

Beschlussvorlage -öffentlich-	Drucksache: SIM/738/2014 vom 30. Januar 2014
Gremium	Sitzungstermin
Kulturausschuss	19.02.2014

Renovierungsarbeiten im Musikschulgebäude "Alten Schule", Kaustinenweg

Beschlussvorschlag:

Der Kulturausschuss stimmt der vorgelegten Renovierungs-/ Umbauplanung für das Musikschulgebäude Kaustinenweg zu.

Alternativen:

Sachverhalt:

Nach Abschluss der derzeit laufenden Bauarbeiten zur Umnutzung der Raphaelschule in eine Kindertagesstätte und für den offenen Ganztags der Martinusschule werden die bisher noch in der Alten Schule Kaustinenweg untergebrachten drei Klassenräume der Martinusschule aufgegeben und in das Schulgebäude der Martinusschule zurück verlegt. Hierdurch eröffnet sich zukünftig die Möglichkeit, die Alte Schule Kaustinenweg vollständig als Gebäude für die Musikschule zu nutzen.

Um einen zeitgleichen Unterricht mehrerer Schüler/innen zu ermöglichen, sollen die bisherigen drei Klassenräume durch den Einbau von Zwischenwänden in kleinere Räume unterteilt werden. Im Dachgeschoss des Gebäudes wird zusätzlich ein Instrumentenlager abgetrennt und zwei Toiletten eingerichtet (bisher sind in dem Gebäude keine Toiletten vorhanden). Im Zuge der Umbauarbeiten werden Schallschutzdecken in den Unterrichtsräumen eingebaut. Alle neuen Zwischenwände und Türen sollen erhöhten Schallschutzanforderungen entsprechen um zwischen den einzelnen Unterrichtsräumen einen möglichst störungsfreien Unterricht zu ermöglichen.

Die Grundrisse sind in der Anlage zur Information beigefügt. Die Planung wird in der Sitzung erläutert. Sofern der Kulturausschuss dieser Planung zustimmt, wird im nächsten Schritt die Baugenehmigungsplanung erstellt und die Ausschreibungen vorbereitet. Die Umbauarbeiten sollen nach Auszug der drei Klassenräume der Martinusschule in der zweiten Jahreshälfte durchgeführt werden.

Finanzielle Auswirkung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den

Haushalt:

Die kalkulierten Baukosten für diese Maßnahme betragen 180.000 €. Dieser Betrag ist unter dem PSP-Element 1.100.010.111.140, Kostenart 52152000 – Größere Instandsetzungsmaßnahmen im Haushalt 2014 veranschlagt.

In Vertretung

gez.

Dr. Just Gérard
Technischer Beigeordneter

Anlagenverzeichnis:

Plangrundrisse