



**STADT MEERBUSCH**  
DER AUSSCHUSS-  
VORSITZENDE

## Einladung

zur Sitzung des **Ausschusses für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften** am Dienstag, dem 7. März 2006 um 17:00 Uhr in der Städt. Realschule, Meerbusch-Osterath, Görresstraße 6, Aula

ACHTUNG: GEÄNDERTER SITZUNGSORT

### Tagesordnung

Seite

#### I. ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1.0 Umbau der B 9 in der Ortslage Büderich;  
Form der Beteiligung der Öffentlichkeit  
- Beratungsvorlage -
- 2.0 73. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Büderich, Böhler
  - 2.1 Beschluss über Anregungen gem. § 3 (2) BauGB
  - 2.2 Abschließender Beschluss gem. § 2 (1) und (4) BauGB
  - Beratungsvorlage -
- 3.0 78. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Nierst, Dorfplatz / Feuerwehr
  - 3.1 Beschluss über Anregungen gem. § 3 (2) BauGB
  - 3.2 Abschließender Beschluss gem. § 2 (1) und (4) BauGB
  - Beratungsvorlage -
- 4.0 98. Änderung des Flächennutzungsplanes,  
Meerbusch-Lank-Latum, Uerdinger Straße / Rottstraße
  - 4.1 Beschluss über Anregungen gem. § 3 (2) BauGB
  - 4.2 Abschließender Beschluss gem. § 2 (1) und (4) BauGB
  - Beratungsvorlage -
- 5.0 102. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Büderich,  
Sport- und Freizeitpark Eisenbrand, Reitanlage Hülsenbuschweg
  - 5.1 Beschluss über Anregungen gem. § 3 (2) BauGB
  - 5.2 Abschließender Beschluss gem. § 2 (1) und (4) BauGB
  - Beratungsvorlage -
- 6.0 Bebauungsplan Nr. 277,  
Meerbusch-Strümp, Am Strümper Busch / Gewerbegebiet Bundenrott
  - 6.1 Beschluss über Anregungen gem. § 3 (2) BauGB
  - 6.2 Beschluss der erneuten öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 3 (3) BauGB
  - Beratungsvorlage -

- 7.0 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6,  
Meerbusch-Büderich, Friedhofweg / Lindenhof;  
7.1 Ergebnis der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB  
7.2 Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 3 (2) BauGB  
- Beratungsvorlage -
- 8.0 Bebauungsplan Nr. 283, Meerbusch-Büderich, Niederlörick;  
Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 3 (2) BauGB  
- Beratungsvorlage -
- 9.0 Bebauungsplan Nr. 49 in Meerbusch-Büderich, Dückersstraße/Gereonstraße;  
9.1 Zustimmung zu Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes  
für ein geplantes Bauvorhaben an der Dückersstraße  
9.2 Zustimmung zum Antrag auf vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes  
9.3 Beschluss der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 3. vereinfachten Änderung  
des Bebauungsplanes Nr. 49 in Meerbusch-Büderich, Dückersstraße / Gereon-  
straße gem. § 13 (2) Nr. 2 BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB  
- Beratungsvorlage -
- 9.a Antrag der Sozialdemokratischen Fraktion im Rat der Stadt vom 18. Februar 2006  
zur Förderung neuer Wohnformen  
- Anlage -
- 10.0 Bericht der Verwaltung über die Durchführung der Beschlüsse  
- Anlage -
- 11.0 Termin der nächsten Sitzung (9. Mai 2006)
- 12.0 Verschiedenes

## II. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

- 13.0 Grundstücksangelegenheiten; Verkauf von Wohnbaugrundstücken  
- Beratungsvorlagen -
- 14.0 Grundstücksangelegenheiten; Verkauf von Gewerbegrundstücken  
- Beratungsvorlagen -
- 15.0 Bericht der Verwaltung über die Durchführung der Beschlüsse  
- Anlage -
- 16.0 Verschiedenes

Meerbusch, den . Februar 2006

Lienenkämper