



STADT MEERBUSCH
DER AUSSCHUSS-
VORSITZENDE

Einladung

zur Sitzung des **Ausschusses für Planung, Wirtschaftsförderung, Liegenschaften** am Dienstag, dem 8. November 2005 um 17:00 Uhr im Städt. Mataré-Gymnasium, Meerbusch-Büderich, Niederdonker Straße 36, Sitzungsraum 2. OG

Tagesordnung		Seite
I.	ÖFFENTLICHE SITZUNG	
1.0	Platzgestaltung am Deutschen Eck in Meerbusch-Büderich; - Vortrag der Architekten -	
2.0	Haushalt 2006 - Anlage -	3
3.0	Bebauungsplan Nr. 277, Meerbusch- Strümp, Am Strümpfer Busch / Gewerbegebiet Bundenrott; Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 3 (2) BauGB - Beratungsvorlage -	4
4.0	98. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Lank-Latum, Uerdinger Straße / Rottstraße 4.1 Ergebnis der frühzeitigen Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB 4.2 Ergebnis der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB und der Nachbargemeinden gem. § 2 (2) BauGB 4.3 Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 3 (2) BauGB - Beratungsvorlage -	6
5.0	99. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Osterath, Kornstraße / Wienenweg 5.1 Beschluss über Anregungen gem. § 3 (2) BauGB 5.2 Abschließender Beschluss gem. § 2 (1) und (4) BauGB - Beratungsvorlage -	12
6.0	Bebauungsplan Nr. 274, Meerbusch-Osterath, Kornstraße / Wienenweg 6.1 Beschluss über Anregungen gem. § 3 (2) BauGB 6.2 Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB - Beratungsvorlage -	16
7.0	Bebauungsplan Nr. 234, Meerbusch-Strümp, Neu-Schürkesfeld 7.1 Beschluss über Anregungen gem. § 3 (2) BauGB 7.2 Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB - Beratungsvorlage -	23

8.0	Gestaltungssatzung Nr. 26 für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 234, Meerbusch-Strümp, Neu-Schürkesfeld; 8.1 Beschluss über Einwendungen 8.2 Satzungsbeschluss - Beratungsvorlage -	28
9.0	Bebauungsplan Nr. 239, Meerbusch-Büderich, Moerser Straße / Kanzlei 9.1 Zustimmung zum Vorentwurf 9.2 Form der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB - Beratungsvorlage -	30
10.0	102. Änderung des Flächennutzungsplanes, Meerbusch-Büderich, Sport- und Freizeit- park Eisenbrand, Reitanlage Hülsenbuschweg; 10.1 Ergebnis der frühzeitigen Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB 10.2 Ergebnis der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB und der Nachbargemeinden gem. § 2 (2) BauGB 10.3 Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 3 (2) BauGB - Beratungsvorlage -	47
11.0	4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 132 A in Meerbusch-Büderich, Sport- und Frei- zeitpark Eisenbrand, Reitanlage Hülsenbuschweg; 11.1 Ergebnis der frühzeitigen Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB 11.2 Ergebnis der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB und der Nachbargemeinden gem. § 2 (2) BauGB 11.3 Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 3 (2) BauGB - Beratungsvorlage -	52
12.0	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7, Meerbusch-Büderich, Römerstraße; Zustimmung zu Änderungen der äußeren Gestaltung der Wohngebäude - Beratungsvorlage -	64
13.0	A 57; Erweiterung der Tank- und Rastanlage Geismühle (West); Ausbauvarianten einschl. Auswirkungsprognose - Bericht der Verwaltung -	
14.0	Bericht der Verwaltung über die Durchführung der Beschlüsse - Anlage -	66
15.0	Termin der nächsten Sitzung (1. Dezember 2005)	
16.0	Verschiedenes	
II. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG		
17.0	Grundstücksangelegenheiten - Beratungsvorlage -	67
18.0	Bericht der Verwaltung über die Durchführung der Beschlüsse - Anlage -	76
19.0	Verschiedenes	

Meerbusch, den . Oktober 2005

Lienenkämper