



STADT MEERBUSCH
DER AUSSCHUSS-
VORSITZENDE

Einladung

zur Sitzung des **Ausschusses für Planung und Liegenschaften** am Dienstag, dem 22. November 2011
um 17.00 Uhr im Bürgerhaus, Meerbusch-Lank-Latum, Wittenberger Str. 21, Raum 103 im 1. OG

Tagesordnung

I. ÖFFENTLICHE SITZUNG

- | | | |
|------|--|----|
| 1.0 | Haushalt 2012
- Anlagen - | 3 |
| 2.0 | Bebauungsplan Nr. 281, Meerbusch-Osterath, Auf dem Kamp / Kreisstraße K 9n,
2. Bauabschnitt
2.1 Beschluss über Stellungnahmen zur erneuten Offenlage gem. § 3 (2) BauGB
2.2 Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB
- Beratungsvorlage wird nachgereicht - | |
| 3.0 | 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 278, Meerbusch-Strümp, Am Strümper Busch / Schul-
und Sportzentrum
3.1 Zustimmung zum Vorentwurf
3.2 Form der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
- Beratungsvorlage - | 28 |
| 4.0 | 110. Änderung des Flächennutzungsplanes, Festlegung von Zentralen Versorgungsbereichen,
Nahversorgungszentren und Siedlungsschwerpunkten;
Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
- Beratungsvorlage - | 30 |
| 5.0 | Bebauungsplan Nr. 184, Meerbusch-Büderich, Hessenweg / Römerstraße;
5.1 Beschluss über Stellungnahmen gem. § 3 (2) BauGB
5.2 Beschluss der erneuten öffentlichen Entwurfsauslegung gem. § 3 (2) BauGB
i.V.m. § 4a (3) BauGB
- Beratungsvorlage - | 49 |
| 6.0 | Bebauungsplan Nr. 239, Meerbusch-Büderich, Moerser Straße/Kanzlei/Blumenstraße
6.1 Beschluss über Stellungnahmen gem. § 3 (2) BauGB
6.2 Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB
- Beratungsvorlage wird nachgereicht - | |
| 7.0 | Gestaltungssatzung Nr. 32 für den Blockinnenbereich des Bebauungsplanes Nr. 239,
Meerbusch-Büderich, Moerser Straße/Kanzlei/Blumenstraße;
Wahl der Art der Gestaltungssatzung
- Beratungsvorlage - | 69 |
| 8.0 | Bebauungsplan Nr. 296, Meerbusch-Osterath, Gewerbegebiet Insterburger Straße
8.1 Beschluss über Stellungnahmen gem. § 3 (2) BauGB
8.2 Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB
- Beratungsvorlage - | 72 |
| 9.0 | Bebauungsplan Nr. 297, Meerbusch-Osterath, Gartenzentrum Krefelder Straße;
9.1 Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i. V. m. § 13a BauGB
9.2 Einordnung in die Planungsprioritäten
- Beratungsvorlage - | 86 |
| 10.0 | <i>entfällt</i> | |
| 11.0 | Termin der nächsten Sitzung: 1. Februar 2012 | |

12.0 Bericht der Verwaltung

13.0 Verschiedenes

II. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

14.0 Grundstücksangelegenheiten;
Verkauf des Grundstücks Gonellastraße 32-34
- Informationsvorlage wird nachgereicht -

15.0 Grundstücksangelegenheiten;
Verkauf von Wohnbaugrundstücken
- Beratungsvorlagen -

90

16.0 Bericht der Verwaltung

17.0 Verschiedenes

Meerbusch, den 7. November 2011

Leo J ü r g e n s