

Stadt Meerbusch

Feuerwehrgerätehaus Langst-Kierst - Entwurf IV.

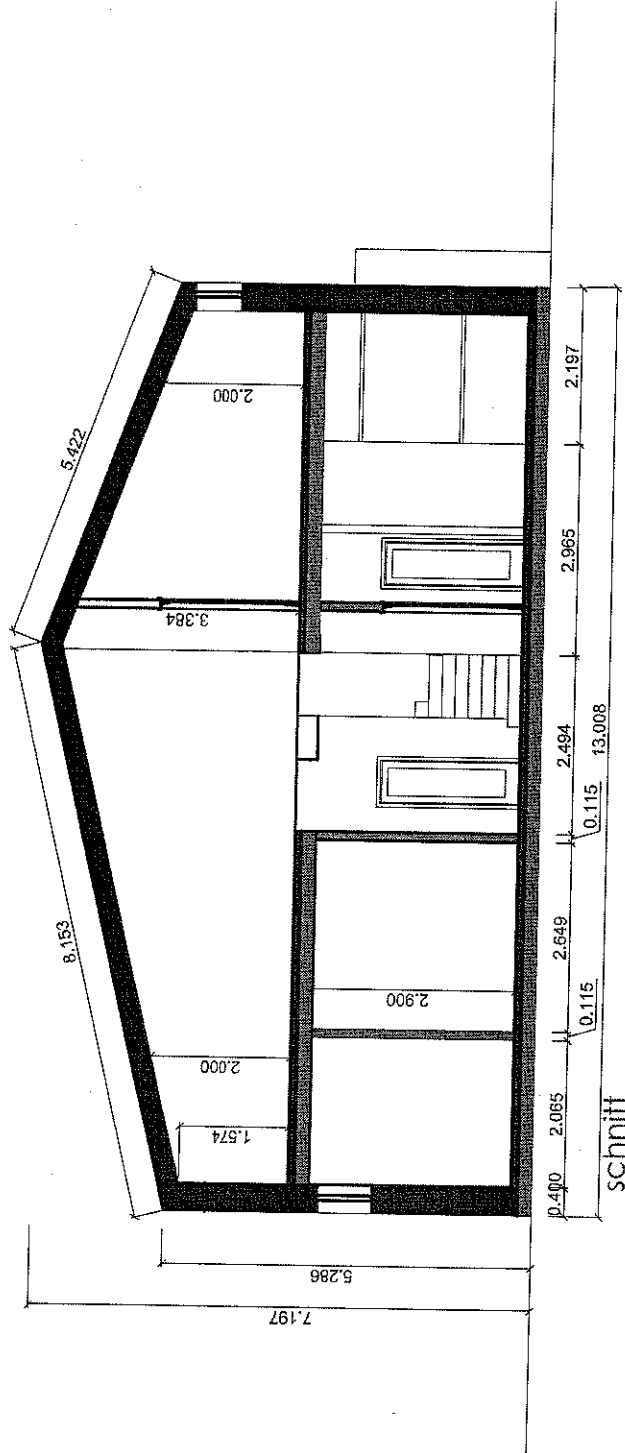
Kostenkennwerte für die Kostengruppen der 1. und 2. Ebene DIN 276

KG	Kostengruppen der 1. Ebene	Einheit	€/Einheit	Massen in m²	Kosten
100	Grundstück	m² FBG		0,00	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen	m² FBG		1788,00	105.778,08 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion	m² BGF		521,01	454.575,58 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	m² BGF		521,01	185.447,87 €
500	Außenanlagen	m² AUF		1.008,00	78.966,72 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	m² BGF		521,01	25.000,00 €
700	Baunebenkosten	m² BGF		521,01	110.000,00 €
	Gesamt				959.768,25 €

