



STADT MEERBUSCH
DER AUSSCHUSS-
VORSITZENDE

Einladung

zur Sitzung des **Ausschusses für Planung und Liegenschaften** am **Mittwoch**, dem 16. Juni 2010 um 17.00 Uhr im Städt. Mataré-Gymnasium, Meerbusch-Büderich, Niederdonker Str. 36, Sitzungsraum 2. OG

Tagesordnung

I. ÖFFENTLICHE SITZUNG

- | | | |
|-----|--|----|
| 1.0 | Bebauungsplan Nr. 266, Meerbusch-Osterath, Ostara;
Zustimmung zum geänderten Gestaltungsplan
- Beratungsvorlage - | 3 |
| 2.0 | Bebauungsplan Nr. 224, Meerbusch-Büderich, Böhler-Siedlung
2.1 Aufhebung des Aufhebungsbeschlusses vom 5. Dezember 1991
2.2 Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 13a BauGB
- Beratungsvorlage - | 5 |
| 3.0 | Veränderungssperre Nr. 64 für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 224
3.1 Aufhebung des Satzungsbeschlusses der Veränderungssperre Nr. 44
3.2 Satzungsbeschluss gem. §§ 14 und 16 BauGB
- Beratungsvorlage - | 10 |
| 4.0 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 10, Meerbusch-Büderich, Hessenweg
4.1 Aufhebung des Einleitungsbeschlusses vom 15. April 2004
4.2 Zustimmung zum erneuten Antrag auf Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes auf dem unbebauten Eckgrundstück Hessenweg/Römerstraße
4.3 Zustimmung zum Gestaltungsplan
4.4 Einleitungsbeschluss gem. § 12 (2) BauGB i.V.m. § 13a BauGB
- Beratungsvorlage | 14 |
| 5.0 | 108. Änderung des Flächennutzungsplanes,
Meerbusch-Osterath, Netzbetriebsstelle der Stadtwerke Meerbusch-Willich
5.1 Änderung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB
5.2 Erneuter Beschluss der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB
- Beratungsvorlage - | 45 |
| 6.0 | Bebauungsplan Nr. 294,
Meerbusch-Osterath, Netzbetriebsstelle der Stadtwerke Meerbusch-Willich
6.1 Änderung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB
6.2 Erneuter Beschluss der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB
- Beratungsvorlage - | 47 |
| 7.0 | 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 164 B, Meerbusch-Lank-Latum,
Krahnengasse/Kaldenberg
7.1 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes
7.2 Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
- Beratungsvorlage - | 51 |
| 8.0 | Öko-Bonus beim Verkauf städtischer Baugrundstücke
- Beratungsvorlage - | 59 |

9.0	Denkmalrechtliche Erlaubnis gem. § 9 DSchG, Haus Radong, Nutzungsänderung ehemaliger landwirtschaftlicher Betriebsgebäude - Beratungsvorlage -	62
10.0	Steinkohle-Kraftwerk in Krefeld; Stellungnahme der Stadt - Beratungsvorlage -	64
11.0	1. Änderung des Landesentwicklungsplans Nordrhein-Westfalen - Energieversorgung -; Stellungnahme zum Entwurf - Anlage -	75
12.0	Sportplatz Strümp Antrag und Konzept der FDP-Ratsfraktion zur Sportanlage Strümper Busch und Stellungnahme des Meerbusch-Gymnasiums - Anlagen -	79
13.0	Bericht der Verwaltung	
14.0	Termin der nächsten Sitzung: 7. September 2010	
15.0	Verschiedenes	
II.	NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG	
16.0	Grundstücksangelegenheiten - Beratungsvorlagen -	85
17.0	Bericht der Verwaltung	
18.0	Verschiedenes	

Meerbusch, den 31. Mai 2010

Leo J ü r g e n s