



STADT MEERBUSCH
DER AUSSCHUSS-
VORSITZENDE

Niederschrift

über die Sitzung des **Ausschusses für Planung und Liegenschaften** am 2. Februar 2010

Tagesordnung	Seite
Anwesenheit	2
I. ÖFFENTLICHE SITZUNG	3
1.0 „Ostara“-Planung; Antrag der FDP-Ratsfraktion vom 29. Dez. 2009 und Antrag der Ratsfraktionen von CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 5.1.2010	3
2.0 Antrag der FDP-Fraktion vom 26.01.2010	3
3.0 Bericht der Verwaltung	3
4.0 Termin der nächsten Sitzung	3
5.0 Verschiedenes	3

Anwesenheit

Sitzungsort: Städt. Mataré-Gymnasium, Niederdonker Straße 36, Meerbusch-Büderich

Beginn der Sitzung: 17:00 Uhr

Ende der Sitzung: 19:50 Uhr

Anwesend

sind unter dem Vorsitz von Rats Herrn Jürgens

von der CDU-Fraktion:

Ratsfrau Kox,

Rats Herren Becker, Damblon, Jung, Stüttgen, Wehrspohn

von der FDP-Fraktion:

Rats Herren Gabernig, Rettig, Schleifer

sachkundiger Bürger Dr. Hagendorf ,

von der SPD-Fraktion:

Ratsfrau Niegeloh (bis TOP 1.0/17:50 Uhr),

Rats Herr Grund

sachkundiger Bürger Losse (ab TOP 1.0/17:50 Uhr) ,

von der Fraktion "BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN":

Rats Herr Peters,

sachkundiger Bürger Behlen,

von der UWG-Fraktion:

sachkundiger Bürger Weyen

Zentrum:

beratendes Mitglied Shroeter

fraktionslos:

Rats Herr Schoenauer

von der Verwaltung:

Technischer Beigeordneter Dr. Gerard, Dez. III,

Frau Herrmann, Herren Hansen, Hüchtebrock, FB 4

Herren Trapp, Bladus, FB 5

Herren Gatzlik, Ohrner, FB 6,

Gäste zu TOP 1 und 6

Herr B.-M. Koch, Carat Projektentwicklung

Herr Bußkamp, Carat Projektentwicklung

Herr Sterl, Planungsbüro Post + Welters

Herr Dr. Kloppe, Lindschulte + Kloppe, Erschließungsplanung

Herr Ferges, AMT-Energieplanung

Herr Dr. Oerder, RAe Lenz und Johlen

Es fehlen:

./.

Schriftführer

Herr Hansen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Planung und Liegenschaften und stellt fest, dass form- und fristgerecht geladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung fragt der Vorsitzende nach Befangenheitsgründen. Nachdem keine Erklärungen abgegeben werden, fragt er sachkundigen Bürger Weyen nach einer möglichen Befangenheit. Nach kurzer Aussprache, in der die Verwaltung feststellt, dass der Ausschuss dem Gestaltungsplan zum Bebauungsplan Nr. 266 in der Fassung vom 18. August 2009 noch nicht abschließend zugestimmt hat, nimmt sachkundiger Bürger Weyen im Zuhörerraum Platz und nimmt an den Beratungen und Beschlussfassungen der gesamten Sitzung nicht teil.

I. ÖFFENTLICHE SITZUNG

1.0 „Ostara“-Planung; Antrag der FDP-Ratsfraktion vom 29. Dez. 2009 und Antrag der Ratsfraktionen von CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 5.1.2010

Beschluss:

Gemäß § 24 Abs. 9 der Geschäftsordnung des Rates werden die Herren Koch (Carat Projektentwicklung), Bußkamp (Carat Projektentwicklung) Sterl (Planungsbüro Post + Welters), Dr. Kloppe (Lindschulte + Kloppe, Erschließungsplanung), Dr. Oerder (RAe Lenz + Johlen), Ferges (AMT-Energieplanung) als Sachverständige zu den Beratungen im öffentlichen Teil der Sitzung hinzugezogen.

Abstimmungsergebnis: 15 Ja-Stimmen, 1 Stimmenthaltung

2.0 Antrag der FDP-Fraktion vom 26.01.2010

Ratsherr Schleifer begründet den weiteren Antrag, der der Niederschrift als **Anlage** beigelegt ist. Herr Dr. Gerard entgegnet, dass dieser Tagesordnungspunkt nur in nichtöffentlicher Sitzung behandelt werden kann, da u. a. Grundstückseigentümer namentlich benannt werden und Beurkundungen und Flächenübertragungen angesprochen werden.

Ratsherr Schleifer zieht darauf hin den Antrag der FDP-Fraktion vom 2.2.2010 zurück und erklärt den Antrag vom 26.01.2010 für erledigt.

3.0 Bericht der Verwaltung

Es erfolgt keine Berichterstattung.

4.0 Termin der nächsten Sitzung

Die nächste Sitzung findet gemäß Langzeitplan am 2. März 2010 statt.
Auf die Fachexkursion von APL und BUA zur Geothermie am 23. Februar 2010 wird hingewiesen.

5.0 Verschiedenes

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Meerbusch, den 3. Februar 2010

Jürgens
Ausschussvorsitzender

Hansen
Schriftführer