



STADT MEERBUSCH
DER AUSSCHUSS-
VORSITZENDE

Einladung

zur Sitzung des **Ausschusses für Planung und Liegenschaften** am Dienstag, dem 17. November 2009 um 17.00 Uhr im Städtischen Mataré-Gymnasium, Meerbusch-Büderich, Niederdonker Str. 36, Sitzungsraum 2. OG

Tagesordnung

I. ÖFFENTLICHE SITZUNG

- | | | |
|-----|--|----|
| 1.0 | Bestellung des Schriftführers und seiner Vertreter
- Beratungsvorlage - | 4 |
| 2.0 | Verpflichtung der sachkundigen Bürgerinnen und sachkundigen Bürger | |
| 3.0 | LKW-Belastung auf der Uerdinger Straße in der Ortslage Lank-Latum
- Vortrag der Kreispolizeibehörde – s. a. APWL-Sitzung am 1. September 2009, TOP 15.1 - | |
| 4.0 | Haushalt 2010;
Beratung des Entwurfs | |
| 5.0 | Prioritäten in der Stadtplanung
- Beratungsvorlage - | 6 |
| 6.0 | Veränderungssperre Nr. 64 für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 270,
Meerbusch-Strümp, Gustav-van-Beek-Allee, westlicher Abschnitt
- Beratungsvorlage - | 18 |
| 7.0 | Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57
in Meerbusch-Büderich, Am Pfarrgarten / Mauritiusstraße
- Beratungsvorlage - | 25 |
| 8.0 | 3. vereinfachte Änderung des Flächennutzungsplanes,
Meerbusch-Langst-Kierst, Feuerwehr Langster Straße
8.1 Beschluss über Stellungnahmen gem. § 3 (2) BauGB
8.2 Abschließender Beschluss gem. § 2 (1) BauGB
8.3 Beschluss über die Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes
gem. § 6 (6) BauGB
- Beratungsvorlage - | 30 |
| 9.0 | 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 130 in Meerbusch-Langst-Kierst,
Feuerwehr Langster Straße
9.1 Beschluss über Stellungnahmen gem. § 3 (2) BauGB
9.2 Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB
- Beratungsvorlage - | 35 |

10.0	§ 24a Landesentwicklungsprogramm -LEPro- - Vortrag der Verwaltung -	
11.0	Bebauungsplan Nr. 281, Meerbusch-Osterath, Auf dem Kamp / Kreisstraße K 9n, 2. Bauabschnitt; Zustimmung zum geänderten Gestaltungsplan - Beratungsvorlage -	43
12.0	Bebauungsplan Nr. 295, Meerbusch-Osterath, Kindergarten Insterburger Straße	44
12.1	Änderung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 13a BauGB	
12.2	Beschluss der öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 13 (2) BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB - Beratungsvorlage -	
13.0	Bebauungsplan Nr. 289, Meerbusch-Büderich, Düsseldorfer Straße - Informationsvorlage -	46
14.0	Grundstücksangelegenheiten; Änderung der Allgemeinen Vertragsbestimmungen beim Verkauf von städtischen Wohnbaugrundstücken - Beratungsvorlage -	48
15.0	Grundstücksangelegenheiten; Veräußerung von Baugrundstücken in Meerbusch-Büderich im Bereich der Düsseldorfer Straße - Beratungsvorlage -	54
16.0	Bericht der Verwaltung	
17.0	Termine	
17.1	nächste Sitzung: 8. Dezember 2009	
17.2	Sondersitzung zum Vortrag „Alternative Planungsbeispiele“	
18.0	Verschiedenes	
II. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG		
19.0	Grundstücksangelegenheiten - Beratungsvorlagen -	58
20.0	Bericht der Verwaltung	
21.0	Verschiedenes	

Meerbusch, den 2. November 2009

Jürgens