinnen oder der Schulleiter

Ratsfrau Kox berichtet aus dem Ausschuss für Schule und Sport.

Beschluss:

1. Der Rat der Stadt beschließt, den Bürgermeister als stimmberechtigten Vertreter des Schulträgers gem. § 61 Abs. 2 Schulgesetz NRW für die Wahl der Schulleiterinnen oder der Schulleiter in die entsprechenden Schulkonferenzen zu entsenden.
2. Der Rat der Stadt beschließt, als beratende Vertreterinnen oder Vertreter des Schulträgers in den Schulkonferenzen bei den Wahlen der Schulleiterinnen oder der Schulleiter die folgenden Ausschussmitglieder zu entsenden:
 - die Ausschussvorsitzende Ratsfrau Kox
 - die stellvertretende Ausschussvorsitzende Ratsfrau Schmidt
 - Ratsherrn Schoenauer

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

14. Teilweise Übertragung der Schlüsselgewalt für die Sportanlage Pappelallee in Meerbusch-Lank

Ratsfrau Kox berichtet aus dem Ausschuss für Schule und Sport.

Beschluss:

Der Rat beschließt, den Vertrag zur teilweisen Übertragung der Schlüsselgewalt für die Sportanlage Pappelallee mit dem Sportverein F.C. Adler Nierst e.V. abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

15. Antrag der FDP-Fraktion vom 17. August 2006 auf Änderung der Ausschussbesetzung**Beschluss:**

Der Rat beschließt folgende Änderung der Ausschussbesetzung:

Ausschuss für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften

Vertreter	setze zusätzlich	Dr. Klaus Schmidt-Menschner
-----------	------------------	-----------------------------

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

16. Antrag der SPD-Fraktion vom 14./18. September 2006 auf Ausschussumbesetzung**Beschluss:**

Der Rat beschließt folgende Änderung der Ausschussbesetzung:

Sozialausschuss

Ordentliches Mitglied	streiche setze	Siegfried Lau Marius Luciano
-----------------------	-------------------	---------------------------------

Bau- und Umweltausschuss

Ordentliches Mitglied	streiche setze	Siegfried Weiß Frederik Eiklenborg
-----------------------	-------------------	---------------------------------------

Ausschuss für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften

Vertreter

streiche

Siegfried Lau

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

17. Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

18. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Bericht wird der Niederschrift als Anlage beigefügt.

19. Termin der nächsten Sitzung

Die nächste Sitzung des Rates findet am 30. November 2006 statt.

20. Verschiedenes

Es ergeben sich keine Wortmeldungen.

Meerbusch, den 29. September 2006

Dieter Spindler
Bürgermeister

Angelika Mielke-Westerlage
Schriftführerin