KG	Kostengruppen der 2. Ebene	Einheit	mittl. €/EP	region. Faktor	region. €/EP	Massen	Kosten
100	Grundstück						0,00 €
200	Herrichten und Erschließen	m² FBG					
210	Herrichten		50,00	0,986	49,30	1788,00	88.148,40 €
220	Erschließung		10,00	0,986	9,86	1788,00	17.629,68 €
	Gesamt						105.778,08 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion						
310	Baugrube	m³ BGI	11,00	0,986	10,85	242,00	2.624,73 €
320	Gründung (150% wegen erhöhter Dämmung)	m² GRF	315,00	0,986	310,59	336,00	104.358,24 €
330	Außenwände - Sozialg. (150% wegen erhöhter Dämmung)	m² AWF	508,00	0,986	500,89	222,00	111.197,14 €
330a	Außenwände - Halle (75% von 330)	m² AWF	332,00	0,986	327,35	162,00	53.031,02 €
340	Innenwände	m² IWF	188,00	0,986	185,37	152,00	28.175,94 €
340a	Innenwände gedämmt (150%)	m² IWF	282,00	0,986	278,05	58,00	16.127,02 €
350	Decken	m² DEF	199,00	0,986	196,21	174,00	34.141,24 €
360	Dach - Sozialg. (130% wegen erhöhter Dämmung)	m² DAF	283,00	0,986	279,04	193,00	53.854,33 €
360a	Dach - Halle (85%)	m² DAF	186,00	0,986	183,40	158,00	28.976,57 €
370	Baukonstruktive Einbauten	m² BGF	23,00	0,986	22,68	521,00	11.815,24 €
390	Sonstige Baukonstruktionen	m² BGF	20,00	0,986	19,72	521,00	10.274,12 €
	Gesamt						454.575,58 €

400 Bauwerk - Technische Anlagen						
410 Abwasser, Wasser, Gas	m² BGF	72,00	0,986	70,99	521,00	36.986,83 €
420 Wärmeversorgungsanlagen	m² BGF	59,00	0,986	58,17	521,00	30.308,65 €
430 Lufttechnische Anlagen	m² BGF	103,00	0,986	101,56	521,00	52.911,72 €
440 Starkstromanlagen	m² BGF	67,00	0,986	66,06	521,00	34.418,30 €
450 Fernmeldeanlagen	m² BGF	16,00	0,986	15,78	521,00	8.219,30 €
460 Förderanlagen	m² BGF	-	0,986	-	0,00	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	m² BGF	35,00	0,986	34,51	521,00	17.979,71 €
480 Gebäudeautomation	m² BGF	-	0,986	-	0,00	0,00 €
490 Sonstige Technische Anlagen	m² BGF	9,00	0,986	8,87	521,00	4.623,35 €
Gesamt						
Gesamt KG 300 + 400						185.447,87 €
500 Außenanlagen						
Laut separater Kostenermittlung	m² AUF	79,45	0,986	78,34	1.008	78.966,72 €
Gesamt						78.966,72 €
600 Ausstattung und Kunstwerke						
Laut Bedarfsangaben der Verwaltung						
Gesamt			1,000	25.000,00	1,00	25.000,00 €
700 Baunebenkosten						
710 BH-Aufgaben						
720 Vorbereitung d. Objektplanung	durch Auftraggeber		0,986	-	0	0,00 €
730 Architekten- und Ing.-Leistungen (laut Honorarangeboten)	durch Auftraggeber		0,986	-	0	0,00 €
740 Gutachten und Beratung	durch Auftraggeber		1,000	110.000,00		110.000,00 €
750 Künstlerische Leistung			0,986	-	0	0,00 €
760 Finanzierungskosten	keine		0,986	-	0	0,00 €
770 Allg. Baunebenkosten	keine		0,986	-	0	0,00 €
Gesamt			0,986	-	0	0,00 €
						110.000,00 €

959.768,25 €



schnitt

architekt	AID architecture interior design geschw.-scholl-weg 25a 47809 krefeld
bauherr	Stadt Meerbusch
bauvorhaben	Feuerwehrgerätehaus Langst-Kierst
planinhalt	Schnitt maßstab 1:100 06.07.2009 es