

STADT MEERBUSCH
DER AUSSCHUSS-
VORSITZENDE

Einladung

zur Sitzung des **Ausschusses für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften** am Dienstag, dem 9. Mai 2006 um 17:00 Uhr im Städt. Mataré-Gymnasium, Meerbusch-Büderich, Niederdonker Str. 36, Sitzungsraum 2. OG

Tagesordnung Seite

I. ÖFFENTLICHE SITZUNG

1.0 Umbau der B 9 in der Ortslage Büderich 4
Zustimmung zum geänderten Vorentwurf
- Beratungsvorlage -

2.0 Neubau einer Klinik auf dem Gelände der Reha-Klinik Hoterheide 112
2.1 Vorstellung der Planung
2.2 Zustimmung zu Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 232, Meerbusch-Osterath, Reha-Klinik Hoterheide sowie zur Änderung von Baulasten
2.3 Zustimmung zur Änderung von Dienstbarkeiten
- Beratungsvorlage -

3.0 Gelände der ehemaligen Ostara-Fabrik in Meerbusch-Osterath 114
3.1 Vorstellung eines Strukturplanes
3.2 Zustimmung zum Strukturplan
- Beratungsvorlage -

4.0 Bebauungsplan Nr. 271, Meerbusch-Büderich, Gewerbe- und Wohnpark Böhlerstraße 115
4.1 Beschluss über Anregungen gem. § 3 (2) BauGB
4.2 Zustimmung zur Ergänzung des städtebaulichen Vertrags (öffentlicher Teil)
4.3 Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
- Beratungsvorlage -

5.0 Haus Meer 292
5.1 Bebauungsplan Nr. 247, Meerbusch-Büderich, Haus Meer
5.1.1 Zustimmung zum Gestaltungsplan
5.1.2 Form der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
5.2 66. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Büderich, Haus Meer
5.2.1 Zustimmung zum Vorentwurf
5.2.2 Form der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
- Beratungsvorlage -

6.0 Bebauungsplan Nr. 267, Meerbusch-Lank-Latum, Uerdinger Straße / Rottstraße 295
6.1 Beschluss über Anregungen gem. § 3 (2) BauGB
6.2 Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
- Beratungsvorlage -

7.0	1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 87, Meerbusch-Osterath, Raiffeisenplatz, im Bereich der Virchowstraße 7.1 Beschluss über Anregungen gem. § 3 (2) BauGB 7.2 Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB -Beratungsvorlage -	318
8.0	Bebauungsplan Nr. 277, Meerbusch-Strümp, Am Strümper Busch / Gewerbegebiet Bundenrott 8.1 Beschluss über Anregungen gem. § 3 (2) BauGB 8.2 Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB - Beratungsvorlage -	320
9.0	Bebauungsplan Nr. 280, Meerbusch-Strümp, Am Strümper Busch / Kreisstraße K 9 n, Teilabschnitt östlich der A 57; Änderung des Aufstellungsbeschlusses - Beratungsvorlage -	325
10.0	Bebauungsplan Nr. 281, Meerbusch-Osterath, Auf dem Kamp/Kreisstraße K 9 n, 2. BA; Änderung des Aufstellungsbeschlusses - Beratungsvorlage -	327
11.0	Bebauungsplan Nr. 282, Meerbusch-Osterath, Auf dem Kamp; Änderung des Aufstellungsbeschlusses - Beratungsvorlage -	329
12.0	97. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Osterath, Auf dem Kamp; Änderung des Aufstellungsbeschlusses - Beratungsvorlage -	331
13.0	Bauleitplanung der Stadt Düsseldorf; Stellungnahme zur erneuten Offenlage des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 5078 / 25 „Nördlich Willstätter Straße“ - Beratungsvorlage -	333
14.0	Änderung von Verkaufsmodalitäten für städtische Baugrundstücke - Beratungsvorlage -	340
15.0	Berichtigung der Niederschrift über die APWL-Sitzung am 7. März 2006 - Beratungsvorlage -	342
16.0	Bericht der Verwaltung über die Durchführung der Beschlüsse - Anlage -	343
17.0	Termin der nächsten Sitzung (30. Mai 2006)	
18.0	Verschiedenes	

II. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

19.0	Grundstücksangelegenheiten - Beratungsvorlagen -	344
20.0	Bericht der Verwaltung über die Durchführung der Beschlüsse - Anlage -	376
21.0	Verschiedenes	

Meerbusch, den 27. April 2006

Lienenkämper