

An die
Vorsitzende
des
Jugendhilfeausschusses
Frau Petra Schoppe
40667 Meerbusch

Beratungsvorlage

zu TOP I /..... der Sitzung des Jugendhilfeausschusses am 08.06.2010

Entwurfsplanung Erweiterung Kindertagesstätte "Lummerland", Karl-Arnold-Str. 36b, 40667 Meerbusch-Büderich

Beschlussvorschlag:

Der Jugendhilfeausschuss stimmt der vorgelegten Entwurfsplanung zur Erweiterung der Kindertagesstätte in der Karl-Arnold-Strasse zu. Die weitere Planung und Realisierung dieses Bauvorhabens soll auf Basis der vorgestellten Entwurfspläne erfolgen.

Begründung:

Der Jugendhilfeausschuss hat in seiner Sitzung am 16.06.2009 der Vorentwurfsplanung zugestimmt und die Verwaltung beauftragt, die Entwurfsplanung zur Erweiterung der Kindertagesstätte in der Karl-Arnold-Strasse zu erarbeiten. Als Anlage sind Plangrundrisse, Schnitt, Ansichten, Erläuterungsbericht und Berechnungen zur Information beigefügt. Die Planung wird in der Sitzung erläutert.

Lösung:

Wie im Beschlussvorschlag dargestellt. Als nächster Schritt ist die vollständige Ausarbeitung der Baugenehmigungs- u. Ausführungsplanung sowie der Ausschreibungen unter Beteiligung der Fachingenieure (Haustechnik, Statik, Wärmeschutz, Baugrund) erforderlich.

Kosten/Deckung:

Zurzeit ist im Haushaltsplan 2010 für dieses Projekt eine Kostendeckung in Sachkonto U 01012055 - € 510.000,- vorgesehen. Nach der nun vorbereiteten Kostenberechnung sind Steigerungen in Höhe von € 65.000,- bedingt durch die geforderte Brandmeldeanlage, Wickelkommoden gemäß Forderung LandschaftsverbandRheinland, Erhöhte Wärmeschutzanforderungen (EnEv2009+20%), Anpassungen in den Außenanlagen und durch die erhöhten Ingenieurdienstleistungen entsprechend neuer HOAI zu verzeichnen. Der Differenzbetrag in Höhe von € 65.000,- ist noch bereit zu stellen.

Bisher sind zur Ausarbeitung des Vorentwurfs und des Entwurfs externe Planerkosten in Höhe von rd. 25.000,- € beauftragt.

Personalaufwand:

Bisheriger verwaltungsinterner Stundenaufwand für Planung, Projektsteuerung und Koordinierung, rd. 300 Stunden.

Dr. Just Gérard
Techn. Beigeordneter

Anlagen