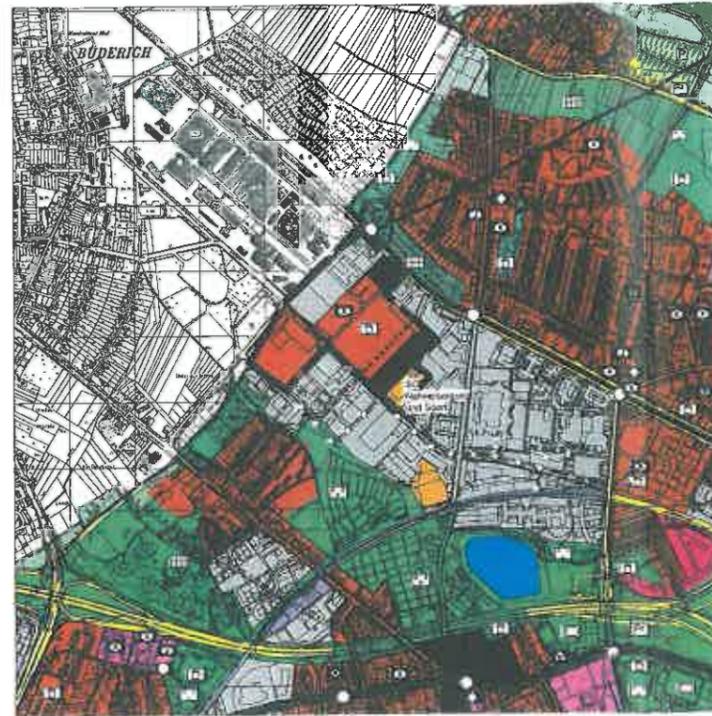




Darstellung im rechtswirksamen Flächennutzungsplan



Geplante Änderung

Landeshauptstadt Düsseldorf Flächennutzungsplanänderung Nr. 162 Hansaallee / Böhlerstraße

Vorentwurf M 1 : 20 000

Stadtplanungsamt 61 / 2

Düsseldorf, den 23.09.2013

Autz Oz Zyp

gez.: R. Orzessek-Kruppa

Stellvertretende Leiterin des Stadtplanungsamtes

Landeshauptstadt Düsseldorf Flächennutzungsplan

M 1 : 20 000

Zeichenerklärung

<p>Standort für zentrale Einrichtungen</p> <p> Siedlungsschwerpunkt</p>	<p>Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen</p> <p> Oberirdische Leitung</p> <p> Unterirdische Leitung</p> <p>E Hochspannungstreilleitung</p> <p>Ä Ethylenleitung</p> <p>G Gasleitung</p> <p>Ü Mineralölproduktleitung</p> <p>W Wasserleitung</p>
<p>Art der baulichen Nutzung</p> <p> Wohnbauflächen</p> <p> Besondere Wohngebiete</p> <p> Dorfgebiete</p> <p> Mischgebiete</p> <p> Kerngebiete</p> <p> Gemischte Bauflächen</p> <p> Gewerbliche Bauflächen</p> <p> Gewerbegebiete</p> <p> Industriegebiete</p> <p> Sondergebiete</p>	<p>Flächen für den Gemeinbedarf</p> <p> Fläche für den Gemeinbedarf</p> <p> Öffentliche Verwaltung</p> <p> Schule</p> <p> Kirchen u. kirchlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einricht.</p> <p> Kindertagesstätte, Kindergarten</p> <p> Jugendheim, Jugendherberge</p> <p> Altenheim</p> <p> Gesundheitsl. Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen</p> <p> Hallenbad</p> <p> Sporthalle</p> <p> Post</p> <p> Hochbunker</p> <p> Tiefbunker</p> <p> Feuerwehr</p> <p> Kulturellen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen</p>
<p>Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege</p> <p> Strassenverkehr</p> <p> Autobahnen u. autobahnähnliche Strassen</p> <p> Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstrassen</p> <p> Ruhender Verkehr</p> <p> Bahnanlagen</p> <p> Bahnhof</p> <p> S-Bahn-Haltestelle</p> <p> Stadtbahn</p> <p> Stadtbahn-Haltestelle</p> <p> Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr</p> <p> Flughafen</p> <p> Segelfluggelände</p> <p> Umgrenzung des Bauschutzbereichs gem. Luftverkehrsgesetz</p> <p> Grenzen des Fluglärmschutzbereichs</p> <p> Tag-Schutzzone 1</p> <p> Tag-Schutzzone 2</p> <p> Nacht-Schutzzone</p>	<p>Grünflächen</p> <p> Grünflächen</p> <p> Parkanlage</p> <p> Dauerkleingärten</p> <p> Sportplatz/ Sportanlage</p> <p> Spielplatz</p> <p> Gehwegverbindung zwischen Grünflächen</p> <p> Zeltplatz</p> <p> Badeplatz/ Freibad</p> <p> Friedhof</p> <p> Festplatz</p>
<p>Flächen für Versorgungsanlagen, für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser u. festen Stoffen</p> <p> Versorgungsfläche</p> <p> Elektrizität</p> <p> Gas</p> <p> Fernwärme</p> <p> Wasser</p> <p> Abwasser</p> <p> Abfall</p>	<p>Wasserflächen u. Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz u. die Regelung des Wasserabflusses</p> <p> Wasserflächen</p> <p> Hafen</p> <p> Sporthafen</p> <p> Überschwemmungsgebiet</p> <p> Wassersport</p> <p> Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses</p> <p> Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen</p> <p> Schutzgebiete für Grund- und Quellwassergewinnung</p> <p>I, II, III, IIIA, IIIB Bezeichnung der Zonen</p>
<p>Flächen für Aufschüttungen</p> <p> Umgrenzung der Flächen für Aufschüttungen</p>	<p>Flächen für Land- u. Forstwirtschaft</p> <p> Flächen für die Landwirtschaft</p> <p> Flächen für die Forstwirtschaft</p>
<p>Planungen, Nutzungsregelungen und Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft</p> <p> Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechts</p> <p> Naturschutzgebiet</p> <p> Landschaftsschutzgebiet</p>	<p>Sanierungsgebiete</p> <p> Umgrenzung des Sanierungsgebietes</p>
<p>Weitere Darstellungen</p> <p> Richtlinienstrecke mit Angabe der Höhe der Bauhöhenbeschränkung in m ü.N.N.</p> <p> Funk- und Übertragungsstation</p>	